

Ютекс Холдинг АД

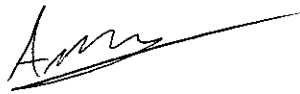
ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

За годината към 31.12.2017 г.

С НЕЗАВИСИМ ОДИТОРСКИ ДОКЛАД

Представяващ:

Андрей Давидов



Съставител:

Емил Асенов



Одиторско дружество:

„Ейч Ел Би България“ ООД

София, 15 март 2018 г.

## **ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ**

*Наименование на предприятието*  
**”ЮТЕКС ХОЛДИНГ” АД**

*Съвет на директорите до 07.07.2017 г.*

Андрей Сергеев Давидов  
Емил Асенов Асенов  
Иван Василев Василев

*Съвет на директорите след 07.07.2017 г.*

Андрей Сергеев Давидов  
Константин Руменов Йовчев  
Емил Асенов Асенов

*Изпълнителен директор*

Андрей Сергеев Давидов

*Съставителя*

Емил Асенов Асенов

*Одитен комитет*

Емил Асенов  
Ивайло Василев  
Ангел Якимов

*Държава на регистрация на предприятието*

РБългария

*Седалище и адрес на регистрация*

Гр.София, бул. „Черни връх“ № 70-72  
Брой служители  
4 бр.

**Предмет на дейност и основна дейност на предприятието**

Придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества, отстъпване на лицензи за използване на патенти на дружества, в които холдинговото дружество участва, собствена търговска и стопанска дейност, както и всякаква друга дейност незабранена със закон.

**Финансовият отчет е индивидуален отчет на предприятието**

Съгласно законовите изисквания индивидуалния финансов отчет ще се публикува в Комисията за финансов надзор, Българска фондова Борса – София АД и Търговския регистър.

Дружеството е в процес на изготвяне на консолидирания си отчет за 2017 г. съгласно МСФО в сила за 2017 г., който ще включва и настоящият индивидуален отчет. Ръководството планира консолидирания отчет да бъде одобрен за публикуване и предоставен на разположение на потребителите в законовия срок.

**Дата на финансовия отчет**

**31.12.2017 г.**

**Дата на съставяне на финансовия отчет:**

**15.03.2018 г.**

**Период на финансовия отчет – текущ период**

Годината започваща на 01.01.2017 г. и завършваща на 31.12.2017 г.

**Период на сравнителната информация – предходен период**

Годината започваща на 01.01.2016 г. и завършваща на 31.12.2016 г.

**Дата на одобрение за публикуване**

15.03.2018 г.

**Орган, одобрил отчета за публикуване**

Съвет на директорите чрез решение, вписано в протокол от дата 15.03.2018 г.

**Изявление на съответствие**

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с всички Международни стандарти за финансово отчитане (МСФО), които се състоят от: Стандарти за финансови отчети и от тълкувания на Комитета за разяснения на МСФО (КРМСФО), одобрени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС), и Международните счетоводни стандарти и тълкуванията на Постоянния комитет за разясняване (ПКР), одобрени от Комитета по Международни счетоводни стандарти (КМСС), които ефективно са в сила на 01.01.2017 г. и които са приети от Комисията на Европейския съюз.

Финансовият отчет е съставен в български лева, което е функционалната валута на Дружеството. Всички суми са представени в хиляди лева. (‘000 лв.), включително сравнителната информация за 2016 г., освен ако не е посочено друго.

**Стандарти и разяснения, влезли в сила през текущия отчетен период**

Дружеството прилага всички Международни стандарти за финансово отчитане (МСФО), които се състоят от: стандарти за финансови отчети и от тълкувания на Комитета за разяснения на МСФО (КРМСФО), одобрени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС) и Международните счетоводни стандарти и тълкуванията на Постоянния комитет за разясняване (ПКР), одобрени от Комитета по Международни счетоводни стандарти (КМСС), които са приети от Европейския съюз (ЕС) и са ефективно в сила на 1 януари 2017 г.

Тези стандарти и тълкувания включват:

**Промени в МСС 12 „Данъци върху дохода“** – Признание на отсрочени данъчни активи за нереализирани загуби – приет от ЕС на 6 ноември 2017 г.

Тази промяна пояснява счетоводното отчитане на активи по отсрочени данъци върху нереализирани загуби от дългови инструменти, отчитани по справедлива стойност.

**Промени в МСС 7 „Отчет за паричните потоци“** - Инициатива за оповестявания – приет от ЕС на 6 ноември 2017 г.;

Тази промяна е свързана с информацията, предоставяна на потребителите на финансовите отчети, които да могат да подобрят разбирането си за ликвидността и финансовите операции на Дружеството. Промяната изисква допълнително оповестяване и пояснения да бъдат направени относно промените в пасивите на Дружеството във връзка с:

(а) промени от финансиращата дейност в резултат на операции, водещи до промени в паричните потоци; или

(б) от промени в резултат на непарични трансакции като придобивания и освобождавания, начислявания на лихви, ефекти от курсови разлики, промени в справедливите стойности, и други подобни (Бележка 1.5).

От приемането на тези стандарти и/или тълкувания, в сила за годишни периоди, започващи на 1 януари 2017 г., не са настъпили промени в счетоводната политика, освен някои нови и разширяването на вече установени оповестявания, без това да доведе до промени в класификацията или оценката на активите, пасивите и собствения капитал на Дружеството.

Ръководството не очаква новите стандарти и разяснения да имат съществен ефект върху финансовия отчет на Дружеството.

**Нови стандарти, изменения на стандарти и разяснения, издадени от СМСС и приети от ЕС, които все още не са влезнали в сила**

Следните нови стандарти, изменения на стандарти и разяснения към съществуващи стандарти, са издадени от СМСС и са приети за прилагане от ЕС, но все още не са влезнали в сила и не са били приети за по-ранно прилагане от Дружеството:

**МСФО 9 „Финансови инструменти”** – приет от ЕС на 22 ноември 2016 г. (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2018 г.);

През юли 2014 г. СМСС публикува окончателната версия на МСФО 9 *Финансови инструменти*, която замени МСС 39 *Финансови инструменти: Признание и оценяване*, както и всички предишни версии на МСФО 9. МСФО 9 обединява и трите аспекта на проекта за счетоводно отчитане на финансовите инструменти: класификация и оценяване, обезценка и счетоводно отчитане на хеджирането. Той установява нови принципи, правила и критерии за класификация, оценка и отписване на финансовите активи и пасиви, вкл. хибридите договори. МСФО 9 въвежда изискване класификацията на финансовите активи да бъде правена на база бизнес модела на предприятието за тяхното управление и на характеристиките на договорените парични потоци на съответните активи.

МСФО 9 е в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2018 г., като по-ранното му прилагане е допустимо. С изключение на счетоводното отчитане на хеджирането, се изисква ретроспективно прилагане, но предоставянето на сравнителна информация не е задължително. По отношение на счетоводното отчитане на хеджирането, изискванията по принцип се прилагат за бъдещи периоди, с някои ограничени изключения.

Дружеството планира да въведе новия стандарт на определената дата на влизане в сила и няма да преизчислява сравнителната информация. През 2017 г. Дружеството е извършило оценка на ефектите от трите аспекта на МСФО 9. Тази оценка се базира на информация, която е налична към настоящия момент и която може да се промени, ако през 2018 г., когато ще въведе МСФО 9, Дружеството получи допълнителна, разумна и подкрепяща информация.

Дружеството класифицира притежаваните финансови активи, като отчитани по справедлива стойност през печалба и загуба. На база на направената класификация и оценка Дружеството не очаква съществен ефект върху своя отчет за финансовото състояние и собствен капитал, с изключение на ефекта от прилагането на изискванията за обезценка на МСФО 9.

