

## МЕЖДИНЕН КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА

### “ ХИМСНАБ БЪЛГАРИЯ ” АД – СОФИЯ

Настоящият междинен консолидиран доклад за дейността е изготвен съгласно изискванията на чл.33, а.1, т.2 от Наредба №2 за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и други емитенти на ценни книжа, в връзка с чл.100б, ал.4, т.2 от ЗППЦК (изм. и доп. бр.82/12.10.2007 г., изм. и доп. бр.63/12.08.2016 г.). Елемент на междинния консолидиран финансов отчет е Докладът за дейността на консолидирана база.

#### I. Важни събития за ХИМСНАБ БЪЛГАРИЯ АД и дъщерните дружества от Групата, настъпили от началото на финансовата година до края на първото тримесечие на 2019 г. ( 01.01.2019 г. – 31.03.2019 г. ) :

На 30.01.2019 г.

Химснаб България АД представи междинен тримесечен отчет за четвъртото тримесечие на 2018 г.

На 19.02.2019 г.

С Акт на вписване №20190219144622/19.02.2019 г. в Търговския регистър към Агенция по вписванията, дъщерното дружество „Химснаб Трейд“ ООД – ЕИК: 131388356, със седалище и адрес на управление: гр.София, 1271, район Надежда, кв. Илиянци, ул. Складова база №1, е сменило наименованието си – „Експерт Снаб“ ООД.

На 25.03.2019 г.

С Акт на вписване №20190325124033/25.03.2019 г. в Търговския регистър към Агенция по вписванията, дъщерното дружество „Експерт Снаб“ ООД (предишно наименование „Химснаб Трейд“ ООД) е открило клон в гр.Варна с наименование Експерт Снаб-клон Варна. Седалището и адреса на управление на клона е: гр.Варна, 9000, Западна промишлена зона, бул.Владислав Варненчик №279В.

Цялата публична информация, засягаща дейността на Дружеството е представена на вниманието на Комисията за финансов надзор, „Българска фондова борса-София“ АД и инвестиционната общност, като информацията се разпространява до обществеността чрез електронната медия INFOSTOCK.BG.-[www.infostock.bg](http://www.infostock.bg).

С цел осигуряване на по-добра информираност и поддържане на ефективна комуникация с инвеститорите, информацията може да бъде намерена и на корпоративната електронна страница на „Химснаб България“ АД – [www.chimsnab-bulgaria.com](http://www.chimsnab-bulgaria.com)

#### II. Състав на икономическата група и влияние на информацията по т.1 върху резултатите в консолидирания финансов отчет.

Към 31.03.2019 г. Дружествата от групата, включени в консолидираният финансов отчет на дружеството, са следните:

№	Дружество	Процент от капитала (%), притежаван от „Химснаб България“ АД
1.	„М КАР“ ЕООД Скопие	100.00 %
2.	„Варна Истейтс Мениджмънт“ ЕООД	100.00 %
3.	„Химснаб Тополово“ ЕООД	100.00 %
4.	„Елпром“ АД	96.46 %
5.	„Рентапарк“ ЕООД	96.46 %
6.	„Димят 20“ ООД	57.68 %
7.	„Макрин 2003“ ООД	52.00 %
8.	„Варна Плод“ АД	51.38 %
9.	„Мистрал ЕМ“ ЕООД	51.38 %
10.	„ИН Комерс“ ЕООД	51.38 %
11.	„Лагуна“ ЕООД	51.38 %
12.	„Експерт Снаб“ ООД	50.00 %

#### **„М КАР“ ЕООД Скопие**

„М КАР“ ЕООД Скопие е регистрирано като еднолично дружество с ограничена отговорност в Търговския регистър на Република Македония, с регистрационен номер (CRN) 6751407. Дружеството е със седалище и адрес на управление-гр.Скопие,Република Македония,ул.“Скупи“№2,община „Карпош“. „М КАР“ ЕООД Скопие е с капитал,в преизчислен размер на 9 779 лв.

Предмета на дейност на Дружеството е търговия с автомобили и леки превозни средства.

Едноличен собственик на капитала на „М КАР“ ЕООД Скопие е „Химснаб България“ АД.

