

ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 100 н, ал. 4, т. 4 от ЗППЦК

От д-р Елена Атанасова Бояджиева - Управител на „ДКЦ IV-Пловдив” ЕООД,

С настоящата декларация удостоверявам, че доколкото ми е известно,

1. Комплектът финансови отчети за периода 01.01.2024 г. – 31.12.2024 г., съставени съгласно изискванията на Закона за счетоводството приложимите счетоводни стандарти, отразяват вярно и честно информацията за активите и пасивите, финансовото състояние и финансовият резултат на Дружеството.
2. Годишния доклад за дейността съдържа достоверен преглед на информацията по чл.100 н, ал.7 от ЗППЦК.

Дата 01.04.2025 г.

ДЕКЛАРАТОР

ДЕКЛАРАЦИЯ

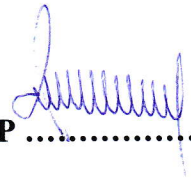
по чл. 100 н, ал. 4, т. 4 от ЗППЦК

От Йорданка Георгиева Петрова – Гл.счетоводител на „ДКЦ IV-Пловдив”
ЕООД,

С настоящата декларация удостоверявам, че доколкото ми е известно,

1. Комплектът финансови отчети за периода 01.01.2024 г. – 31.12.2024 г., съставени съгласно приложимите счетоводни стандарти, отразяват вярно и честно информацията за активите и пасивите, финансовото състояние и финансовият резултат на Дружеството.
2. Годишния доклад за дейността съдържа достоверен преглед на информацията по чл.100 н, ал.7 от ЗППЦК.

Дата 01.04.2025 г.

ДЕКЛАРАТОР

ДО
Собственика
На „ДКЦ IV Пловдив“ ЕООД
Гр. Пловдив

ДЕКЛАРАЦИЯ

*по чл. 100н, ал. 4, т. 3 от
Закона за публичното предлагане на ценни книжа*

Долуподписаният:

1. **Васил Стоилов Тодоров**, в качеството ми на регистриран одитор (с рег. № 173 от регистъра при ИДЕС по чл. 20 от Закона за независимия финансов одит), отговорен за одита, **декларирам, че**

Бях ангажиран да извърша задължителен финансов одит на финансовия отчет на „ДКЦ IV Пловдив“ ЕООД – гр. Пловдив за 2024г., съставен съгласно Националните счетоводни стандарти, приети в Р България. В резултат на нашия одит ние издадохме одиторски доклад от 06.03.2025 г.

С настоящото УДОСТОВЕРЯВАМ, ЧЕ както е докладвано в издадения от нас одиторски доклад относно годишния финансов отчет на „ДКЦ IV Пловдив“ ЕООД – гр. Пловдив за 2024 година, издаден на 06.03.2025 година:

1. ***Чл. 100н, ал. 4, т. 3, буква „а“ Одиторско мнение:*** По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2024 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти;
2. ***Чл. 100н, ал. 4, т. 3, буква „б“ Информация, отнасяща се до сделките на „ДКЦ IV Пловдив“ ЕООД– гр. Пловдив.*** Информация относно сделките със свързани лица е надлежно оповестена в Приложението към финансовия отчет. На база на извършените от нас одиторски процедури върху сделките със свързани лица като част от нашия одит на финансовия отчет като цяло, не са ни станали известни факти, обстоятелства или друга информация, на база на които да направим заключение, че сделките със

свързани лица не са оповестени в приложения финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2024г., във всички съществени аспекти, в съответствие с изискванията на НСС 24 *Оповестяване на свързани лица*. Резултатите от нашите одиторски процедури върху сделките със свързани лица са разгледани от нас в контекста на формирането на нашето мнение относно финансовия отчет като цяло, а не с цел изразяване на отделно мнение върху сделките със свързани лица .

3. **Чл. 100н, ал. 4, т. 3, буква „в” Информация, отнасяща се до съществените сделки.** Нашите отговорности за одит на финансовия отчет като цяло, описани в раздела на нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“, включват оценяване дали финансовият отчет представя съществените сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне. На база на извършените от нас одиторски процедури върху съществените сделки, основополагащи за финансовия отчет за годината, завършваща на 31 декември 2024 г., не са ни станали известни факти, обстоятелства или друга информация, на база на които да направим заключение, че са налице случаи на съществено недостоверно представяне и оповестяване в съответствие с приложимите изисквания на НСС. Резултатите от нашите одиторски процедури върху съществените за финансовия отчет сделки и събития на Дружеството са разгледани от нас в контекста на формирането на нашето мнение относно финансовия отчет като цяло, а не с цел изразяване на отделно мнение върху тези съществени сделки .

Удостоверяванията, направени с настоящата декларация, следва да се разглеждат единствено и само в контекста на издадения от нас одиторски доклад в резултат на извършения независим финансов одит на годишния финансов отчет на „ДКЦ IV Пловдив“ ЕООД– гр. Пловдив за отчетния период, завършващ на 31.12.2024г., с дата 06.03.2025г. Настоящата декларация е предназначена единствено за посочения по-горе адресат и е изготвена единствено и само в изпълнение на изискванията, които са поставени с чл. 100н, ал. 4, т. 3 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК) и не следва да се приема като заместваща нашите заключения, съдържащи се в издадения от нас одиторски доклад от 06.03.2025 г. по отношение на въпросите, обхванати от чл. 100н, т. 3 от ЗППЦК.

06.03.2025 г.

Гр. Пловдив

Васил Стоилов Тодоров

Регистриран одитор № 173