Към 31.12.2017 г. Дружеството няма финансови активи класифицирани като налични за продажба или държани до падеж съгласно МСС 39.

*(а) Класификация и оценяване*

Дружеството не очаква съществен ефект върху своя баланс или собствен капитал в резултат от прилагането на изискванията за класификация и оценяване на МСФО 9. То очаква да продължи да оценява справедливата стойност на всички финансови активи, понастоящем отчитани по справедлива стойност.

Заемите, както и търговските и други вземания, се държат с цел получаване на договорените парични потоци и се очаква да доведат до парични потоци, представляващи единствено плащания на главница и лихви. Дружеството е направило анализ на характеристиките на договорените парични потоци от тези инструменти и е достигнало до заключението, че всички те отговарят на критериите за оценяване по амортизирана стойност съгласно МСФО 9. Следователно, не е необходима рекласификация на тези инструменти.

*(б) Обезценка*

МСФО 9 изисква от Дружеството да отчита очакваните кредитни загуби по всички свои дългови ценни книжа, заеми и търговски и други вземания или на 12-месечна база, или в течение на техния срок. Дружеството ще прилага опростен подход и ще отрази очакваните загуби през срока на всички търговски и други вземания.

Дружеството няма просрочени вземания, поради което счита, че прилагането на новия подход за обезценка на МСФО 9 няма да окаже съществен ефект.

Дружеството е в процес на анализ и оценяване на ефекта от прилагането на новия модел за обезценка, поради което не може да представи количествена информация.

*(в) Счетоводно отчитане на хеджирането*

Дружеството не отчита хеджиране.

**МСФО 15 „Приходи от договори с клиенти”** – приет от ЕС на 22 септември 2016 г. (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2018 г.);

МСФО 15 заменя МСС 18 *Приходи*, МСС 11 *Договори за строителство* и свързани с тях разяснения и въвежда нов модел за признаване на приходите на базата на контрол. Стандартът въвежда цялостен комплекс от принципи, правила и подходи за признаването, отчитането и оповестяването на информацията относно вида, сумата, периода и несигурностите във връзка с приходите и паричните потоци, произхождащи от договори с клиенти. Воденият принцип на стандарта е създаването на петстъпков модел, който да се прилага по отношение на приходите, произтичащи от договори с клиенти, чрез който определянето на параметрите и времето на прихода са съизмерими спрямо задължението на всяка от страните по сделката помежду им.

Въвеждането на този стандарт може да доведе до следните промени:

- а) при комплексни договори, с обвързани продажби на стоки и услуги – ще е необходимо ясно разграничаване между стоките и услугите на всеки компонент и условие по договора;
- б) вероятност за промяна на момента на признаване на продажбата;
- в) увеличаване на оповестяванията; и
- г) въвеждане на допълнителни правила за признаването на приходи от определен тип договори – лицензии; консигнации; еднократно събирани предварителни такси; гаранции.

Ръководството е направило анализ и е определило, че промените в новия стандарт не биха оказали съществено влияние върху стойностите и класификацията на активите и пасивите, операциите и резултатите от дейността на Дружеството по отношение на неговите приходи от дейността и/или вземанията, доколкото не се очаква промяна в бизнес модела, нито промяна във времеви хоризонт на прехвърляне на контрола към клиентите от оказваните от Дружеството услуги или отчитането на продажбите на стоки.

Дружеството планира да приеме МСФО 15, използвайки модифицираното ретроспективно прилагане за годишните периоди, започващи на или след 1 януари 2018 г. В резултат на това, Дружеството няма да прилага изискванията на МСФО 15 за представяне на сравнителен период. По тези договори приемането на МСФО 15 не се очаква да окаже никакво влияние върху приходите и печалбата или загубата на Дружеството.

*(б) Предоставяне на услуги*

Дружеството предоставя различни услуги на своите клиенти. Според МСФО 15, приходите ще бъдат признати когато Дружеството удовлетвори изискването да прехвърли услугата на клиента. В допълнение, приходите ще бъдат признати и до степен, така че това вероятно да не доведе до значително обръщане в акумулираните приходи в стойността им. Въз основа на оценката, направена от Дружеството, времето и сумата на приходите, които ще бъдат признати са сходни. Поради което Дружеството не очаква прилагането на МСФО 15 да доведе до съществени разлики в периода на признаване на приходите от услуги.

*(в) Изискванията за представяне и оповестяване*

Изискванията към представянето и оповестяването в МСФО 15 са по-подробни в сравнение с настоящите МСФО. Изискванията към представянето представляват съществена промяна спрямо сегашната практика и значително увеличават обема на оповестяванията, които се изискват в индивидуалния финансов отчет на Дружеството. Много от изискванията към оповестяването в МСФО 15 са нови и Дружеството е определило, че ефектът на някои от тези изисквания към оповестяването няма да бъде съществен. През 2017 г. Дружеството продължава тестването на съответните системи, вътрешни контроли, политики и процедури, необходими за събирането и оповестяването на изискваната информация.

*(г) Други*

Изискванията към признаването и оценяването в МСФО 15 се прилагат и при признаването и оценяването на печалби или загуби от продажба на нефинансови активи (като имоти и оборудване), когато тази продажба не е извършена в обичайния ход на дейността. При преминаването към стандарта, обаче, не се очаква ефектите от тези промени да са значителни за Дружеството.

**Разяснение на МСФО 15 “Приходи от договори с клиенти”** - приет от ЕС на 31 октомври 2017 г. (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2018 г.);

Тези пояснения са свързани с

- (а) идентифициране на задължения за изпълнение на базата на конкретни обещания за доставката на стоки или услуги,
- (б) идентифициране дали Дружество/Групата е принципал или агент при предоставянето на стоки или услуги, и
- (в) трансфера на лицензии.

Също така тази промяна дава и облекчения при преминаването към новия стандарт.

**МСФО 16 „Лизинг”** – приет от ЕС на 31 октомври 2017 г. (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2019 г.);

Този стандарт е с изцяло променена концепция и въвежда значителни промени в отчитането на лизинги особено от страна на лизингополучателите. Въвежда нови принципи за признаване, измерване и представяне на лизинги с цел по-достоверно представяне на тези сделки. Стандартът ще замени действащия до този момент стандарт МСС 17 *Лизинг*, КРМСФО 4 *Определяне дали дадено споразумение съдържа лизинг*, ПКР-15 *Оперативен лизинг – стимули* и ПКР-27 *Оценяване на съдържанието на операции, включващи правната форма на лизинг*. Водещият принцип на новия стандарт е въвеждането на еднотипен модел на счетоводно третиране на лизингите при лизингополучателите за всички лизингови договори с продължителност от повече от 12 месеца, като ще се признава актив „право на ползване”, който ще се амортизира за периода на договора, и респективно, ще се отчита задължението по тези договори. Съгласно МСФО 16 за договор, който е или съдържа лизинг, се счита договор, който предоставя правото за контрол върху ползването на актива за определен период от време срещу възнаграждение. СМСС е включил право на избор за някои краткосрочни лизинги и лизинги на маловални активи, като това изключение може да бъде приложено само от лизингополучателите.

В допълнение, МСФО 16 изисква от лизингополучателите и лизингодателите да правят по-подробни оповестявания спрямо тези по МСС 17. Ръководството е в процес на оценяване на ефекта от прилагането на стандарта, но все още не може да представи количествена информация.