#### **„ВАРНА ИСТЕЙТС МЕНИДЖМЪНТ“ ЕООД**

„Варна Истейтс Мениджмънт“ ЕООД е регистрирано като еднолично дружество с ограничена отговорност в Търговския регистър към Агенция по вписванията на 21.11.2014 г., с ЕИК 203303200. Дружеството е със седалище и адрес на управление-гр.София,кв.Илиянци,ул.“Складова база“ №1. „Варна Истейтс Мениджмънт“ ЕООД е с капитал 5 000 лв.,разпределен на 5 000 дружествени дяла,всеки с номинална стойност от 1 лв.

Предмета на дейност на Дружеството е сделки,свързани с покупко-продажба,лизинг,наем и управление на недвижими имоти.Към 31.03.2019 г. „Варна Истейтс Мениджмънт“ ЕООД осъществява основно дейности,свързани с отдаване под наем на инвестиционни имоти.

Едноличен собственик на капитала на „Варна Истейтс Мениджмънт“ ЕООД е „Химснаб България“ АД.

**„ХИМСНАБ ТОПОЛОВО“ ЕООД**

„Химснаб Тополово“ ЕООД е регистрирано като еднолично дружество с ограничена отговорност в Търговския регистър към Агенция по вписванията на 03.01.2018 г., с ЕИК 204921107. Дружеството е със седалище и адрес на управление – гр.София, кв.Илиянци, ул. „Складова база“ №1. „Химснаб Тополово“ ЕООД е с капитал 1 169 900 лв., разпределен на 116 990 дружествени дяла, всеки с номинална стойност от 10 лв.

Предмета на дейност на Дружеството е сделки, свързани с покупко-продажба, лизинг, наем и управление на недвижими имоти. Към 31.03.2019 г. „Химснаб Тополово“ ЕООД осъществява основно дейности, свързани с отдаване под наем на инвестиционни имоти.

Едноличен собственик на капитала на „Химснаб Тополово“ ЕООД е „Химснаб България“ АД.

**„ЕЛПРОМ“ АД**

„Елпром“ АД е основано през 1994 г. като Акционерно дружество, регистрирано от Варненски Окръжен Съд с решение №1316/1994 г., вписано в регистъра на търговските дружества под №16, том 42, стр.58 по ф.д. №1316/1994 г., ЕИК 813142573 при Търговски регистър към Агенция по вписванията. Дружеството е със седалище и адрес на управление – гр.Варна, община Варна, бул. „Владислав Варненчик“ № 277. Дружеството е с капитал 4 263 585 лв., разпределен в 4 263 585 бр. регистрирани акции с номинал 1.00/един/лв. за всяка една акция.

Предмета на дейност на Дружеството е отдаване на търговски площи под наем, като към 31.03.2019 г. „Елпром“ АД осъществява предимно дейности, свързани с наемотдаване.

„Химснаб България“ АД притежава 96.46% от капитала на дружеството, което го прави и основен акционер на „Елпром“ АД.

**„РЕНТАПАРК“ ЕООД**

„Рентапарк“ ЕООД е основано през 2002 г. като еднолично дружество с ограничена отговорност, регистрирано от Варненски Окръжен Съд с решение №3090/2002 г., вписано в регистъра на търговските дружества под №39, том 276, стр.156 по ф.д. №3090/2002 г. / ЕИК 103790878 при Търговски регистър към Агенция по вписванията. Дружеството е със седалище и адрес на управление – гр.Варна, бул. „Владислав Варненчик“ №277. Дружеството е с капитал 2 229 000 лв., разпределен в 2 229 дружествени дяла с номинал 1 000 /хиляда/ лв. за всеки един дял.

Предмета на дейност на Дружеството е отдаване на търговски площи под наем, като към 31.03.2019 г. „Рентапарк“ ЕООД осъществява предимно дейности, свързани с наемотдаване.

Едноличен собственик на капитала на дружеството е „Елпром“ АД. В тази връзка „Химснаб България“ АД притежава 96.46% от капитала на „Рентапарк“ ЕООД.

### **„ДИМЯТ 20” ООД**

„Димят 20” ООД е регистрирано като търговско дружество по фирмено дело №1101/2003 г., партида 48, рег. №1, том 286, стр.192 в регистъра на Варненски Окръжен Съд. Към настоящия момент седалището и адреса на управление на дружеството е гр. Варна, бул. „Владислав Варненчик” №277. Дружеството е с капитал 594 000 лв., разпределени в 5 940 дяла, всеки с номинална стойност 100 /сто/ лв. на дял.

