

Отчет за финансовото състояние

Активи	Пояснение	31 декември 2019 '000 лв.	31 декември 2018 '000 лв.
Нетекущи активи			
Инвестиционни имоти	5	22 556	22 620
Машини, съоръжения и оборудване	6	313	451
Нематериални активи	7	5	5
Инвестиции в съвместни предприятия	8	10	10
Общо нетекущи активи		22 884	23 086
Текущи активи			
Търговски и други вземания	10	129	245
Парични средства и парични еквиваленти	9	153	367
Общо текущи активи		282	612
Общо активи:		23 166	23 698
Собствен капитал и пасиви			
Собствен капитал			
Акционерен капитал	11	9 452	9 452
Премийни резерви	14	646	646
Неразпределена печалба/(Непокрита загуба)		2 405	1 515
Общо собствен капитал:		12 503	11 613
Пасиви			
Нетекущи пасиви			
Банкови заеми	15	8 575	9 509
Задължения към свързани лица	22	488	385
Общо нетекущи пасиви		9 063	9 894
Текущи пасиви			
Банкови заеми	15	1 128	2 006
Задължения към доставчици	16	23	17
Получени аванси и депозити	17	410	160
Краткосрочни задължения към свързани лица	22	11	8
Данъчни и осигурителни задължения	25	28	-
Общо текущи пасиви		1 600	2 191
Общо пасиви		10 663	12 085
Общо собствен капитал и пасиви		23 166	23 698

Финансовият отчет е одобрен за издаване с решение на Съвета на директорите от 10.07.2020 г.

Съставител:
„Прайм Лизинг“ ЕООД

Изпълнителен Директор:
Венцислава Алтънова

Председател на СД:
Мирослав Георгиев

За „Прайм Лизинг“ ЕООД:

Управител:
Боряна Николова

Управител:
Васил Джерахов

Заверил съгласно одиторски доклад от дата : 23 юли 2020 г.

Кроу България Одит ЕООД, Одиторско Дружество

Георги Калоянов, управител и регистриран одитор отговорен за одита

Поясненията към годишния финансов отчет от стр. 5 до стр. 27 представляват неразделна част от него.

Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за годината, приключваща на 31 декември


	Пояснение	2019 '000 лв.	2018 '000 лв.
Промяна в справедливата стойност на инвестиционни имоти	5	(82)	2 737
Приходи от продажба на услуги	19	1 599	267
Разходи за външни услуги	20	(87)	(178)
Разходи за амортизации	6, 7	(138)	(11)
Разходи за персонала	21	(49)	(49)
Печалба от оперативна дейност		1 243	2 766
Финансови разходи	18	(353)	(138)
Печалба за годината		890	2 628


Основен доход на акция:	13	лв. 0.094	лв. 0.278
-------------------------	----	--------------	--------------

Финансовият отчет е одобрен за издаване с решение на Съвета на директорите от 10.07.2020 г.

Съставител:  Изпълнителен Директор:
„Прайм Лизинг“ ЕООД Венцислава Алтънова

За „Прайм Лизинг“ ЕООД: Управител:
Боряна Николова


Председател на СД:
Мирослав Георгиев

Управител:
Васил Джерахов 

Заверил съгласно одиторски доклад от дата : 23 юли 2020 г.

Кроу България Одит ЕООД, Одиторско Дружество

Георги Калоянов, управител и регистриран одитор отговорен за одита



Отчет за паричните потоци към 31 декември

Пояснение	2019	2018
	'000 лв.	'000 лв.
Оперативна дейност		
Постъпления от клиенти	2 684	825
Плащания към доставчици	(292)	(154)
Плащания свързани с персонал (Платени)/Възстановени данъци (без данъци върху печалбата)	(45) (423)	(49) 1 899
Нетен паричен поток от оперативна дейност:	1 924	2 521
Инвестиционна дейност		
Придобиване на дълготрайни активи	-	(13 499)
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност:	-	(13 499)
Финансова дейност		
Постъпления от заеми	2	13 207
Платени заеми	(1 813)	(1 752)
Платени лихви и такси	(327)	(133)
Нетен паричен поток от финансова дейност:	(2 138)	11 322
Нетна промяна в пари и парични еквиваленти	(214)	344
Пари и парични еквиваленти в началото на периода	367	23
Пари и парични еквиваленти в края на периода	153	367

9
Финансовият отчет е одобрен за издаване с решение на Съвета на директорите от 10.07.2020 г.

Съставител:
„Прайм Лизинг“ ЕООД

Изпълнителен Директор:
Венцислава Алтънова

Председател на СД:
Мирослав Георгиев

За „Прайм Лизинг“ ЕООД:

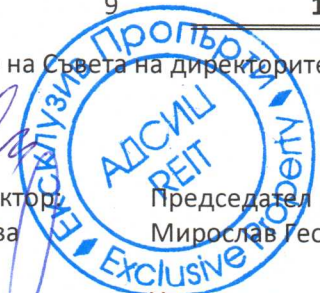
Управител:
Боряна Николова

Управител:
Васил Джерахов

Заверил съгласно одиторски доклад от дата : 23 юли 2020 г.

Кроу България Одит ЕООД, Одиторско Дружество

Георги Калоянов, управител и регистриран одитор отговорен за одита



Отчет за промените в собствения капитал за годината, приключваща на 31 декември

Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Премийни резерви	Натрупана загуба	Общо Собствен Капитал
Салдо към 1 януари 2018	9 452	646	(1 113)	8 985
Печалба за годината	-	-	2 628	2 628
Общо всеобхватен доход за годината	-	-	2 628	2 628
Салдо към 31 декември 2018 г.	9 452	646	1 515	11 613
Салдо към 1 януари 2019	9 452	646	1 515	11 613
Печалба за годината	-	-	890	890
Общо всеобхватен доход за годината	-	-	890	890
Салдо към 31 декември 2019 г.	9 452	646	2 405	12 503

Финансовият отчет е одобрен за издаване с решение на Съвета на директорите от 10.07.2020 г.

Съставител:
„Прайм Лизинг“ ЕООД

Изпълнителен Директор:
Венцислава Алтънова

Председател на СД:
Мирослав Георгиев

За „Прайм Лизинг“ ЕООД:

Управител:
Боряна Николова

Управител:
Васил Джерахов

Заверил съгласно одиторски доклад от дата : 23 юли 2020 г.

Кроу България Одит ЕООД, Одиторско Дружество

Георги Калоянов, управител и регистриран одитор отговорен за одита