**Промени в МСФО 4: Прилагане на МСФО 9 „Финансови инструменти“ с МСФО 4 „Застрахователни договори“** – приет от ЕС на 3 ноември 2017 г. (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2018 г.);

Измененията обхващат опасенията, възникващи от въвеждането на новия стандарт за финансови инструменти, МСФО 9, преди въвеждането на МСФО 17 *Застрахователни договори*, който заменя МСФО 4.

**Изменения на различни стандарти *Подобрения в МСФО (цикъл 2014-2016) - подобрения в МСФО 12*** - приет от ЕС на 7 февруари 2018 г. (в сила за годишни периоди от 1 януари 2017г.), **МСФО 1 и МСС 28** - (в сила за годишни периоди от 1 януари 2018 г.);

**Промени в МСФО 2 *Плащане на базата на акции*** - приет от ЕС на 26 февруари 2018 г. (в сила за годишни периоди от 1 януари 2018 г.).

**Нови стандарти, изменения на стандарти и разяснения, издадени от СМСС, които все още не са приети от ЕС**

Ръководството счита за подходящо да се оповести, че следните нови или ревизирани стандарти, нови разяснения и промени към съществуващи стандарти, които към отчетната дата са вече издадени от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС), но все още не са одобрени за прилагане от ЕС и съответно, не са взети в предвид при изготвянето на този финансов отчет. Датите на влизане в сила ще зависят от решенията за одобрение за прилагане на ЕС. Дружеството не очаква тези стандарти и разяснения да окажат съществено влияние върху финансовото състояние, резултатите от дейността и/или оповестяванията на Дружеството.

**КРМСФО Разяснение 22 „Сделки с чуждестранна валута и авансови възнаграждения“** - (в сила за годишни периоди от 1 януари 2018 г.);

Това разяснение се отнася за отчитането на трансакции или части от трансакции в чуждестранна валута при получаването на авансови плащания, преди признаването на самия актив, разход или приход. В тези случаи предприятията отчитат актив по предплатени суми (предплащания по доставки на активи или услуги) или задължение по отсрочени приходи (получени аванси от клиенти по продажби) и те се третираат за немонетарни. При получаването на такива авансови плащания в чужда валута датата на трансакцията се използва за определяне на обменния курс, а ако има множество плащания - дата на трансакцията се определя за всяко отделно плащане.

Предприятията могат да прилагат измененията на изцяло ретроспективна база. Като алтернатива, Дружеството може да прилага разяснението за бъдещи периоди по отношение на всички активи, разходи и приходи, които са признати първоначално на или след:

- (i) началото на отчетния период, в който предприятието прилага разяснението за първи път, или
- (ii) началото на предходния отчетен период, представен като сравнителна информация в индивидуалния/консолидирания финансов отчет за отчетния период, в който Дружеството прилага разяснението за първи път.

Разяснението е в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2018 г. По-ранното прилагане на разяснението е допустимо и трябва да бъде оповестено. Ръководството е в процес на оценяване на ефекта от прилагането на стандарта, но все още не може да представи количествена информация.

**КРМСФО 23 „Несигурност, свързана с данъчни третирания на данъци върху дохода“** - (в сила за годишни периоди от 1 януари 2019 г.);

Дават се насоки за прилагане на изискванията за признаване и оценяване на МСС 12 Данъци върху дохода, когато съществува несигурност, свързана с данъчни третираня на данъци върху дохода (т.е. несигурност дали избраното от предприятието данъчно третиране ще бъде прието от данъчните власти съгласно данъчното законодателство).

**Промени в МСФО 2 “Плащане на базата на акции”** - (в сила за годишни периоди от 1 януари 2018 г.);

Проектът за изменение на стандарта обединява три инициативи за изменения, касаещи плащане на база на акции при непазарни условия и отчитане на промяна в споразумение, при която се превръща от уреждано с плащане в уреждано с инструменти на собствения капитал.

**Изменения на различни стандарти „Подобрения в МСФО (цикъл 2014-2016) - подобрения в МСФО 12 (в сила за годишни периоди от 1 януари 2017 г.), МСФО 1 и МСС 28 (в сила за годишни периоди от 1 януари 2018 г.);**

**Промени в МСС 40 „Инвестиционни имоти“** - Трансфери на инвестиционни имоти - (в сила за годишни периоди от 1 януари 2018 г.);

Тази промяна е свързана с предоставяне на допълнително пояснение относно условията и критериите, които допускат трансфер към и от категория „инвестиционни имоти“.

**Изменение в МСФО 9 „Финансови инструменти“** - Предплащания с негативна компенсация - (в сила за годишни периоди от 1 януари 2019 г.);

Променят се съществуващите изисквания на МСФО 9 по отношение на права за прекратяване, за да се позволи оценяване по амортизирана стойност (или, в зависимост от бизнес модела, по справедлива стойност в ДВД), дори в случай на плащане на негативна компенсация.

**Изменение в МСС 28 „Инвестиции в асоциирани предприятия и в съвместно контролирани предприятия“** - Дългосрочни инвестиции в асоциирани предприятия или в съвместно контролирани предприятия - (в сила за годишни периоди от 1 януари 2019 г.);

Уточнява се, че предприятие прилага МСФО 9 при отчитане на дългосрочна инвестиция в асоциирано или в съвместно контролирано предприятие, която е част от нетната инвестиция в това асоциирано или съвместно контролирано предприятие и към която, обаче, не се прилага метода на собствения капитал.

**Изменения на различни стандарти „Подобрения в МСФО (цикъл 2015-2017) - (в сила за годишни периоди от 1 януари 2019 г.);**

**МСФО 17 „Застрахователни договори“** - (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2021 г.);

През май 2017 г. СМСС публикува МСФО 17 *Застрахователни договори* (МСФО 17), изчерпателен нов счетоводен стандарт за застрахователни договори, обхващащ признаването и оценяването, представянето и оповестяването. След влизането му в сила, МСФО 17 ще замени МСФО 4 *Застрахователни договори* (МСФО 4), който беше публикуван през 2005 г. МСФО 17 се прилага към всички видове застрахователни договори (т.е. животозастраховане, общо застраховане, пряко застраховане и презастраховане), независимо от вида на предприятията, които ги издават, както и по отношение на определени гаранции и финансови инструменти с допълнителен, негарантиран доход (участие по преценка). Ще се прилагат малко на брой изключения от обхвата. Общата цел на МСФО 17 е да осигури счетоводен модел на застрахователните договори, който е по-полезен и последователен за застрахователите.

### **Текущи и нетекущи активи**

Актив се класифицира като текущ, когато отговаря на някои от следните критерии:



- очаква да реализира актива или възнамерява да го продаде или употреби в своя нормален оперативен цикъл;
- държи актива предимно с цел търгуване;
- очаква да реализира актива в рамките на дванадесет месеца след края на отчетния период; или
- активът е пари или парични еквиваленти (съгласно дефиницията на МСФО 7), освен ако за актива няма ограничение да бъде разменен или използван за уреждане на пасив в продължение най-малко на дванадесет месеца след края на отчетния период

Актив се класифицира като нетекущ, ако не отговаря на критериите за класифициране като текущ.

#### **Имоти, машини и съоръжения**

Имотите, машините и съоръженията са представени във финансовия отчет по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка.

#### **Класификация**

Активи се отчитат като Имоти, машини и съоръжения, когато отговарят на критериите на МСС 16 за признаване и имат цена на придобиване равна или по-висока от 700,00лв. Активите, които имат цена на придобиване по ниска от посочената се отчитат като текущи разходи за периода на придобиване в съответствие с одобрената счетоводна политика.