Предмета на дейност на Дружеството е : обработка, внос, износ, покупка, продажба, реализация и транспорт на стоки от всякакъв произход; комисионерска, спедиторска, складова и лизингова дейност; строеж, покупка и продажба на недвижими имоти и други дейности, незабранени от закона.

Съдружник в капитала на „Димят 20” ООД е „Елпром” АД с 3600 дяла, представляващи 59.80% от капитала на дружеството. В тази връзка „Химснаб България” АД притежава 57.68% от капитала на „Димят 20” ООД.

### **„МАКРИН 2003” ООД**

„Макрин 2003” ООД е регистрирано с Решение №1 / 25.08.2003 г. на Софийски Градски Съд, с ЕИК 131132798 и адрес на управление – гр. София, ул. „Княз Александър Батенберг” №1. Капиталът на дружеството е на стойност 5000 лв.

Предмета на дейност на Дружеството е: производство на макаронени изделия, продажба на стоки собствено производство, покупка на стоки или други вещи с цел препродажба и всяка друга дейност, незабранена от закона.

Съдружник в капитала на „Макрин 2003” ООД е „Химснаб България” АД с 52% от капитала на дружеството.

### **„ВАРНА ПЛОД” АД**

„Варна плод” АД е вписано в регистъра на търговските дружества с ЕИК 103106697 при Търговски регистър към Агенция по вписванията. Дружеството е със седалище и адрес на управление – гр. Варна, ул. „Акад. Смик Курчатов” №1. Дружеството е публично по смисъла на Закона за публично предлагане на ценни книжа. Акциите на „Варна плод” АД се търгуват на Българска фондова борса. Дружеството е с капитал 52 709 лв., разпределен в 52 709 бр. поименни акции с номинална стойност 1 /един/ лев всяка една.

Предмета на дейност на Дружеството е: организиране и извършване на тържищна дейност с пресни и преработени плодове и зеленчуци, хранителни стоки, цветя и свързани с тази дейност услуги, както и отдаване под наем на складови, търговски, хладилни и административни площи. Към 31.03.2019 г. основните приходи са от тържищна дейност и от отдаване на търговски площи под наем.

Акционер в капитала на „Варна плод” АД е „Елпром” АД с 28 080 бр. акции или 53.27% от капитала на дружеството. В тази връзка „Химснаб България” АД притежава 51.38% от капитала на „Варна плод” АД.

„Варна плод” АД е единственото стоково тържище от такъв мащаб на територията на Североизточна България. Амбицията на ръководството му е да

запази тази своя лидерска позиция,като предлаганите от дружеството услуги отговарят в голяма степен на европейските изисквания

### **„МИСТРАЛ ЕМ“ ЕООД**

„Мистрал ЕМ“ ЕООД е регистрирано като търговско дружество по фирмено дело № 1309/2003 г. на Варненски окръжен съд и вписано в регистъра на търговските дружества с ЕИК 103814521.Дружеството е със седалище и адрес на управление-гр.Варна,бул.“Владислав Варненчик“ №277.“Мистрал ЕМ“ ЕООД е с капитал 5 000 лв.,разпределен на 100 дружествени дяла,всеки с номинална стойност от 50 лв.

Предмета на дейност на Дружеството е отдаване на търговски площи под наем,като към 31.03.2019 г. „Мистрал ЕМ“ ЕООД осъществява основно дейности,свързани с наемотдаване.

Единоличен собственик на капитала на „Мистрал ЕМ“ ЕООД е „Варна плод“ АД.В тази връзка „Химснаб България“ АД притежава 51.38% от капитала на „Мистрал ЕМ“ ЕООД.

### **„ИН КОМЕРС“ ЕООД**

„Ин комерс“ ЕООД е регистрирано като търговско дружество по фирмено дело № 2782/2006 г. на Варненски окръжен съд и вписано в регистъра на търговските дружества с ЕИК 148044242.Дружеството е със седалище и адрес на управление-гр.Варна,бул.“Владислав Варненчик“ №277.“Ин комерс“ ЕООД е с капитал 5 000 лв.,разпределен на 100 дружествени дяла,всеки с номинална стойност от 50 лв.

Предмета на дейност на Дружеството е отдаване под наем на собствени недвижими имоти,като към 31.03.2019 г. „Ин комерс“ ЕООД осъществява основно дейности,свързани с наемотдаване.

Единоличен собственик на капитала на „Ин Комерс“ ЕООД е „Варна плод“ АД.В тази връзка „Химснаб България“ АД притежава 51.38% от капитала на „Ин комерс“ ЕООД.

