

ДЕКЛАРАЦИЯ – СЪГЛАСИЕ
ПО ЧЛ. 234, АЛ. 2 И 3 ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

Долуподписаният **Миролюб Панчев Иванов**, ЕГН _____, притежаваш л.к. № _____, издадена на _____ от МВР – гр. София, преизбран за член на Съвета на директорите на „**ЦКБ РИЪЛ ИСТЕЙТ ФОНД**” АДСИЦ, вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията, ЕИК 131550406, със седалище и адрес на управление: гр. София, район “Средец”, ул. “Стефан Караджа” № 2,

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

1. Не съм бил член на управителен или контролен орган на дружество, прекратено поради несъстоятелност през последните две години, предхождащи датата на решението на обявяване на несъстоятелността, при което са останали неудовлетворени кредитори;

2. Не съм бил управител или лице, което е било управител, член на управителен или контролен орган на дружество, за което е било установено с влязло в сила наказателно постановление неизпълнение на задължения по създаване и съхраняване на определените му нива от запаси по Закона за запасите от нефт и нефтопродукти.

3. С оглед изискванията на Търговския закон и Устава на Дружеството няма пречки да бъде преизбран за член на Съвета на директорите на „**ЦКБ РИЪЛ ИСТЕЙТ ФОНД**” АДСИЦ.

4. Съгласен съм да изпълнявам функциите на член на Съвета на директорите на акционерно дружество „**ЦКБ РИЪЛ ИСТЕЙТ ФОНД**” АДСИЦ.

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс.

ДЕКЛАРАТОР:

.....
Миролюб Панчев Иванов
.....

На 30.05.2019 г., ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ, нотариус в район РС СОФИЯ с рег. № 637 на
Нотариалната камара, удостоверявам подписите върху този документ, потвърдени от:
МИРОЛЮБ ПАНЧЕВ ИВАНОВ, ЕГН: , АДРЕС: ГР. СОФИЯ, ЛК:
ИЗДАДЕНА НА ОТ МВР-СОФИЯ - Декларатор
Рег. № 3911 Събрана такса: 7.50 лв.
Забележка: Удостоверяването е извършено извън кантората

Нотариус:



ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 26, ал. 2 от Закона за дружествата със специална инвестиционна цел

Долуподписаният **Миролюб Панчев Иванов**, ЕГН _____ притежаващ л.к. № _____ издадена на _____ от МВР – гр. София, в качеството ми на член на Съвета на директорите на **"ЦКБ РИЪЛ ИСТЕЙТ ФОНД" АДСИЦ**, вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията с ЕИК 131550406, със седалище и адрес на управление: гр. София, район "Средец", ул. "Стефан Караджа" № 2,

ДЕКЛАРИРАМ:

1.1. Имушествените интереси, включително:

- наименование и адрес на лицата, към които деклараторът има задължения в размер над 10 000 лв.

- **няма такива**

1.2. Наименованието и адреса на лицата, с които деклараторът има делови интереси, включително:

- участие в управителни и/или контролни органи на юридически лица, както и всички други назначения на позиции извън дружеството;

- **няма такива**

- участие като съдружник в събирателно, командитно и дружество с ограничена отговорност;

- **няма такива**


- притежаване пряко или непряко на над 25 на сто от гласовете в общото събрание на юридически лица, като се посочва броя и относителния дял на притежаваните гласове или упражняване на контрол по смисъла на § 1, т. 13 от "Допълнителните разпоредби" на ЗППЦК;

- **няма такива**

- други съществени делови интереси, които по преценка на декларатора биха оказали влияние върху вземаните от него решения.

- **няма такива**

ДЕКЛАРАТОР:


/Миролюб Панчев Иванов/

22.05.2019г.

Гр. София

ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 237, ал. 3 и ал. 4 от Търговския закон

Долуподписаният **Миролюб Панчев Иванов, ЕГН** притежаващ л.к. №
издадена на от МВР – гр. София, преизбран за член на Съвета на
директорите на **«ЦКБ РИЪЛ ИСТЕЙТ ФОНД» АДСИЦ**, вписано в Търговския регистър
към Агенция по вписванията, ЕИК 131550406, със седалище и адрес на управление: гр.
София, район “Средец”, ул. “Стефан Караджа” № 2,

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

1. Не съм неограничено отговорен съдружник в търговско дружество;
2. Не притежавам повече от 25 на сто от капитала на търговско дружество;
3. Участвам в управителните/контролните органи на следните търговски дружества:

"Химимпорт" АД	000627519	гр. София, ул. "Стефан Караджа" № 2	Член на УС
„Българска Корабна Компания“	175389730	гр.София, ул. "Стефан Караджа" № 2	Член на СД
"Национална Стокова Бурса" АД	115223519	Гр. Пловдив, бул. България №4	Член на СД
"Прайм Лета Консулт" ООД	130993620	гр. София, ул. "Стефан Караджа" № 2	Управител
"Омега финанс"ООД	831385114	гр. София, ул. "Стефан Караджа" № 2	Управител
„ЦКБ Риъл ИстейтФонд“ АДСИЦ	131550406	гр. София, ул. "Стефан Караджа" № 2	Изп.Директор и член на СД
„Проучване и добив на нефт и газ“ АД	824033568	гр. София, ул. "Стефан Караджа" № 2	Член на УС
„Зърнени храни България“	175410085	гр.София, ул. "Стефан караджа" № 2	Зам.председател
"Кепитъл Инвест" ЕАД	121878333	гр.София,ул"Стефан Караджа" № 2	Изп.Директор и член на СД
Договорен фонд Инвест Кепитал - Високодоходен		гр.София,ул"Стефан Караджа" № 2	Изп .Директор
„Инвест Кепитъл Асет Мениджмънт“ ЕАД	200775128	гр.София,ул"Стефан Караджа" № 2	ИзпДиректор и член на СД
„Пенсионноосигурително Акционерно дружество ЦКБ- Сила“ АД	825240908	гр.София,ул"Стефан Караджа" № 2	Член на УС
„Техноимпекс“ АД	121483350	гр.София,ул"Стефан Караджа" № 2	Изп.Директор и член на СД
"Енергомат" ЕООД	131095780	гр. София, ул. "Стефан Караджа" № 2	Управител
"Енергопроект"АД	831367237	гр. София, ул. "Джеймс Баучер" № 51	Член УС
„Проджект Къмпани 1“ АД	205105587	гр. София, ул. "Стефан Караджа" № 2	Изп.Директор и член на СД

„Рубикон Проджект“ ЕООД	202902446	гр. София, ул. "Стефан Караджа" № 2	управител
ЗАО „Армеец“ АД	121076907	гр. София, ул. "Стефан Караджа" № 2	Изп. Директор и член на УС

4. Не съм прокурист на търговско дружество.

5. Няма да извършвам от свое или от чуждо име търговски сделки, да участвам в търговски дружества като неограничено отговорен съдружник, както и да бъда прокурист, управител или член на съвет на други дружества или кооперации, когато се извършва конкурентна на на "ЦКБ РИЪЛ ИСТЕЙТ ФОНД" АДСИЦ дейност, освен ако уставът на дружеството изрично допуска това, или когато общото събрание на ЦКБ РИЪЛ ИСТЕЙТ ФОНД" АДСИЦ е дало изрично съгласие.

6. В случай на последващи промени в декларираните по-горе обстоятелства след датата на подписване на настоящата декларация се задължавам да уведомя писмено Съвета на директорите и Общото събрание на акционерите на дружеството.

Известно ми е, че при деклариране на неверни данни нося наказателна отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс на Република България.

ДЕКЛАРАТОР: _____

/Миролуб Панчев Иванов/

28.05.2019г.
Гр. София

Д Е К Л А Р А Ц И Я

По чл. 114б, ал. 1 от ЗППЦК

Долуподписаният **Миролюб Панчев Иванов, ЕГН** притежаващ л.к. № издадена на от МВР – гр. София, преизбран за член на Съвета на директорите на «**ЦКБ РИЪЛ ИСТЕЙТ ФОНД**» АДСИЦ, вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията, ЕИК 131550406, със седалище и адрес на управление: гр. София, район “Средец”, ул. “Стефан Караджа” № 2, и на основание чл. 114б, ал. 1 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа /ЗППЦК/ (чл. 114б, ал. 1 – “Членовете на управителните и контролни органи на публичното дружество, неговият прокурист и лицата, които пряко или непряко притежават най-малко 25 на сто от гласовете в общото събрание на дружеството или го контролират, са длъжни да декларират пред управителния орган на публичното дружество, както и пред комисията и регулирания пазар, където са приети за търговия акциите на публичното дружество, информация:

1. за юридическите лица, в които притежават пряко или непряко поне 25 на сто от гласовете в общото събрание или върху които имат контрол;
2. за юридическите лица, в чиито управителни или контролни органи участват, или чиито прокуристи са;
3. за известните им настоящи и бъдещи сделки, за които считат, че могат да бъдат признати за заинтересувани лица”).