#### **Първоначално оценяване**

При първоначалното им придобиване другите дълготрайни материални активи се оценяват по цена на придобиване (себестойност), която включва покупната цена, и всички преки разходи (за първоначална доставка и обработка, за монтаж и др.п.), необходими за привеждане на актива в работно състояние.

#### **Последващо оценяване**

Предприятието е приело да отчита всяка позиция на Имотите, машините и съоръженията в съответствие с МСС 16 по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и натрупана загуба от обезценка.

#### **Методи на амортизация**

Дружеството използва линеен метод на амортизация. Амортизирането на активите започва, от първо число на месеца следващ датата на въвеждане. Средният полезен живот в години за основните групи дълготрайни материални активи, е както следва:

Група	Години
Сгради	25
Транспортни средства	4
Стопански инвентар	2-7

#### **Обезценка на Имоти, машини и съоръжения**

Съгласно изискванията на МСС 36, към края на отчетния период се прави преценка дали съществуват индикации, че стойността на даден актив от Имотите, машините и съоръженията е обезценена. В случай на такива индикации се изчислява възстановимата стойност на актива и се определя загубата от обезценка.

#### **Печалби и загуби от продажба**

Дълготрайните материални активи се отписват от баланса, когато се извадят трайно от употреба и не се очакват от тях бъдещи стопански изгоди или се продават. Печалбите или загубите, възникващи при отписване на имот, машина или съоръжение се определят като разлика между нетните постъпления от продажбата, ако има такива и балансовата стойност на актива. Те не се

класифицират като приход/разход. Резултатът от отписване се представя нетно в отчета за доходите. Когато в хода на обичайната си дейност, предприятието рутинно продава активи на имоти, машини и съоръжения, които е държало за отдаване под наем, прехвърля тези активи в материалните запаси по тяхната балансова стойност, когато престанат да бъдат отдавани под наем и станат държани за продажба. Постъпленията от продажбата на такива активи се признават като приходи в съответствие с МСС 18 Приходи. МСФО 5 не се прилага, когато активи, държани за продажба в обичайния ход на дейността, бъдат прехвърлени към материални запаси.

#### **Инвестиционни имоти**

##### ***Класификация***

Като инвестиционни имоти съгласно МСС 40 се отчитат земи и/или сгради, и/или части от сгради, които се държат по-скоро с цел получаване на приходи от наем или за увеличаване стойността на капитала, или и за двете. Имот, който се изгражда или разработва за бъдещо използване като инвестиционен имот, също се отчита като инвестиционен имот.

Инвестиционен имот се признава като актив, само когато е вероятно бъдещите икономически изгоди да се получат в предприятието и цената му на придобиване да може да се оцени достоверно.

##### ***Първоначално оценяване***

Инвестиционните имоти се оценяват първоначално по цена на придобиване, която включва и разходите по сделката за придобиване съгласно МСС40.

##### ***Последващо оценяване***

След първоначалното признаване инвестиционните имоти се отчитат по модела на цената на придобиване. Оценяват се по цена на придобиване намалена с всички натрупани амортизации и загуби от обезценка.

##### ***Печалби и загуби от продажба***

Инвестиционните имоти се отписват при освобождаване /продажба или при встъпване във финансов лизинг/ или, когато трайно се извадят от употреба и от тяхното освобождаване не се очаква никаква бъдеща икономическа изгода. При определяне на датата на освобождаване за инвестиционен имот се прилагат критериите във МСС18 за признаване на приход от продажба на стоки или се взема под внимание съответното указание в допълнението към МСС18. МСС17 се прилага при освобождаване чрез встъпване във финансов лизинг или при продажба с обратен лизинг.

Печалбите и загубите от изваждане от употреба или освобождаване от инвестиционен имот, се определят като разлика между нетните постъпления от освобождаването и балансовата сума на актива и се признават в печалбата или загубата за периода на изваждане от употреба или освобождаване, освен ако МСС17 не изисква друго при продажба с обратен лизинг.

##### ***Обезценка на инвестиционни имоти***

Съгласно изискванията на МСС36 към края на отчетния период се прави преценка дали съществуват индикации, че стойността на инвестиционните имоти е обезценена. В случай на такива индикации се изчислява възстановимата стойност на инвестиционните имоти и се определя загубата от обезценка.

#### **Нематериални активи**

Нематериалните активи придобити от дружеството и имащи ограничен срок на използване, се отчитат по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и натрупани загуби от обезценка. Цената на придобиване представлява справедливата стойност на съответния актив към датата на придобиване и тя включва покупната стойност и всички други преки разходи по сделката. В техния състав са включени софтуер, лицензи за ползване на програмни продукти.

Ръководството на дружеството е определило стойностен праг от 700 лева, под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се изписват като текущ разход в момента на придобиването им.

#### **Методи на амортизация**

В дружеството се прилага линеен метод на амортизация на нематериалните активи, като полезният живот на софтуера и лицензите за ползване на програмни продукти е определен на 2 г.

#### **Последващи разходи**

Разходи, свързани с поддръжката на нематериални активи се капитализират, само когато се увеличава бъдещата икономическа изгода от актива. Всички останали разходи се признават като разход в момента на тяхното възникване.

#### **Преглед за обезценка**

Балансовата стойност на нематериалните дълготрайни активи подлежи на преглед за обезценка, когато са налице събития, или промени в обстоятелствата, които посочват, че балансовата стойност би могла да надвишава възстановимата им стойност. Тогава обезценката се включва като разход в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината).

#### **Печалби и загуби при отписване**

Нематериалните активи се отписват от отчета за финансовото състояние когато се извадят трайно от употреба и не се очакват от тях бъдещи стопански изгоди или се продадат. Печалбите или загубите от продажби на отделни активи от групата ‘нематериални активи’ се определят чрез сравняването на приходите от продажбата и балансовата стойност на актива към датата на продажбата. Те се представят нетно в статия “резултат от освобождаване от нетекущи активи” на лицевата страна на отчета за доходите (в печалбата или загубата за годината).

#### **Обезценка на нематериални дълготрайни активи**

Съгласно изискванията на МСС36 към края на отчетния период се прави преценка дали съществуват индикации, че стойността на нематериалните дълготрайни активи е обезценена. В случай на такива индикации се изчислява възстановимата стойност на активите и се определя загубата от обезценка.

#### **Парични средства**

Паричните средства включват: парични средства в брой и безсрочни депозити, съответно в лева и във валута.

Паричните еквиваленти са краткосрочни (до 3м.), високоликвидни инвестиции, които са лесно обръщаеми в конкретни парични суми и съдържат незначителен риск от промяна в стойността им.

#### **Инвестиции в дъщерни и асоциирани предприятия**

Дългосрочните инвестиции в дъщерни и асоциирани предприятия първоначално се оценяват по цена на придобиване (себестойност), която представлява справедливата стойност на платеното възнаграждение, включително всички допълнителни преки разходи за придобиване на инвестицията.

Инвестициите в дъщерни и асоциирани предприятия последващо се оценяват и представят по цена на придобиване /себестойност/, намалена с натрупаните загуби от обезценка.

Доходите получени чрез разпределение на дивиденди от дъщерните предприятия се признават за приход от дейността, когато се придобие правото.

Притежаваните от дружеството инвестиции в дъщерни дружества подлежат на преглед за обезценка. При установяване на условия за обезценка, същата се признава в отчета за доходите (в печалбата или загубата за годината).