### **„ЛАГУНА“ ЕООД**

„Лагуна“ ЕООД е регистрирано като търговско дружество на 20.05.2008 г. и вписано в регистъра на търговските дружества с ЕИК 103585033.Дружеството е със седалище и адрес на управление-гр.Варна,бул.“Владислав Варненчик“ №277.“Лагуна“ ЕООД е с капитал 5 000 лв.,разпределен на 50 дружествени дяла,всеки с номинална стойност от 100 лв.

Предмета на дейност на Дружеството е вътрешна и външна търговия,транспортни услуги,вътрешен и международен туризъм.

Единоличен собственик на капитала на „Лагуна“ ЕООД е „Варна плод“ АД.В тази връзка „Химснаб България“ АД притежава 51.38% от капитала на „Лагуна“ ЕООД.

### **„ЕКСПЕРТ СНАБ“ ООД**

„Експерт Снаб“ ООД е регистрирано с Решение №1 / 14.03.2005 г. на Софийски Градски Съд,с ЕИК 131388356 и адрес на управление –

гр.София,кв.“Илиянци“,ул.“Складова база“ №1.Капиталът на дружеството е на стойност 50 000 лв.,записан и се състои от 500 дяла със стойност 100 лв.

Предмета на дейност на Дружеството е : внос,износ,реекспорт и други търговски операции с химически продукти и всички други стоки,незабранени от закона,производство и покупка на стоки в първоначален ,преработен или обработен вид или други вещи с цел продажба,комисионна,спедиционна и складова дейност,търговско представителство и посредничество, търговия с автомобили, мотоциклети и резервни части за тях; отдаване под наем на автомобили, мотоциклети, земя, офисни, складови и бизнес помещения, както и на други движими и недвижими вещи..Към 31.03.2019 г.,основните приходи на дружеството са от търговска и посредническа дейност с автомобили и резервни части за тях..

Съдружник в капитала на „Експерт Снаб“ ООД е „Химснаб България“ АД с 50% от капитала на дружеството.

С Акт на вписване №20190325124033/25.03.2019 г. в Търговския регистър към Агенция по вписванията,дъщерното дружество „Експерт Снаб“ ООД (предпшно наименование „Химснаб Трейд“ ООД) е открило клон в гр.Варна с наименование Експерт Снаб-клон Варна.Седалището и адреса на управление на клона е: гр.Варна,9000,Западна промишлена зона,бул.Владислав Варненчик №279В.

Предмета на дейност на клона е : транспортна дейност в страната и чужбина, внос и продажба на резервни части за леки, лекотоварни и товарни автомобили и мотоциклети /нови и употребявани/, внос и продажба на леки, лекотоварни и товарни автомобили и мотоциклети /нови и употребявани/,отдаване на леки, лекотоварни и товарни автомобили и мотоциклети /нови и употребявани/ под наем, лизинг, автосервизна дейност.

Промените в постигнатите финансови резултати,отразени в консолидираните финансовите отчети на Групата към 31 март,2019 г. и 31 март 2018 г. са както следва:

	31.03.2019 '000 лв	31.03.2018 '000 лв	Изменение '000 лв
<b>Приходи</b>			
Продажба на продукция	-	-	-
Продажба на стоки	2 754	2 025	729
Продажба на услуги	1 456	1 379	77
Други	119	336	(217)
Печалба/загуба от продажба на нетекущи активи	89	(195)	284
	<b>4 418</b>	<b>3 545</b>	<b>873</b>

	31.03.2019 '000 лв	31.03.2018 '000 лв	Изменение '000 лв
<b>Разходи</b>			
Разходи за материали	(115)	(105)	(10)
Разходи за външни услуги	(370)	(306)	(64)
Разходи за заплати	(400)	(377)	(23)
Разходи за социални осигуровки	(103)	(92)	(11)
Промяна в справедливата стойност на	(61)	(62)	1

инвестиционни имоти			
Разходи за амортизации	(141)	(124)	(17)
Други разходи	(115)	(260)	145
Себестойност на продадените краткотрайни активи	(2 250)	(1 657)	(593)
	<b>(3 555)</b>	<b>(2 983)</b>	<b>(572)</b>
<b>Резултат от оперативна дейност</b>	<b>863</b>	<b>562</b>	<b>301</b>
<b>Финансови приходи/разходи – нетно</b>	<b>82</b>	<b>125</b>	<b>(43)</b>
<b>Счетоводна печалба преди данъци</b>	<b>945</b>	<b>687</b>	<b>258</b>

### III. Основни рискове и несигурности пред които е изправено Дружеството майка.

„Химснаб България“ АД основно извършва своята стопанска дейност в областта на отдаване под наем на недвижими имоти. Това е и съответният пазар, на който оперира дружеството – пазара на недвижимите имоти, сегмента - отдаване под наем на индустриални площи.

