

Междинен Финансов Отчет

СИИ ИМОТИ АДСИЦ

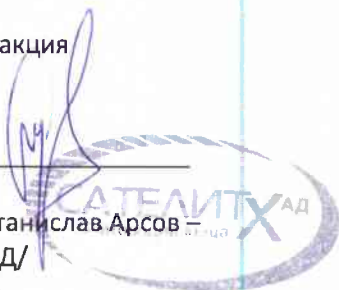
31 декември 2019 г.

Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход към 31 декември 2019 г.

	Пояснение	2019 '000 лв.	2018 '000 лв.
Други приходи/разходи, нетно	6	(26)	(10)
Разходи за външни услуги	5	(210)	(22)
Разходи за персонала	13.1	(50)	(42)
Печалба от промяна в стойността на инвестиционните имоти	9	368	356
Финансов резултат от оперативна дейност		82	282
Финансови приходи/разходи, нетно	7	385	(4)
Финансов резултат от финансова дейност		467	278
Финансов резултат преди данъци		467	278
Печалба за годината		467	278
Доход на акция:		лв.	лв.
Основен доход на акция	8	0,728	0,548

Съставил:

/Сателит Х АД – Станислав Арсов –
Председател на СД/
Дата: 23.01.2020 г.



Изпълнителен директор:

/Светослав Дечев/



Отчет за финансовото състояние

	Пояснение	2019 '000 лв.	2018 '000 лв.
Активи			
Нетекущи активи			
Инвестиционни имоти	9	1 626	1 258
Други нетекущи вземания	10	440	513
Нетекущи активи		2 066	1 771
Текущи активи			
Търговски и други вземания	10	19 284	17 746
Пари и парични еквиваленти	11	1 408	2 724
Текущи активи		20 692	20 470
Общо активи		22 758	22 241
Собствен капитал и пасиви			
Собствен капитал			
Акционерен капитал	12.1	650	650
Премиен резерв	12.2	172	172
Натрупана печалба		(81)	(145)
Текущ финансов резултат		467	64
Общо собствен капитал		1 208	741
Пасиви			
Нетекущи пасиви			
Нетекуща част на облигационен заем	14.1	20 000	20 000
Нетекущи пасиви		20 000	20 000
Текущи пасиви			
Задължения към свързани лица	17	397	269
Текуща част на облигационен заем	14.1	27	27
Тъговски и други задължения	13.2, 15	1 126	1 204
Текущи пасиви		1 550	1 500
Общо пасиви		21 550	21 500
Общо собствен капитал и пасиви		22 758	22 241

Съставил: _____

/Сателит X – Станислав Арсов –
 Председател на СД /
 Дата: 23.01.2020 г.



Изпълнителен директор: _____

/Светослав Дечев/



Отчет за промените в собствения капитал за годината към 31 декември 2019 г.

Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Премииен резерв	Натрупа на печалба	Общо собствен капитал
Салдо към 1 януари 2018 г.	650	172	(145)	677
Печалба за годината			64	64
Общо всеобхватен доход за годината	-	-	64	64
Салдо към 31 декември 2018 г.	650	172	(81)	741

Салдо към 1 януари 2019 г.

Печалба за годината

Общо всеобхватен доход за годината

Салдо към 31 декември 2019 г.



Съставил:

/Сателит Х АД – Станислав Арсов –
Председател на СД /

Изпълнителен директор:

/Светослав Дечев/

Дата: 23.01.2020 г.

Отчет за паричните потоци към 31 декември 2019 г.

Пояснение	2019 '000 лв.	2018 '000 лв.
Оперативна дейност		
Плащания към доставчици	(132)	(18)
Плащания към персонал и осигурителни институции	(46)	(40)
Плащания за данък върху дохода	(2)	(3)
Нетен паричен поток от оперативна дейност	(180)	(61)
Инвестиционна дейност		
Покупка на дълготрайни активи	(2 840)	(17 851)
Продажба на дълготрайни активи	500	580
Получени лихви	422	-
Други постъпления от инвестиционна дейност	2 158	-
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	240	(17 271)
Финансова дейност		
Получени заеми	124	20 056
Платени лихви	(900)	-
Други плащания от финансова дейност	(600)	(2)
Нетен паричен поток от финансова дейност	(1 376)	20 054
Нетна промяна в пари и парични еквиваленти	(1 316)	2 722
Пари и парични еквиваленти в началото на годината	2 724	2
Пари и парични еквиваленти в края на годината	1 408	2 724

Съставил: _____

/Сателит Х АД – Станислав Арсов –
 Председател на СД /

Дата: 23.01.2020 г.

Изпълнителен директор: _____

/Светослав Дечев/