Инвестициите се отписват, когато се прехвърлят правата, които произтичат от тях на други лица при настъпването на правните основания за това и по този начин се загубва контрола върху

стопанските изгоди от инвестициите. Доходът от продажбата им се представя нетно като “печалба/(загуба) от продажба на инвестиции в дъщерни предприятия” в отчета за доходите (в печалбата или загубата за годината).

#### **Търговски и други вземания**

Търговските и други вземания се представят и отчитат по справедлива стойност на база оригинално издадената фактура (себестойност), намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми.

Тези активи се включват в групата на текущите активи, когато матуриретът им е в рамките на 12 месеца или в един обичаен оперативен цикъл на дружеството, а останалите - като нетекущи.

Приблизителната оценка за загуби от съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума или част от нея съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се изписват, когато правните основания за това настъпят. Обезценката на вземанията се начислява чрез корективна сметка и се отразява към статията обезценки на лицевата страна на отчета за доходите.

Предплатените разходи, които касаят следващи отчетни периоди се представят като авансово преведени суми на доставчици и се включват в търговските вземания.

#### **Материални запаси**

Материалните запаси са оценени по по-ниската от: цена на придобиване (себестойност) и нетна реализируема стойност.

Разходите, които се извършват, за да доведат даден материален запас в неговото настоящо състояние и местонахождение, се включват в цената на придобиване (себестойността) и включват всички доставни разходи, които включват покупна цена, вносни мита и такси, транспортни разходи, невъзстановяеми данъци и други разходи, които допринасят за привеждане на материалите в готов за тяхното използване вид;

При употребата (продажбата) на материалните запаси се използва методът на средно-претеглената цена (себестойност).

Нетната реализируема стойност представлява приблизително определената продажна цена на даден актив в нормалния ход на стопанска дейност, намалена с приблизително определените разходи по довършването в търговски вид на този актив и приблизително определените разходи за продажба.

#### **Активи, държани за продажба**

Като активи, държани за продажба съгласно МСФО 5 се класифицират нетекущи активи, чиято балансова стойност ще бъде възстановена по-скоро чрез сделка за продажба, отколкото чрез продължаваща употреба.

Активите, държани за продажба се оценяват по по-ниската от балансовата им стойност и справедливата им стойност, намалена с разходите за продажбата.

Загуба от обезценка се признава при всяко първоначално или последващо намаление на стойността на активи, държани за продажба.

Печалба от последващо увеличение на справедливи стойности, намалени с разходите за продажба на активи, държани за продажба, се признава до размера на обезценката на съответния актив, начислена преди съгласно МСС36 и МОФО5.

#### **Собствен капитал**

##### **Основен капитал**

Дружеството е акционерно и е задължено да регистрира в Търговския регистър определен размер на акционерен капитал, който да служи като обезпечение на вземанията на кредиторите на дружеството. Акционерите на дружеството отговарят за задълженията на дружеството до размера на своето акционерно участие в капитала и могат да претендират връщане на това участие само в производство по ликвидация или несъстоятелност. Дружеството отчита своя капитал по номинална стойност на регистрираните в Търговския регистър акции.

Разходите по емисията на нови акции, които са пряко свързани с нея, се отчитат в собствения капитал като намаление на постъпленията от емисията, като се елиминира ефекта на данъците върху дохода.

Когато Дружеството изкупува собствени акции, платената сума, включваща и съответните пряко свързани допълнителни разходи, (нетирана с ефекта на данъците върху дохода), се изважда от принадлежащия на собствениците на Дружеството капитал, докато обратно изкупените акции не се обезсилят, продадат или преиздадат. Когато тези акции по-късно се продадат или преиздадат, всеки приход, нетиран с пряко свързаните допълнителни разходи по транзакцията и съответния данъчен ефект, се включва в капитала, принадлежащ на собствениците на Дружеството.

#### **Резерви:**

Съгласно Търговския закон и устава, дружеството е длъжно да формира фонд Резервен образувани от разпределение на печалба съгласно изискванията на Търговския закон на РБългария и учредителния акт на предприятието.

#### **Финансов резултат включващ:**

- Неразпределена към края на отчетния период натрупана печалба от предходни периоди.
- Непокрита към края на отчетния период натрупана загуба от предходни периоди.
- Печалба/загуба от периода.

#### **Текущи и нетекущи пасиви**

Пасив се класифицира като текущ, когато отговаря на някой от следните критерии:

- очаква да уреди пасива в своя нормален оперативен цикъл;
- държи пасива предимно с цел търгуване;
- пасивът следва да бъде уреден в рамките на дванадесет месеца след края на отчетния период; или
- предприятието няма безусловно право да отсрочва уреждането на пасива за период най-малко дванадесет месеца след края на отчетния период.

Пасив се класифицира като нетекущ, ако не отговаря на критериите за класифициране като текущ. Пасив се класифицира като текущ, когато следва да се уреди в рамките на дванадесет месеца от края на отчетния период, дори ако: първоначалният срок е бил за период по-дълъг от дванадесет месеца; и след края на отчетния период и преди финансовите отчети да са одобрени за публикуване е сключено споразумение за рефинансиране или за нов погасителен план на дългосрочна база.

#### **Финансови инструменти**

Финансов инструмент е всеки договор, който поражда финансов актив за дадено предприятие и финансов пасив или капиталов инструмент, за друго предприятие. Предприятието признава финансов актив или финансов пасив в баланса, когато става дума за договорните условия на финансов инструмент.

Финансовите активи и пасиви се класифицират съгласно изискванията на МСС 39.

#### **Финансови активи**

Финансовите активи, с които дружеството оперира са класифицирани в следните категории: “кредити и вземания” и „финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата“. Класификацията е в зависимост от същността и целите и предназначението на финансовите активи към датата на тяхното придобиване.

Ръководството определя класификацията на финансовите активи на дружеството към датата на първоначалното им признаване в отчета за финансовото състояние

Обичайно дружеството признава в отчета за финансовото състояние финансовите активи на “датата на търгуване” - датата, на която то е поело ангажимент да закупи съответните финансови активи. При първоначалното си признаване финансовите активи се отчитат по справедливата им стойност плюс, в случай на финансови активи, които не се отчитат по справедлива стойност в

печалбата или загубата, разходите по сделката, които се отнасят пряко към придобиването или издаването на финансовия актив.

Финансовите активи се отписват от отчета за финансовото състояние на дружеството, когато правата за получаване на парични средства от тези активи са изтекли, или са прехвърлени и дружеството е прехвърляло съществената част от рисковете и ползите от собствеността върху актива на друго дружество (лице). Ако дружеството продължава да държи съществената част от рисковете и ползите, асоциирани със собствеността на даден трансфериран финансов актив, то продължава да признава актива в отчета за финансовото си състояние, но признава също и обезпечено задължение (заем) за получените средства.

#### ***Кредити и вземания***

Кредитите и вземанията са недеривативни финансови активи с фиксирани или определени плащания, които не се котираат на активен пазар. Те са включени в краткосрочни активи, с изключение на тези с падеж повече от 12 месеца след датата на баланса, които се класифицират като дългосрочни. Те се оценяват по тяхната амортизируема стойност при използването на метода на ефективната лихва, намалена с направена обезценка.

Към тази категория финансови са включени: предоставени заеми, търговски вземания, други вземания от контрагенти и трети лица, и паричните средства и парични еквиваленти от отчета за финансовото състояние. Лихвеният доход по “кредитите и вземанията” се признава на база ефективна лихва. Той се представя в отчета за доходите (в печалбата или загубата за годината), към статията „финансови приходи”.

