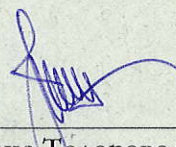


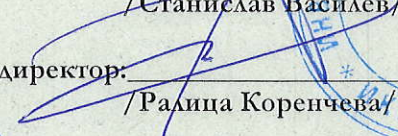
Отчет за финансовото състояние

Активи	Пояснения	31 декември 2019 г. ‘000 лв.	31 декември 2018 г. ‘000 лв. (преизчислен)	31 декември 2017 г. ‘000 лв. (преизчислен)
Нетекущи активи				
Имоти, машини и съоръжения	6	150	161	171
Нематериални активи	7	567	567	567
Инвестиционни имоти	8	72 546	74 131	59 514
Отсрочени данъчни активи	15, 25	5	5	29
Нетекущи активи		73 268	74 864	60 281
Текущи активи				
Недвижими имоти за продажба	9	1 585	-	14 618
Незавършено производство	10	187	187	38
Краткосрочни финансови активи	11	2 924	2 805	13 587
Търговски и други вземания	13	21	21	16
Пари и парични еквиваленти	14	100	187	373
Текущи активи		4 817	3 200	28 632
Общо активи		78 085	78 064	88 913
Собствен капитал и пасиви				
Собствен капитал				
Акционерен капитал	16.1	68 571	68 571	68 571
Изкупени собствени акции	16.3	-	-	(801)
Резерв от емисия акции	16.2	131	131	-
Резерви	16.2	6 857	6 857	6 857
Неразпределена печалба		1 388	1 372	1 282
Общо собствен капитал		76 947	76 931	75 909
Пасиви				
Текущи пасиви				
Задължения към персонала и осигурителни институции	17.2	3	2	2
Търговски и други задължения	18	1 129	1 125	13 000
Краткосрочни задължения към свързани лица	27.3	6	6	2
Текущи пасиви		1 138	1 133	13 004
Общо пасиви		1 138	1 133	13 004
Общо собствен капитал и пасиви		78 085	78 064	88 913

Съставил: 
 /Елена Тодорова/

Дата: 18 май 2020 г.

Изпълнителен директор: 
 /Станислав Василев/

Изпълнителен директор: 
 /Радица Коренчева/

ЗАВЕРИЛ:
 Регистриран одитор №0598
 Костадинка Коева
 Управител: Надя Костова



Поясненията към финансовия отчет от стр. 5 до стр. 52 представляват неразделна част от него.

Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход
 за годината, приключваща на 31 декември

	Пояснения	2019 ‘000 лв.	2018 ‘000 лв. (преизчислен)
Приходи от продажби	19	171	151
Други приходи	20	2	4997
Разходи за материали	21	(3)	(2)
Разходи за външни услуги	22	(88)	(59)
Разходи за персонала	17.1	(93)	(65)
Разходи за амортизация	6	(10)	(11)
Други разходи	23	(81)	(5429)
Печалба/Загуба от оперативна дейност		(102)	(418)
Финансови приходи	24	120	533
Финансови разходи	24	(1)	(1)
Печалба преди данъци		17	114
Разходи за данъци върху дохода	15, 25	(1)	(24)
Печалба за периода		16	90
Друг всеобхватен доход		0	0
Друг всеобхватен доход за периода, нетно от данъци		0	0
Общо, всеобхватен доход за периода		16	90

Печалба на акция /лв./:

26

0.00лв.

0.00лв.

Съставил:

/Елена Тодорова/

Изпълнителен директор:

/Стаислав Василев/

Дата: 18 май 2020 г.

Изпълнителен директор:

/Радица Коренчева/

ЗАВЕРИЛ:

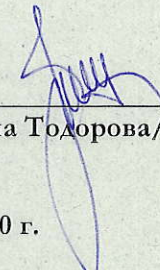
Регистриран одитор №0598
 Костадинка Коева
 Управител: Надя Костова



Отчет за промените в собствения капитал за годината, приключваща на 31 декември

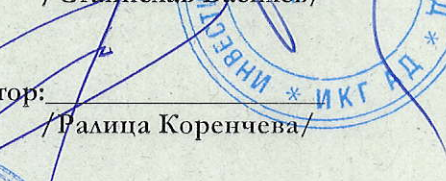
Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Изкупени собствени акции	Резерв от емисия акции	Резерви	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал
Салдо към 01 януари 2019 г.	68 571	0	131	6 857	1 372	76 931
Изкупени собствени акции						0
Загуба за годината					16	16
Друг всеобхватен доход						0
Общо всеобхватен доход за годината	0	0	0	0	16	16
Салдо към 31 Декември 2019 г.	68 571	0	131	6 857	1 388	76 947

Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Изкупени собствени акции	Резерв от емисия акции	Резерви	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал
Салдо към 01 януари 2018 г.	68 571	(801)	0	6 857	1 540	76 167
Ефект от преминаване към МСФО, в т.ч.: <i>ефект от първоначално прилагане на МСФО 9 пояснение 5.1.4.)</i>					(258) (258)	(258) (258)
Салдо към 01 януари 2018 г. (преизчислено)	68 571	(801)	0	6 857	1 282	75 909
Продадени собствени акции		801	131			932
Печалба за годината					90	90
Друг всеобхватен доход						0
Общо всеобхватен доход за годината	0	801	131	0	90	1 022
Салдо към 31 Декември 2018 г. (преизчислено)	68 571	0	131	6 857	1 372	76 931

Съставил: 
 /Елена Тодорова/

Дата: 18 май 2020 г.

Изпълнителен директор: 
 /Станислав Василев/

Изпълнителен директор: 
 /Галица Коренчева/

ЗАВЕРИЛ:
 Регистриран одитор №0598
 Костадинка Коева
 Управител: Надя Костова



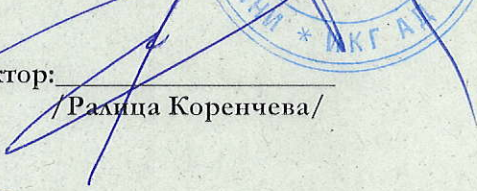
Отчет за паричните потоци
за годината, приключваща на 31 декември

	31 декември 2019 г. ‘000 лв.	31 декември 2018 г. ‘000 лв.
Оперативна дейност		
Постъпления от клиенти	252	231
Плащания към доставчици	(159)	(297)
Плащания към персонал и осигурителни институции	(93)	(61)
Плащания за данъци	(84)	(59)
Други постъпления от/плащания за оперативна дейност	(3)	(1)
Нетен паричен поток от оперативна дейност	(87)	(187)
Инвестиционна дейност		
Предоставени заеми	0	(972)
Постъпления от предоставени заеми	0	40
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	0	(932)
Финансова дейност		
Продадени собствени акции	0	933
Нетен паричен поток от финансова дейност	0	933
Нетна промяна в пари и парични еквиваленти	(87)	(186)
Пари и парични еквиваленти в началото на периода	187	373
Пари и парични еквиваленти в края на годината	100	187

Съставил: 
/Елена Тодорова/

Дата: 18 май 2020 г.

Изпълнителен директор: 
/Станислав Василев/

Изпълнителен директор: 
/Раица Коренчева/

ЗАВЕРИЛ:
Регистриран одитор №0598
Костадинка Коева
Управител: Надя Костова