и като заявявам, че съм предупреден за наказателната отговорност, която нося по чл. 313, ал. 1 от Наказателния кодекс (“Който потвърди неистина или затаи истина в писмена декларация, която по силата на закон, указ или постановление на Министерския съвет се дава пред орган на властта за удостоверяване истинността на някои обстоятелства, се наказва с лишаване от свобода до три години, или с глоба от пет до тридесет лева.”)

ДЕКЛАРИРАМ:

1. Не притежавам пряко/непряко поне 25 на сто от гласовете в общото събрание на юридическо лице.

(декларира се информация за всички юридически лица, в които деклараторът притежава пряко или непряко поне 25 на сто от гласовете в общото събрание)

2. Нямам контрол по смисъла на §1, т. 13 от “Допълнителните разпоредби” на ЗППЦК върху никое юридическо лице.

(декларира се информация за всички юридически лица, в които деклараторът има контрол)

3. Участвам в управителните и/или контролните органи на следните юридически лица като:

„Химимпорт“ АД	000627519	гр. София, ул. “Стефан Караджа” № 2	Член на УС
„Българска Корабна Компания“	175389730	гр.София, ул. “Стефан Караджа” № 2	Член на СД
„Национална Стокова Борса“ АД	115223519	Гр. Пловдив, бул. България №4	Член на СД
„Прайм Лета Консулт“ ООД	130993620	гр. София, ул. “Стефан Караджа” № 2	Управител
„Омега финанс“ ООД	831385114	гр. София, ул. “Стефан Караджа” № 2	Управител
„ЦКБ Риъл ИстейтФонд“ АДСИЦ	131550406	гр. София, ул. “Стефан Караджа” № 2	Изп.Директор и член на СД
„Проучване и добив на нефт и газ“ АД	824033568	гр. София, ул. “Стефан Караджа” № 2	Член на УС
„Зърнени храни България“	175410085	гр.София, ул. “Стефан караджа” № 2	Зам.председател
„Кепитъл Инвест“ ЕАД	121878333	гр.София,ул”Стефан Караджа” № 2	Изп.Директор и член на СД

Договорен фонд Инвест Кепитал - Високодоходен		гр.София,ул"Стефан Караджа" № 2	Изп.Директор
„Инвест Кепитъл Асет Мениджмънт“ ЕАД	200775128	гр.София,ул"Стефан Караджа" № 2	Изп.Директор и член на СД
„Пенсионноосигурително Акционерно дружество ЦКБ- Сила“ АД	825240908	гр.София,ул"Стефан Караджа" № 2	Член на НС
„Техноимпекс“ АД	121483350	гр.София,ул"Стефан Караджа" № 2	Изп.Директор и член на СД
„Енергомат“ ЕООД	131095780	гр. София, ул. "Стефан Караджа" № 2	Управител
„Енергопроект“ АД	831367237	гр. София, ул. "Джеймс Баучер" № 51	Член НС
„Проджект Къмпани 1“ АД	205105587	гр. София, ул. "Стефан Караджа" № 2	Изп.Директор и член на СД
„Рубикон Проджект“ ЕООД	202902446	гр. София, ул. "Стефан Караджа" № 2	управител
ЗАД „Армеец“ АД	121076907	гр. София, ул. "Стефан Караджа" № 2	Изп.Директор и член на УС

(декларира се информация за всички юридически лица, в ръководните органи на които деклараторът участва)

4. Към датата на представяне на настоящата декларация не са ми известни настоящи и бъдещи сделки, за които считам, че мога да бъда признат за заинтересувано лице.

ДЕКЛАРАТОР: _____

/Миролуб Панчев Иванов/

28.05.2019г.
Гр. София

ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 8, ал. 2-4 от Закона за дружествата със специална инвестиционна цел

Долуподписаният **Миролюб Панчев Иванов**, ЕГН _____ притежаващ л.к. № _____ издадена на _____ от МВР – гр. София, в качеството ми на член на Съвета на директорите на **"ЦКБ РИЪЛ ИСТЕЙТ ФОНД" АД СИЦ**, вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията с ЕИК 131550406, със седалище и адрес на управление: гр. София, район "Средец", ул. "Стефан Караджа" № 2,

ДЕКЛАРИРАМ:

1. имам висше образование, професионална квалификация и опит, необходими за управление на дейността на дружеството;
2. не съм осъждан за умишлено престъпление от общ характер;
3. не съм обявен в несъстоятелност като едноличен търговец или като неограничено отговорен съдружник в търговско дружество и не се намирам в производство за обявяване в несъстоятелност;
4. не съм бил член на управителен или контролен орган на дружество или кооперация, прекратени поради несъстоятелност през последните две години, предхождащи датата на решението за обявяване на несъстоятелността, при останали неудовлетворени кредитори;
5. не съм лишен от правото да заемам материалноотговорна длъжност;
6. не съм съпруг или роднина до трета степен включително по права или по съребрена линия на друг представляващ член на Съвета на директорите на "ЦКБ Риъл Истейт Фонд" АД СИЦ или на член на управителен или контролен орган на обслужващото дружество;
7. отговарям на условията, предвидени в устава на "ЦКБ Риъл Истейт Фонд" АД СИЦ.

ДЕКЛАРАТОР: _____

/Миролюб Панчев Иванов/

28.05.2019г.
Гр. София

ДЕКЛАРАЦИЯ
по чл. 116а, ал. 1 и ал. 2 от ЗППЦК

Долуподписаният **Миролюб Панчев Иванов**, ЕГН _____, притежаващ л.к. № _____ издадена на _____ от МВР – гр. София, преизбран за член на Съвета на директорите на **«ЦКБ РИЪЛ ИСТЕЙТ ФОНД» АДСИЦ**, вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията, ЕИК 131550406, със седалище и адрес на управление: гр. София, район “Средец”, ул. “Стефан Караджа” № 2,

ДЕКЛАРИРАМ:

1. Не съм служител в «ЦКБ Рийл Истейт Фонд» АДСИЦ, вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията, ЕИК 131550406, със седалище и адрес на управление: гр. София, район “Средец”, ул. “Стефан Караджа” № 2,;
2. Не съм акционер, който притежава пряко или чрез свързани лица най-малко 25 на сто от гласовете в общото събрание и не съм свързано с дружеството лице;
3. Не съм в трайни търговски отношения с “ЦКБ Рийл Истейт Фонд” АДСИЦ;
4. Не съм член на управителен или контролен орган, прокурист или служител на търговско дружество или друго юридическо лице по т. 2 и т. 3;
5. Не съм свързано лице с друг член на управителен или контролен орган на „ЦКБ Рийл Истейт Фонд” АДСИЦ;
6. Не съм осъждан с влязла в сила присъда за престъпления против собствеността, против стопанството или против финансовата, данъчната и осигурителната система, извършени в Република България или в чужбина;

Известна ми е наказателната отговорност по чл. 313 от НК.

ДЕКЛАРАТОР: _____

/Миролюб Панчев Иванов/

28.05.2019г.
Гр. София

ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 116б от ЗППЗК

Долуподписаният **Миролюб Панчев Иванов**, ЕГН _____, притежаваш л.к. _____ издадена на _____ от МВР – гр. София, преизбран за член на Съвета на директорите на **«ЦКБ РИЪЛ ИСТЕЙТ ФОНД» АДСИЦ**, вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията, ЕИК 131550406, със седалище и адрес на управление: гр. София, район “Средец”, ул. “Стефан Караджа” № 2,

ДЕКЛАРИРАМ:

1. Ще изпълнявам задълженията си с грижата на добър търговец по начин, който обосновано считам, че е в интерес на всички акционери на дружеството и като ползвам само информация, за която обосновано считам, че е достоверна и пълна;

2. Ще проявявам лоялност към дружеството, като:

а) предпочитам интереса на дружеството пред своя собствен интерес;

б) ще избягвам преки или косвени конфликти между своя интерес и интереса на дружеството, а ако такива конфликти възникнат – своевременно и пълно ще ги разкривам писмено пред съответния орган и няма да участвам, както и няма да оказвам влияние върху останалите членове на съвета при вземането на решения в тези случаи;

в) няма да разпространявам непублична информация за дружеството и след като престана да член на Съвета на директорите на “ЦКБ Риъл Истейт Фонд” АДСИЦ до публичното оповестяване на съответните обстоятелства от дружеството.

Известна ми ме наказателната отговорност по чл. 313 от НК.