На датата на всеки отчет за финансовото състояние дружеството оценява дали са настъпили събития и обстоятелства, които показват наличието на обективни доказателства, налагащи обезценка на кредитите и вземанията

#### ***Финансови активи по справедлива стойност през печалбата***

Тази група включва инвестиции в инвестиционни фондове. Финансов инструмент се класифицира като отчитан по справедлива стойност през печалби и загуби, ако е държан за активно търгуване или му е дадено предназначение на такъв още при първоначално придобиване. Финансови активи се определят като “финансови инструменти, отчитани по справедлива стойност през печалбата”, ако дружеството текущо управлява такива инвестиции и взема решения за активен оборот сделки (покупки и продажби) с тях въз основа на справедливата им стойност - съгласно политиката на дружеството за управление на риска и инвестиционната му стратегия. При първоначално признаване директно произтичащите разходи по транзакцията на придобиване се включват в отчета за доходите (в печалбата или загубата за годината) в момента, когато са извършени.

Финансовите инструменти, отчитани по справедлива стойност през печалбата последващо се оценяват и се представят в отчета за финансовото състояние по справедлива стойност при спазването на следната политика: „определяне на справедливата стойност директно на база пазарни цени (цени на дялри) – „последна цена купува” към последния работен ден на съответния отчетния период (година), т.е. директни (некоригирани) цени (Ниво 1).

Ефектите от промените в справедливата стойност се признават веднага в отчета за доходите (в печалбата или загубата за годината) и се представят към “финансови приходи и разходи”.

#### ***Финансови пасиви***

Финансовите пасиви, с които дружеството обичайно оперира са класифицирани в категория Финансови пасиви отчитани по амортизирана стойност.

В тази категория финансовите пасиви на дружеството се включват банкови, търговски заеми и овърдрафти, търговски и други задължения и задължения по финансов лизинг.

Финансовите пасиви се признават тогава, когато съществува договорно задължение за плащане на парични суми или друг финансов актив на друго предприятие или договорно задължение за размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия.

Първоначално те се признават в отчета за финансовото състояние по справедлива стойност, нетно от преките разходи по транзакцията, а последващо - по амортизируема стойност по метода на ефективната лихва.

Печалби и загуби от финансови пасиви, които се отчитат по амортизирана стойност се признава в отчета за всеобхватния доход, когато финансовият пасив се отписва и чрез процеса на амортизиране;

Предприятието отписва финансов пасив (или част от финансовия пасив), когато той е погасен - т.е., когато задължението, определено в договора е отпаднало, анулирано или срокът му е изтекъл. При отписване на финансов пасив, разликата между балансовата стойност на финансов пасив (или на част от финансов пасив), който е прекратен или прехвърлен на трета страна и платеното възнаграждение, включително прехвърлените и поети непарични активи и пасиви, се признава в отчета за доходите.

#### ***Търговски и други задължения***

Търговски и други задължения са финансови пасиви възникнали от директно получаване на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти от кредитори.

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (себестойност), която се приема за справедливата стойност на сделката, която ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

След първоначалното признаване търговските задълженията, които са без фиксиран падеж, се отчитат по оценената при придобиването им стойност.

#### ***Данъчни задължения***

Текущите данъчни задължения на предприятието не произтичат от договорни взаимоотношения и не се класифицират като финансови пасиви. Те включват:

- Текущия данък върху дохода за текущия и предходни периоди и се признава като пасив до степента, до която не е платен.

- Текущи задължения за данъци съгласно други данъчни закони.

Текущите данъчни пасиви за текущия и предходни периоди се оценяват по сумата, която се очаква да бъде платена на данъчните органи при прилагане на данъчни ставки и данъчни закони, действащи към края на отчетния период.

#### ***Безвъзмездни средства, предоставени от държавата***

Безвъзмездни средства, предоставени от държавата съгласно МСС 20, са помощ от държавата/правителството, държавните агенции и др. подобни органи, които могат да бъдат местни, национални или международни/ под формата на прехвърляне на ресурси към предприятието в замяна на минало или бъдещо съответствие с определени условия по отношение на оперативните дейности на предприятието. Те изключват форми на правителствена помощ, които не могат в рамките на разумното да бъдат остойностени и сделки с държавата, които не могат да бъдат разграничени от нормалните търговски сделки на предприятието.

Безвъзмездни средства, свързани с активи, са безвъзмездни средства, предоставени от държавата, чието основно условие е, че предприятието, отговарящо на условията за получаването им следва да закупи, създаде или по друг начин да придобие дълготрайни активи.

Безвъзмездни средства свързани с приходи, са безвъзмездни средства, предоставени от държавата, различни от онези, свързани с активи.

Безвъзмездни средства предоставени от държавата се представят като приходи за бъдещи периоди, които се признават на приход систематично и рационално за срока на полезния живот на актива.

Безвъзмездни средства предоставени от държавата, свързани с приходи се представят като приходи за бъдещи периоди, които се признават на приход в момента, в който се признават разходите, за покриването на които са получени.

### **Задължения към персонала и провизии за дългосрочни доходи на персонала**

Задължения към персонал включват задължения на предприятието по повод на минал труд, положен от настия персонал и съответните осигурителни вноски, които се изискват от законодателството. Съгласно изискванията на МСС19 се включват и начислените краткосрочни доходи на персонала с произход непозвани отпуски на персонала и начислените на база на действащите ставки за осигуряване осигурителни вноски върху тези доходи.

### **Провизии**

Провизии се признават, когато дружеството има настоящо конструктивно или правно задължение, в резултат от минали събития и е вероятно, че погасяването/уреждането на това задължение е свързано с изтичане на поток ресурси, съдържащ икономически ползи. Провизии се признават при условие, че може да се направи надеждна оценка на стойността на задължението, определена на база най-добрата приблизителна оценка на ръководството към края на отчетния период за разходите, необходими за уреждането на съответното задължение. Когато падежът на задължението е дългосрочен, приблизителната оценка се дисконтира с процент (преди облагане с данъци), който отразява текущата пазарна оценка на времевите разлики в стойността на парите и специфичните за задължението рискове.

### **Отсрочени данъчни активи и пасиви**

Отсрочените данъчни активи и пасиви се признават за временни разлики между данъчната основа на активите и пасивите и тяхната балансова стойност към края на отчетния период.

Отсрочен данъчен пасив се признава за всички дължими в бъдещи периоди суми на данъци, свързани с облагаеми временни разлики.

Отсрочен данъчен актив се признава за възстановимите в бъдещи периоди суми на данъци, свързани с приспадащи се временни разлики, пренос на неизползвани данъчни загуби и кредити до степента, до която е вероятно да съществува облагаема печалба, срещу която да могат да се използват.

Към края на всеки отчетен период предприятието преразглежда непризнатите отсрочени данъчни активи. Предприятието признава непризнатите в предходен период отсрочени данъчни активи до степента, до която се е появила вероятност бъдещата облагаема печалба да позволява възстановяването на отсрочен данъчен актив.

Балансовата стойност на отсрочените данъчни активи се преразглежда към всеки край на отчетен период. Предприятието намалява балансовата стойност на отсрочените данъчни активи до степента, до която вече не е вероятно да бъде реализирана достатъчна облагаема печалба, която да позволява да се оползотвори ползата от част или целия отсрочен данъчен актив. Всяко такова намаляване се проявява обратно до степента, до която е станало вероятно да се реализира достатъчна облагаема печалба.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват по данъчните ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, в който активът се реализира или пасивът се уреди/погаси въз основа на данъчните ставки (и данъчни закони), действащи или очаквани да влязат в сила към края на отчетния период.

