

Отчет за финансовото състояние

Активи	Пояснение	31 декември 2020 '000 лв.	31 декември 2019 '000 лв.
Нетекущи активи			
Инвестиционни имоти	5	22 549	22 556
Машини, съоръжения и оборудване	6	175	313
Нематериални активи	7	5	5
Инвестиции в съвместни предприятия	8	10	10
Общо нетекущи активи		22 739	22 884
Текущи активи			
Търговски и други вземания	10	187	129
Парични средства и парични еквиваленти	9	142	153
Общо текущи активи		329	282
Общо активи:		23 068	23 166
Собствен капитал и пасиви			
Собствен капитал			
Акционерен капитал	11	9 452	9 452
Премийни резерви	14	646	646
Неразпределена печалба/(Непокрита загуба)		2 468	2 405
Общо собствен капитал:		12 566	12 503
Пасиви			
Нетекущи пасиви			
Банкови заеми	15	7 414	8 575
Задължения към свързани лица	22	514	488
Общо нетекущи пасиви		7 928	9 063
Текущи пасиви			
Банкови заеми	15	1 161	1 128
Задължения към доставчици	16	26	23
Получени аванси и депозити	17	395	410
Краткосрочни задължения към свързани лица	22	91	11
Данъчни и осигурителни задължения	25	27	28
Неизплатени дивиденди	12	874	-
Общо текущи пасиви		2 574	1 600
Общо пасиви		10 502	10 663
Общо собствен капитал и пасиви		23 068	23 166

Финансовият отчет е одобрен за издаване с решение на Съвета на Директорите от 05.03.2021 г.

Съставител:
„Прайм Лизинг“ ЕООД

Изпълнителен Директор:
Венцислава Алтънова

Председател на СД:
Мирослав Георгиев

За „Прайм Лизинг“ ЕООД:

Управител:
Боряна Николова

Управител:
Васил Джерахов

Съгласно доклад на независимия одитор от 18.03.2021
За Кроу България Одит ЕООД, Одиторско Дружество
Георги Калоянов, Управител и регистриран одитор, отговорен за одита

Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за годината, приключваща на 31 декември

	Пояснение	2020 '000 лв.	2019 '000 лв.
Промяна в справедливата стойност на инвестиционни имоти	5	(7)	(82)
Приходи от продажба на услуги	19	1 623	1 599
Разходи за външни услуги	20	(178)	(87)
Разходи за амортизации	6, 7	(138)	(138)
Разходи за персонала	21	(49)	(49)
Печалба от оперативна дейност		1 251	1 243
Финансови разходи	18	(313)	(353)
Печалба за годината		938	890

		лв.	лв.
Основен доход на акция:	13	0.099	0.094

Финансовият отчет е одобрен за издаване с решение на Съвета на Директорите от 05.03.2021г.

Съставител:
„Прайм Лизинг“ ЕООД

Изпълнителен Директор:
Венцислава Алтънова

Председател на СД:
Мирослав Георгиев

За „Прайм Лизинг“ ЕООД:

Управител:
Боряна Николова

Управител:
Васил Джерахов

Съгласно доклад на независимия одитор от 18.03.2021

За Кроу България Одит ЕООД

Одиторско Дружество

Георги Калоянов

Управител и регистриран одитор, отговорен за одита



Отчет за паричните потоци към 31 декември

Пояснение	2020 '000 лв.	2019 '000 лв.
Оперативна дейност		
Постъпления от клиенти	2 066	2 684
Плащания към доставчици	(309)	(292)
Плащания свързани с персонал (Платени)/ Възстановени данъци (без данъци върху печалбата)	(50) (438)	(45) (423)
Нетен паричен поток от оперативна дейност:	1 269	1 924
Инвестиционна дейност		
Придобиване на дълготрайни активи	-	-
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност:	-	-
Финансова дейност		
Постъпления от заеми		2
Платени заеми	(1 034)	(1 813)
Платени лихви и такси	(246)	(327)
Нетен паричен поток от финансова дейност:	(1 280)	(2 138)
Нетна промяна в пари и парични еквиваленти	(11)	(214)
Пари и парични еквиваленти в началото на периода	153	367
Пари и парични еквиваленти в края на периода	142	153

Финансовият отчет е одобрен за издаване с решение на Съвета на Директорите от 05.03.2021г.



Съставител:
Прайм Лизинг“ ЕООД

*За „Прайм Лизинг“ ЕООД:

Изпълнителен Директор:
Венцислава Алтънова

Управител:
Боряна Николова

Председател на СД:
Мирослав Георгиев

Управител:
Васил Джерахов

Съгласно доклад на независимия одитор от 18.03.2021

Кроу България Одит ЕООД

Одиторско Дружество

Георги Калоянов

Управител и регистриран одитор, отговорен за одита



Отчет за промените в собствения капитал за годината, приключваща на 31 декември

Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Премийни резерви	Неразпределена печалба	Общо Собствен Капитал
Салдо към 1 януари 2019	9 452	646	1 515	11 613
Печалба за годината			890	890
Общо всеобхватен доход за годината			890	890
Салдо към 31 декември 2019 г.	9 452	646	2 405	12 503
Салдо към 1 януари 2020	9 452	646	2 405	12 503
Разпределение на печалба за дивиденди			(875)	(875)
Печалба за годината			938	938
Общо всеобхватен доход за годината			938	938
Салдо към 31 декември 2020 г.	9 452	646	2 468	12 566

Финансовият отчет е одобрен за издаване с решение на Съвета на Директорите от 05.03.2021 г.



Съставител:
„Прайм Лизинг“ ЕООД

За „Прайм Лизинг“ ЕООД:

Изпълнителен Директор:
Венцислава Алтънова

Управител:
Боряна Николова

Председател на СД:
Мирослав Георгиев

Управител:
Васил Джерахов



Съгласно доклад на независимия одитор от 18.03.2021

За Кроу България Одит ЕООД, Одиторско Дружество

Георги Калоянов, Управител и регистриран одитор, отговорен за одита