Акционерите на дружеството трябва да знаят, че инвестиционния процес носи рискове, поради което управителните органи не могат да гарантират във всички случаи печалби и повишаване цената на акциите.

Продуктивният пазар на „Химснаб България“ АД е отдаване под наем на индустриални площи. Инвестирането в недвижими имоти е консервативна и нискорискова инвестиция

Големият обем предлагане на нови и модерни логистични площи и високите критерии на наемателите поставят собствениците на по-остарелите индустриални имоти, каквито са имотите на "ХИМСНАБ БЪЛГАРИЯ" АД, под натиск. Те се принуждават да предприемат мерки за обновяване и модернизация на собствеността си, за да я направят конкурентна в настоящите пазарни условия. Тук това е възможно с минимални инвестиции, за разлика от пазара на офис и търговски площи, където имиджът и нивото на оборудване са основополагащи. Наемателите на складове могат и правят компромис с възрастта на складовете, ако те покриват критериите им за функционалност. За да минимализират риска, активните предприемачи в момента залагат на изграждането на модерни и качествени площи на добри локации и в най-честия случай стартират строителство при сериозен интерес от страна на добри наематели.

И все пак, инвестирането в недвижими имоти е консервативна и нискорискова инвестиция, спрямо инвестиране в други активи, като ценни книжа, взаимни фондове, банкови депозити и др.

Рисковете, които биха могли да окажат влияние върху дейността на дружеството, се разделят на **систематични рискове**, които зависят от общите колебания в икономиката като цяло, и на **несистематични рискове**, представляващи риск за самото дружество и отрасъла, в който оперира.

#### 1. Систематични рискове

Систематичните рискове са тези, които се отнасят до всички икономически субекти в страната и произтичат от външни за Дружеството фактори, върху които то не може да оказва влияние. Основната възможност за превенция и ограничаване на тези разходи, се свежда до събирането на текуща макроикономическа и политическа информация и анализ на въздействието ѝ върху Дружеството и

неговите перспективи. Едно акционерно дружество не би могло да окаже влияние върху систематичните рискове, но може да ги отчете и да се съобрази с тях.

### ***Политически риск***

Политическият риск отразява влиянието на политическите процеси в страната върху стопанския климат. Степента на политическия риск се определя с вероятността за промени в неблагоприятна посока на водената от правителството дългосрочна икономическа политика и като следствие от това – негативни промени в стопанския климат, в частност евентуалните законодателни промени и по-точно тези, касаещи сектора, в който оперира Дружеството.

### ***Инфлационен риск***

Инфлационният риск представлява вероятност от повишаване на общото равнище на цените в икономиката, в следствие на което намалява покупателната способност на местната валута. Инфлационните процеси водят до намаляване на реалната доходност, която получават инвеститорите. Инвестирането в ценни книжа се смята за основен инструмент за застраховане срещу инфлационен риск.

### ***Лихвен риск***

Лихвеният риск е свързан с възможността нетните доходи на дружествата да намаляят, в следствие на повишение на лихвените равнища, при които публичното дружество може да финансира своята дейност. Лихвеният риск се включва в категорията на макроикономическите рискове, поради факта, че основна предпоставка за промяна в лихвените равнища е появата на нестабилност във финансовата система като цяло. Този риск може да се управлява посредством балансираното използване на различни източници на финансов ресурс.

## **2. Несистематични рискове**

### ***Намаление на равнището на наемите***

Имайки предвид основната дейност на „Химснаб България“ АД, динамиката на приходите на Дружеството от наем на индустриални площи са зависими от равнището на наемите в подсекторите на пазара на недвижими имоти. Следователно, намаление на наемните равнища ще се отрази негативно на приходите на Дружеството, докато увеличение на наемните равнища ще повиши приходите. При равни други условия, това ще окаже негативно, съответно позитивно влияние върху размера на паричния дивидент, изплащан от дружеството. Дружеството ще се стреми да намали риска от потенциално намаление на наемните равнища чрез сключването на дългосрочни договори за наем и диверсификация на инвестициите чрез голяма съвкупност от наематели.