Отсрочените данъци се признават като приход или разход и се включват в печалбата или загубата за периода, освен до степента, до която данъкът възниква от операция или събитие, което е признато през същия или различен период директно в собствения капитал

### **Печалба или загуба за периода**

Предприятието признава всички елементи на приходите и разходите през периода в печалбата или загубата, освен ако даден МСФО не изисква или разрешава друго.

Някои МСФО определят обстоятелства, при които предприятието признава конкретни позиции, извън печалбата или загубата, през текущия период. Други МСФО изискват или разрешават компонентите на друг всеобхватен доход, които отговарят на дефиницията на Общите положения за приходи и разходи, да бъдат изключени от печалбата или загубата.



#### Разходи

Предприятието отчита текущо разходите за дейността по икономически елементи и след това отнася по функционално предназначение с цел формиране размера на разходите по направления и дейности.

Разходи се признават, когато възникне намаление на бъдещите икономически изгоди, свързани с намаление на актив или увеличение на пасив, което може да бъде оценено надеждно.

Признаването на разходите за текущия период се извършва тогава, когато се начисляват съответстващите им приходи.

Когато икономическите изгоди се очаква да възникна през няколко отчетни периода и връзката на разходите с приходите може да бъде определена само най-общо или косвено, разходите се признават на базата на процедури за систематично и рационално разпределение.

Разход се признава незабавно в отчета за доходите, когато разходът не създава бъдеща икономическа изгода или когато и до степента, до която бъдещата икономическа изгода не отговаря на изискванията или престане да отговаря на изискванията за признаване на актив в баланса.

Разходите се отчитат на принципа на текущо начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на платеното или предстоящо за плащане.

#### Приходи

Приход е брутен поток от икономически ползи през периода, създаден в хода на обичайната дейност на предприятието, когато тези потоци водят до увеличаване на собствения капитал, различни от увеличенията, свързани с вноските на акционерите

Предприятието отчита текущо приходите от обичайната дейност по видове дейности.

Приходите се оценяват по справедливата стойност на полученото или подлежащото за получаване плащане или възнаграждение.

Признаването на приходите се извършва при спазване на приетата счетоводна политика за следните видове приходи:

Приходът от продажбата на стоки и продукция се признава, когато са били изпълнени всички следващи условия:

- предприятието е прехвърлило на купувача съществени рискове и ползи от собствеността върху стоките и продукцията;
- предприятието не запазва продължаващо участие в управлението на стоките и продукцията, доколкото то обикновено се свързва със собствеността, нито ефективен контрол над продаваните стоки и продукция;
- сумата на прихода може надеждно да бъде оценена;
- вероятно е икономическите ползи, свързани със сделката, да се получат от предприятието; и
- направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат надеждно да бъдат оценени;

Приходът от продажба на услуги се признава, когато резултатът от една сделка може да се оцени надеждно, приходът, свързан със сделката, трябва да се признава в зависимост от етапа на завършеност на сделката към края на отчетния период. Резултатът от една сделка може да се оцени надеждно, когато са изпълнени всички следващи условия:

- сумата на прихода може да бъде надеждно оценена;
- вероятно предприятието ще има икономически ползи, свързани със сделката;
- етапа на завършеност на сделката към края на отчетния период може надеждно да се оцени; и
- разходите, направени по сделката, както и разходите за завършване на сделката, може надеждно да бъдат оценени;

Междинните и авансовите плащания, направени от клиентите, обикновено не отразяват извършените услуги.

Приходи от лихви, възнаграждения за права и дивиденди се признават, когато:

- е възможно предприятието да има икономически ползи, свързани със сделката; и

- сумата на приходите може надеждано да бъде оценена.

Приходите се признават, както следва:

- лихвата се признава по метода на ефективната лихва съгласно МСС39;
- възнагражденията за права се признават на база на счетоводния принцип на начисляване, съгласно съдържанието на съответното споразумение;
- дивидентите се признават, когато се установи правото на акционера да получи плащането;

Неплатена лихва, натрупана преди придобиването на лихвоносна инвестиция- последвалите лихвени постъпления се разпределят между периода преди придобиването и този след придобиването. Само частта след придобиването се признава за приход.

Дивиденди по капиталови ценни книжа, обявени от печалбите преди придобиването, се признават в печалбата или загубата при установяване на правото да получи дивидент, независимо от това дали дивидентите се отнасят за печалба, реализирана преди или след придобиването.

Възнагражденията за права се начисляват съгласно условията на съответното споразумение и обикновено се признават на тази основа, освен ако с оглед разпоредбите на споразумението е по-подходящо приходът да се признава на друга системна или рационална база.

Приходът се признава само, когато има вероятност предприятието да получи икономически ползи, свързани със сделката.

Когато възникне несигурност около събирането на сума, която вече е включена в прихода, несъбираемата сума или сумата, относно която възстановяването вече не е вероятно, се признава за разход, а не за корекция на сумата на първоначално признатия приход.

Приходите от наеми се признават на времева база за срока на договора.

#### Ефекти от промените в обменните курсове

Функционалната валута на предприятието е български лев.

Валутата на представяне на финансовите отчети е български лев.

Точността на числата във финансовия отчет е хиляди български лева.

Чуждестранна валута е всяка валута, различна от функционалната валута на предприятието.

Сделките в чуждестранна валута се вписват първоначално във функционална валута, като към сумата на чуждестранната валута се прилага централния курс на Българска Народна Банка (БНБ) за съответната валута към датата на сделката.

Курсовите разлики, възникващи при уреждане на парични позиции или при преизчисляване на паричните позиции на предприятието по курсове, различни от тези, при които са били преизчислени при първоначалното признаване през периода или в предходни финансови отчети, се признават като печалба или загуба за периода, в който са възникнали, с някои изключения съгласно МСС 21 на курсовите разлики, възникващи по дадена парична позиция, която по същността си представлява част от нетна инвестиция на отчитаща се стопанска единица в чуждестранна дейност.

Когато парична позиция възниква в резултат на сделка с чуждестранна валута и има промяна в обменния курс между датата на сделката и датата на уреждането, се появява курсова разлика. Когато сделката бъде уредена в рамките на същия отчетен период, през който е възникнала, цялата курсова разлика се признава през дадения период. Но когато сделката бъде уредена през следващ отчетен период, курсовата разлика, призната през всеки от междинните периоди до датата на уреждането, се определя от промяната на обменните курсове през всеки период.

Когато печалба или загуба от непарична позиция е отразена директно в собствения капитал, всеки обменен компонент от тази печалба или загуба се признава в друг всеобхватен доход. Когато печалба или загуба от непарична позиция е отразена в печалбата или загубата, всеки обменен компонент от тази печалба или загуба се признава като печалба или загуба.

Когато определени МСФО изискват някои печалби или загуби от активи да се отразяват директно в собствения капитал и когато такъв актив се оценява в чуждестранна валута, МСС 21 изисква преоценената стойност да бъде преизчислена, използвайки курса към датата на определяне на стойността, в резултат на което се получава курсова разлика, която също се признава в друг всеобхватен доход.

Предприятието прави преоценка на позиции в чуждестранна валута към края на отчетния период и текущо през отчетния период.

Позициите в чуждестранна валута към 31 декември са оценени в настоящия финансов отчет по заключителния курс на БНБ.

### **Справедлива стойност**

Някои от активите и пасивите на дружеството се оценяват и представят по справедлива стойност за целите на финансовото отчитане. Такива са: финансови активи по справедлива стойност, получени банкови заеми, определени търговски и други вземания и задължения, които се оценяват на повтаряща се база.

