

ДО

**КОМИСИЯТА ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР
ГР. СОФИЯ, УЛ. „БУДАПЕЩА” № 16**

БЪЛГАРСКА ФОНДОВА БОРСА – СОФИЯ АД

ЦЕНТРАЛЕН ДЕПОЗИТАР АД

ОБЩЕСТВЕННОСТТА

У В Е Д О М Л Е Н И Е

„Ексклузив Пропърти” АДСИЦ, със седалище и адрес на управление в гр. София, бул. “Тодор Александров” № 109-115, вписано в Търговския регистър, воден от Агенция по вписванията, с ЕИК 175135689, представлявано от Татяна Гунева - Изпълнителен директор и – Емил Борисов - Председател на СД

Относно: чл. 115в., ал.4 от ЗППЦК

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

На редовното общо събрание на акционерите на „Ексклузив Пропърти” АДСИЦ проведено на 27.05.2026г. беше приет годишният финансов отчет на дружеството за 2025г. и беше взето решение за разпределяне на дивидент.

Финансовият резултат на „Ексклузив Пропърти” АДСИЦ за 2025г. е в размер на 310 740. 48 евро и се разпределя както следва: за дивидент на акционерите в размер на 283 570.2 евро и 27 170.28 евро да се използват за покриване на загуби от минали години.

Брутният дивидент на акция е 0.03 евро.

Дивидентът за 2025г. ще се изплаща както следва:

- За акционери с клиентски подметки при инвестиционен посредник – средствата ще бъдат изплатени по сметките при инвестиционния посредник;
- За акционерите с лични сметки в Централен Депозитар – средствата ще бъдат изплатени на касите в клоновете на „Уникредит Булбанк“ АД.

Изплащането на дивидента се извършва със съдействието на Централен Депозитар съгласно чл. 115в., ал.8 от ЗППЦК.

Конкретната начална дата на изплащане на дивидента ще бъде оповестена допълнително на нинтернет страницата на „Ексклузив Пропърти” АДСИЦ, на интернет

страницата infostock.bg, чрез Комисия за финансов надзор, Българска фондова борса и Централен Депозитар АД.

С уважение:

Татяна Гунева
/Изпълнителен директор/

Емил Борисов
/Председател на СД/