### ***Неблагоприятни изменения на пазарните цени***

Динамиката на цените на пазара на недвижими имоти (в т.ч. индустриалните площи), включително цените на наемите, има определящ ефект върху печалбата на Дружеството и стойността на неговия капитал. Намалението на пазарните цени на недвижимите имоти е основният риск, влияещ върху бъдещите приходи от продажба на притежаваните от дружеството имоти. Поради тази причина пазарните цени на недвижимата собственост ще оказват значително влияние върху рентабилността на Дружеството. Едно евентуално понижение на пазарните цени на индустриалните площи би довело до намаляване на реализираната капиталова



печалба при продажбата на имотите и би оказало негативно влияние върху цената на акциите на Дружеството.

#### ***Зависимост на Дружеството от наемателите на недвижими имоти.***

Основната част от приходите на Дружеството се формира от получени наеми от отдаване на инвестиционни имоти. Това определя и зависимостта му от финансовото състояние на наемателите и тяхната способност да заплащат редовно месечните си задължения. Неизпълнението на някой от наемателите би имало двоен негативен ефект върху резултатите на Дружеството – намаляване на приходите от оперативна дейност и едновременно с това спад в общата заетост на инвестиционните имоти, което намалява възвращаемостта. За да избегне прекалената зависимост от финансовото състояние на своите наематели, Дружеството предвижда извършване на анализ на финансовото състояние на наемателите с продължителен срок на договорите и значителен обем на плащания към Дружеството, който периодично ще се осъвременява.

#### ***Напускане на ключови служители***

Дейността на Дружеството може да бъде застрашена при напускане на служител от ключово значение и със специфична квалификация, за когото е трудно или невъзможно да се намери заместник в разумен срок и при разумни финансови условия.

#### ***Данъчно облагане***

Данъците, плащани от българските търговски субекти, включват данъци при източника, местни данъци и такси, данък върху корпоративната печалба, данък добавена стойност, акцизи, износни и вносни мита и имотни данъци. През последните години, няколко правителства предприеха мерки към оптимизиране и намаляване на данъчната тежест, както върху стопанските субекти, така и върху гражданите. В условията на икономическа криза, възможностите за допълнително намаляване на данъчната тежест са силно ограничени, като е възможно и обръщане на процеса.

#### ***Финансов риск***

Финансовият риск допълва бизнес риска, когато се използват средства под формата на заеми или дългови ценни книжа при осъществяване на дейността на Дружеството. Плащанията за тези средства представляват фиксирано задължение. Химснаб България е в състояние да покрива всички свои задължения и не е изправено пред финансов риск.

#### ***Валутен риск***

Дружеството не е изложено на валутен риск, защото всички негови операции и сделки са деноминирани в български лева и/или евро. Не се ползват специални инструменти за хеджиране на този риск, тъй като той се оценява за минимален.

#### ***Лихвен риск***

Политиката на Дружеството е насочена към минимизиране на лихвения риск при дългосрочно финансиране. Към момента „Химснаб България“ АД няма отпуснати банкови кредити. Дружеството не е изложено на лихвен риск, тъй като всички финансови активи и пасиви на Дружеството са с фиксирани лихвени проценти.

#### ***Кредитен риск***

При осъществяване на своята дейност Дружеството е изложено на кредитен риск, който е свързан с риска някой от контрагентите му да не бъде в състояние да изпълни изцяло или в обичайно предвидените срокове задълженията си към него. Финансовите активи, които потенциално излагат Дружеството на кредитен риск, са вземанията от продажби. По отношение на своите клиенти, политиката на Дружеството е да извършва продажбите си при условията на строго лимитирани срокове на плащане. Събираемостта и концентрацията на вземанията от продажби се контролират текущо, съгласно установената политика на Дружеството и при индикатори за проблем се прави контакт със съответния клиент за определяне на мерки за лимитиране на риска от продажби.

#### **IV. Информация за сключени големи сделки между свързани лица, чието минимално съдържание се определя с наредба:**

- Няма информация за сключени големи сделки.

**СЪВЕТ НА ДИРЕКТОРИТЕ НА  
„ХИМСНАБ БЪЛГАРИЯ“ АД**

20.05.2019 год.  
гр.София

