

Междинен Финансов Отчет

СИИ ИМОТИ АДСИЦ

30 септември 2019 г.

## Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход към 30 септември 2019 г.

Пояснение	2019 '000 лв.	2018 '000 лв.
Разходи за външни услуги	5	(186)
Разходи за персонала	13.1	(36)
Други разходи	6	(16)
Печалба от промяна в стойността на инвестиционните имоти	9	368
<b>Финансов резултат от оперативна дейност</b>	<b>130</b>	<b>(47)</b>
Финансови приходи/разходи, нетно	7	195
<b>Финансов резултат от финансова дейност</b>	<b>325</b>	<b>(48)</b>
<b>Финансов резултат преди данъци</b>	<b>325</b>	<b>(48)</b>
<b>Печалба за годината</b>	<b>325</b>	<b>(48)</b>

### Доход на акция:

Основен доход на акция

	лв.	лв.
8	0,50	0,07

Съставил:



/Сателит X АД – Станислав Арсов –  
Председател на СД/

Дата: 21.10.2019 г.

Изпълнителен директор:



/Светослав Дечев/

## Отчет за финансовото състояние

	Пояснение	2019 '000 лв.	2018 '000 лв.
<b>Активи</b>			
<b>Нетекущи активи</b>			
Инвестиционни имоти	9	1 626	1 258
Други нетекущи вземания	10	459	513
<b>Нетекущи активи</b>		<b>2 085</b>	<b>1 771</b>
<b>Текущи активи</b>			
Търговски и други вземания	10	19 322	17 746
Пари и парични еквиваленти	11	1 400	2 724
<b>Текущи активи</b>		<b>20 722</b>	<b>20 470</b>
<b>Общо активи</b>		<b>22 807</b>	<b>22 241</b>
<b>Собствен капитал и пасиви</b>			
<b>Собствен капитал</b>			
Акционерен капитал	12.1	650	650
Премиен резерв	12.2	172	172
Натрупана печалба		(81)	(145)
Текущ финансов резултат		325	64
<b>Общо собствен капитал</b>		<b>1 066</b>	<b>741</b>
<b>Пасиви</b>			
<b>Нетекущи пасиви</b>			
Нетекуща част на облигационен заем	14.1	20 000	20 000
<b>Нетекущи пасиви</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Текущи пасиви</b>			
Задължения към свързани лица	17	386	269
Текуща част на облигационен заем	14.1	700	27
Търговски и други задължения	13.2, 15	655	1 204
<b>Текущи пасиви</b>		<b>1 741</b>	<b>1 500</b>
<b>Общо пасиви</b>		<b>21 741</b>	<b>21 500</b>
<b>Общо собствен капитал и пасиви</b>		<b>22 807</b>	<b>22 241</b>

Съставил: \_\_\_\_\_

/Сателит X – Станислав Арсов /  
 Председател на СД /  
 Дата: 21.10.2019 г.



Изпълнителен директор: \_\_\_\_\_

/Светослав Дечев /



### Отчет за промените в собствения капитал за годината към 30 септември 2019 г.

Всички суми са представени в '000 лв.

Салдо към 1 януари 2018 г.

Печалба за годината

Общо всеобхватен доход за годината

Салдо към 31 декември 2018 г.

Салдо към 1 януари 2019 г.

Печалба за годината

Общо всеобхватен доход за годината

Салдо към 30 септември 2019 г.

	Акционерен капитал	Премиен резерв	Натрупа на печалба	Общо собствен капитал
Салдо към 1 януари 2018 г.	650	172	(145)	677
Печалба за годината	-	-	64	64
Общо всеобхватен доход за годината	650	172	(81)	741
Салдо към 31 декември 2018 г.	650	172	(81)	741
Салдо към 1 януари 2019 г.	650	172	(81)	741
Печалба за годината	-	-	325	325
Общо всеобхватен доход за годината	-	-	325	325
Салдо към 30 септември 2019 г.	650	172	244	1 066

Съставил:

/Сателит Х АД – Стайислав Арсов –  
Председател на СД /

Дата: 21.10.2019 г.

Изпълнителен директор:

/Светослав Денев /



## Отчет за паричните потоци към 30 септември 2019 г.

Пояснение	2019 '000 лв.	2018 '000 лв.
<b>Оперативна дейност</b>		
Плащания към доставчици	(83)	(12)
Плащания към персонал и осигурителни институции	(33)	(32)
Плащания за данък върху дохода	(2)	(2)
<b>Нетен паричен поток от оперативна дейност</b>	<b>(118)</b>	<b>(46)</b>
<b>Инвестиционна дейност</b>		
Покупка на дълготрайни активи	(720)	-
<b>Нетен паричен поток от инвестиционна дейност</b>	<b>(720)</b>	<b>-</b>
<b>Финансова дейност</b>		
Получени заеми	114	45
Други плащания от финансова дейност	(600)	-
<b>Нетен паричен поток от финансова дейност</b>	<b>(486)</b>	<b>45</b>
<b>Нетна промяна в пари и парични еквиваленти</b>	<b>(1 324)</b>	<b>(1)</b>
Пари и парични еквиваленти в началото на годината	2 724	2
<b>Пари и парични еквиваленти в края на годината</b>	<b>1 400</b>	<b>1</b>

Съставил:



САТЕЛИТ Х АД  
счетоводна фирма

/Сателит Х АД – Станислав Арсов –  
Председател на СД /

Дата: 21.10.2019 г.

Изпълнителен директор:



СИИ ИМОТИ АД  
София

/Светослав Дачев /