

Междинен финансов отчет

СИИ ИМОТИ АДСИЦ

31 декември 2020 г.

Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход към 31 декември 2020 г.

	Пояснение	2020 '000 лв.	2019 '000 лв.
Други приходи/(разходи), нетно	6	(11)	(16)
Разходи за външни услуги	5	(149)	(186)
Разходи за персонала	14.1	(59)	(36)
Печалба от промяна в стойността на инвестиционните имоти	9	8	368
Финансов резултат от оперативна дейност			130
Финансови приходи/(разходи), нетно	7	367	195
Финансов резултат от финансова дейност		156	325
Финансов резултат преди данъци		156	325
Печалба за годината		156	325

Доход на акция:

Основен доход на акция



Съставил: _____

Изпълнителен директор: _____
/Светослав Дечев/

/Сателит Х АД – Станислав Арсов –
Председател на СД/
Дата: 19.01.2021 г.

Отчет за финансовото състояние към 31 декември 2020 г.

	Пояснение	2020 '000 лв.	2019 '000 лв.
Активи			
Нетекущи активи			
Съоръжения	9	7	-
Инвестиционни имоти	10	2 587	1 626
Други нетекущи вземания	11	369	440
Нетекущи активи		2 963	2 066
Текущи активи			
Материали		7	-
Търговски и други вземания	11	19 328	19 284
Пари и парични еквиваленти	12	1 405	1 408
Текущи активи		20 757	20 692
Общо активи		23 720	22 758
Собствен капитал и пасиви			
Собствен капитал			
Акционерен капитал	13.1	650	650
Премиен резерв	13.2	172	172
Неразпределена печалба /(Натрупана загуба)		541	386
Общо собствен капитал		1 363	1 208
Пасиви			
Нетекущи пасиви			
Нетекуща част на облигационен заем	15	20 000	20 000
Нетекущи пасиви		20 000	20 000
Текущи пасиви			
Задължения към свързани лица	18	211	397
Текуща част на облигационен заем	15	27	27
Търговски и други задължения	14.2, 16	2 119	1 126
Текущи пасиви		2 357	1 550
Общо пасиви		22 357	21 550
Общо собствен капитал и пасиви		23 720	22 758

Съставил: _____

/Сателит Х АД – Станислав Арсов –
 Председател на СД/
 Дата: 19.01.2021 г.



Изпълнителен директор: _____

/Светослав Дечев/



Отчет за промените в собствения капитал към 31 декември 2020 г.

Всички суми са представени в '000 лв.

	Акционерен капитал	Премиен резерв	Неразпределена печалба/ (Натрупана загуба)	Общо собствен капитал
Салдо към 1 януари 2019 г.	650	172	(81)	741
Печалба за годината	-	-	467	467
Общо всеобхватен доход за годината	-	-	467	467
Салдо към 31 декември 2019 г.	650	172	386	1 208
Салдо към 1 януари 2019 г.	650	172	386	1 208
Печалба за годината	-	-	156	156
Общо всеобхватен доход за годината	-	-	156	156
Други изменения	-	-	(1)	(1)
Салдо към 31 декември 2020 г.	650	172	541	1 363

Съставил:

/Сателит Х АД – Станислав Арсов –
Председател на СД

Дата: 19.01.2021 г.



Изпълнителен директор:

/Светослав Дечев/

Отчет за паричните потоци Към 31 декември 2020 г.

Пояснение	2020 '000 лв.	2019 '000 лв.
Оперативна дейност		
Плащания към доставчици	(83)	(132)
Плащания към персонал и осигурителни институции	(55)	(46)
Плащания за данък върху дохода	(4)	(2)
Нетен паричен поток от оперативна дейност	(142)	(180)
Инвестиционна дейност		
Покупка на дълготрайни активи	(243)	(2 840)
Продажба на дълготрайни активи		500
Възстановени предоставени заеми	745	
Получени лихви	733	422
Други парични потоци от инвестиционна дейност	(1)	2 158
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	1 234	240
Финансова дейност		
Получени заеми	22	124
Платени заеми	(203)	-
Платени лихви	(914)	(900)
Други плащания от финансова дейност		(600)
Нетен паричен поток от финансова дейност	(1 095)	(1 376)
Нетна промяна в пари и парични еквиваленти	(3)	(1 316)
Пари и парични еквиваленти в началото на годината	1 408	2 724
Пари и парични еквиваленти в края на годината	1 405	1 408

Съставил: _____

/Сателит Х АД – Станислав Арсов –
Председател на СД Х

Дата: 19.01.2021 г.

Изпълнителен директор _____

/Светослав Дечев/