ДЕКЛАРАТОР: _____

/Миролюб Панчев Иванов/

28.05.....2019г.
Гр. София

ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 40, ал.1, т.2-5 от НАРЕДБА № 11 от 03.12.2003 г. на Комисия за финансов надзор за лицензите за извършване на дейност като регулиран пазар, пазарен оператор, за организиране на многостранна система за търговия, за извършване на дейност като инвестиционен посредник, инвестиционно дружество, управляващо дружество, дружество със специална инвестиционна цел, национален инвестиционен фонд и лице, управляващо алтернативен инвестиционен фонд

Долуподписаният **Миролюб Панчев Иванов**, ЕГН _____ притежаващ л.к. № _____, издадена на _____ от МВР – гр. София, в качеството ми на член на Съвета на директорите на **"ЦКБ РИЪЛ ИСТЕЙТ ФОНД" АДСИЦ**, вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията с ЕИК 131550406, със седалище и адрес на управление: гр. София, район "Средец", ул. "Стефан Караджа" № 2,

ДЕКЛАРИРАМ:

1. не съм бил член на управителен или контролен орган на дружество или кооперация, прекратени поради несъстоятелност през последните две години, предхождащи датата на решението за обявяване на несъстоятелността, при останали неудовлетворени кредитори;
2. не съм обявен в несъстоятелност като едноличен търговец или като неограничено отговорен съдружник в търговско дружество и не се намирам в производство за обявяване в несъстоятелност;
3. не съм съпруг или роднина до трета степен включително по права или по сребрена линия на друг представляващ член на Съвета на директорите на **"ЦКБ РИЪЛ ИСТЕЙТ ФОНД" АДСИЦ** или на член на управителен или контролен орган на обслужващото дружество;
4. не съм лишен от правото да заемам материалноотговорна длъжност;

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс.

ДЕКЛАРАТОР: _____

/Миролюб Панчев Иванов/

28.05.2019г.
Гр. София



(подпис)

77/86 13,600 компл, бр. БП 1-30 лв.

НАРОДНА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ДИПЛОМА
ЗА ВИСШЕ ОБРАЗОВАНИЕ

СЕРИЯ А 86 № 109704

Мироплоб Плантаев Иванов

роден... на 1.08.1964 г. (с. Т. Оряховица)
окръг

е постъпил... през 1984 и завършил...

през 1988 г. пълния курс на

Висшия
икономически институт"И. Марке" (вече учено заведение)
по специалността Счетоводство и
контролсъс среден успех от изпитите
през курса на следването М. добър 4.52
и успех от Държавния изпит М. добър 5.11С решение на Държавната изпитна
комисия от февр. 1989 г. му (й) се при-
знава квалификация

И К О Н О М И С Т

счетоводител

ДЕКАН РЕКТОР

Гр. София 1989 г.

Регистрант № 3518

Регистрационен номер: 18121800711
Registration number: 18121800711

Валидно до: **18 юни 2019**
Date of expiry: **18 June 2019**

ЕЛЕКТРОННО СВИДЕТЕЛСТВО ЗА СЪДИМОСТ
ELECTRONIC CONVICTION STATUS CERTIFICATE

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
MINISTRY OF JUSTICE OF THE REPUBLIC OF BULGARIA

Удостоверява, че лицето:
Certifies that the person:

МИРОЛЮБ ПАНЧЕВ ИВАНОВ

(име, презиме и фамилия)

MIROLYUB IVANOV

(name, father's name, surname)

ЕГН:
Personal number:

Роден(а): **01 август 1964**
Date of birth: **01 August 1964**

НЕ Е ОСЪЖДАНО
И НЕ Е ОСВОБОЖДАВАНО ОТ НАКАЗАТЕЛНА ОТГОВОРНОСТ ПО ЧЛ. 78а НК

HAS NOT BEEN CONVICTED
AND HAS NOT BEEN RELEASED FROM CRIMINAL RESPONSIBILITY
UNDER ART. 78a OF THE CRIMINAL CODE

Дата на издаване: **18 декември 2018**
Date of issue: **18 December 2018**

Адрес за проверка: **<http://cs.mjs.bg>**
Verify at: **<http://cs.mjs.bg/en>**

Код за достъп: **HW1H43TMM5**
Access code: **HW1H43TMM5**

Забележка: Електронното свидетелство за съдимост само в електронния си вид, достъпно на обявената от Министерството на правосъдието интернет страница, има същата сила, като свидетелството за съдимост, издадено на хартиен носител.

Електронното свидетелство за съдимост е достъпно от заинтересованото лице на страницата на Министерство на правосъдието, чрез предоставения код за достъп.

Note: The Electronic Conviction Status Certificate in electronic format only is accessible through the web page of the Ministry of Justice and has the same legal value as the Conviction Status Certificate issued on paper.

Persons concerned can access the Electronic Conviction Status Certificate through the web page of the Ministry of Justice via access code.