

**Информация по чл.25 от ЗАКОН за дружествата със специална инвестиционна
цел
на “ЕКСКЛУЗИВ ПРОПЪРТИ” АДСИЦ
към 31 декември 2020 г.**

1. Относителният дял на активите, отдадени за ползване срещу заплащане, спрямо общия размер на секюритизираните активи

През разглежданият период “Ексклузив Пропърти” АДСИЦ е отдало за ползване срещу заплащане 100% от секюритизираните недвижими имоти.

2. Информация за продажба или покупка на нов актив на стойност, надвишаваща с 5 на сто стойността на секюритизираните активи

Не е извършвана продажба или покупка на нов актив на стойност, надвишаваща с 5 на сто стойността на секюритизираните активи.

3. Информация за спазване на изискванията по чл. 4, ал. 7 и 8, чл. 21 и 22а

Декларираме, че:

Най-малко 70 на сто от активите на „Ексклузив Пропърти” АДСИЦ са в резултат на основната дейност на Дружеството.

Най-малко 70 на сто от брутните приходи за съответната финансова година на „Ексклузив Пропърти” АДСИЦ са в резултат на основната дейност на Дружеството.

В дейността си „Ексклузив Пропърти” АДСИЦ, спазва всички предвидени изисквания и ограничения на чл. 21, ал. 1-5 от Закона за дружествата със специална инвестиционна цел (ЗДСИЦ) и няма нарушения на предвидените ограничителни прагове.

Към края на декември 2020 г. няма обстоятелства за деклариране по чл. 22а от ЗДСИЦ.

гр. София, 05.03.2021 г.

.....
Венцислава Алтънова
Изпълнителен директор

.....
Мирослав Георгиев
Председател на СД