Справедливата стойност е цената, която би била получена при продажбата на даден актив или платена при прехвърлянето на пасив в обичайна сделка между независими пазарни участници на датата на оценяването. Справедливата стойност е изходяща цена и се базира на предположението, че операцията по продажбата ще се реализира или на основния пазар за този актив или пасив, или в случай на липса на основен пазар – на най-изгодния пазар за актива или пасива. Както определенният като основен, така и най-изгодният пазар са такива пазари, до които дружеството задължително има достъп.

Измерването на справедливата стойност се прави от позицията на предположенията и преценките, които биха направили потенциалните пазарни участници когато те биха определяли цената на съответния актив или пасив, като се допуска, че те биха действали за постигане на най-добра стопанска изгода от него за тях.

При измерването на справедливата стойност на нефинансови активи винаги изходната точка е предположението какво би било за пазарните участници най-доброто и най-ефективно възможно използване на дадения актив.

Справедливата стойност на всички активи и пасиви, които се оценяват и/или оповестяват във финансовите отчети по справедлива стойност, се категоризира в рамките на следната йерархия на справедливите стойности, а именно:

Ниво 1 – Котиран (некоригиран) пазарни цени на активен пазар за идентични активи или пасиви;

Ниво 2 – Оценъчни техники, при които се използват входящи данни, които са различни от директно котиран пазарни цени на активи и пасиви, но са пряко или косвено достъпни за наблюдение, вкл. когато котираните цени са обект на значителни корекции; и

Ниво 3 – Оценъчни техники, при които се използват входящи данни, които в значителната си част са ненаблюдаеми.

Дружеството прилага основно справедлива стойност Ниво 1 при оценката на финансовите активи по справедлива стойност.

За тези активи и пасиви, които се оценяват по справедлива стойност във финансовите отчети на повтаряема база, дружеството прави преценка към датата на всеки отчет дали е необходим трансфер в нивата на йерархия на справедливата стойност на даден актив или пасив в зависимост от разполагаемите и използваните към тази дата входящи данни.

### **Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки**

В резултат на несигурността, присъща на деловата дейност, много статии от финансовите отчети не подлежат на прецизна оценка, а само на приблизителна оценка. Приблизителните оценки се оценяват въз основа на най-актуалната налична и надеждна информация.

Използването на разумни приблизителни оценки представлява основен елемент в изготвянето на финансовите отчети и не намалява тяхната достоверност. Прилагането на Международните стандарти за финансово отчитане изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на финансовите отчети и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те се извършват на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към края на отчетния период. Действителните резултати биха могли да се различават от представените във финансовите отчети

Дадена приблизителна оценка подлежи на преразглеждане, ако настъпят промени в обстоятелствата, на които се основава, или в резултат от получена нова информация или допълнително натрупан опит. Преразглеждането на приблизителната оценка не се свързва с предходни периоди и не представлява корекция на грешка.

Всяка промяна в прилаганата база за оценяване се третира като промяна в счетоводната политика, а не в счетоводната приблизителна оценка.

Когато е трудно да се направи разграничение между промяна в счетоводната политика и промяна в счетоводната приблизителна оценка, промяната се приема като промяна на счетоводната приблизителна оценка.

Ефектът от промяната в счетоводна приблизителна оценка се признава перспективно чрез включването му в печалбата или загубата за периода на промяната, ако промяната засяга само този период или периода на промяната и бъдещи периоди, ако промяната засяга и двата.

Дотогава, доколкото промяната в счетоводната приблизителна оценка води до промени в активите и пасивите, или се отнася до компонент от капитала, тя се признава чрез коригиране на балансовата стойност на свързания актив, пасив или компонент от капитала в периода на промяната.

### **Грешки**

Грешки от минал период са пропуски или неточно представяне на финансовите отчети на предприятието за един или повече минали отчетни периоди произтичащи от неизползване или неправилно използване на надеждна информация, която:

- е била налична към момента, в който финансовите отчети за тези периоди са били одобрени за публикуване; и
- е можело, при полагането на разумни усилия, да бъде получена и взета предвид при изготвянето и представянето на тези финансови отчети;

Тези грешки включват ефектите от математически грешки, грешки при прилагане на счетоводна политика, недоглеждане или неточно представяне на факти и измами.

Грешки по смисъла на МСС8 могат да възникнат във връзка с признаването, оценяването, представянето или оповестяването на компоненти от финансовите отчети. Потенциалните грешки за текущия период, открити в същия, се коригират преди финансовите отчети да се одобрят за публикуване. Въпреки това грешки понякога се откриват в последващ период и тези грешки от предходни периоди се коригират.

Предприятието коригира със задна дата съществените грешки от предходни периоди в първия финансов отчет, одобрен за публикуване след като са открити чрез:

- преизчисляване на сравнителните суми за представения предходен период, в които е възникнала грешка; или
- в случай, че грешката е възникнала преди най-ранно представения предходен период, преизчисляване на началното салдо на активите, пасивите и капитала за този период.

Грешка от предходен период се коригира посредством преизчисляване с обратна сила, освен ако е практически неприложимо да се определи някой от специфичните ефекти за периода или кумулативния ефект от тази грешка.

### **Свързани лица и сделки между тях**

Предприятието спазва разпоредбите на МСС24 при определяне и оповестяване на свързаните лица.

Сделка между свързани лица е прехвърляне на ресурси, услуги или задължения между свързани лица без значение на това дали се прилага някаква цена.

### **Лизинг**

Съгласно МСС 17 лизингов договор се класифицира като финансов лизинг, ако прехвърля по същество всички рискове и изгоди от собствеността върху актива.

Лизингов договор се класифицира като оперативен лизинг, ако не прехвърля по същество всички рискове и изгоди от собствеността върху актива.

**Признаване и отчитане на финансов лизингов договор, по които дружеството е лизингополучател**

В началото на лизинговия срок финансовият лизинг се признава като актив и пасив в баланса с размер, който в началото на лизинговия срок е равен на справедливата стойност на наетия актив или, ако е по-нисък – по настоящата стойност на минималните лизингови плащания, всяка едно от които е определено в началото на лизинговия договор. Дисконтовият процент, който се използва при изчисляване на настоящата стойност на минималните лизингови плащания е лихвеният процент, заложен в лизинговия договор, доколкото той практически може да бъде определен; ако това е невъзможно – използва се диференциалният лихвен процент по задължението на лизингополучателя. Първоначалните преки разходи, извършени от лизингополучателя се прибавят към сумата, призната като актив.

Минималните лизингови плащания се разпределят между финансовия разход и намалението на неплатеното задължение. Финансовият разход се разпределя по периоди за срока на лизинговия договор така, че да се получи постоянен периодичен лихвен процент по остатъчното салдо на задължението. Условните наеми се начисляват като разход за периодите, в които са били извършени.

Амортизационната политика по отношение на амортизуемите наети активи се съобразява с тази по отношение на собствените амортизуеми активи, а признатата амортизация се изчислява на базата, определена в МСС регламентиращи съответния вид актив. Ако не е сигурно в голяма степен, че предприятието ще придобие собственост до края на срока на лизинговия договор, активът изцяло се амортизира през по-краткия от двата срока – срока на лизинговия договор или полезния живот на актива.

**Признаване и отчитане на оперативен лизингов договор, по които дружеството е лизингополучател**

Лизинговите плащания по оперативен лизинг се признават като разход в отчета за доходите по линейния метод за целия срок на лизинговия договор, освен ако друга системна база не е представителна за времето, през което предприятието използва изгодите на наетия актив.

**Признаване и отчитане на финансов лизингов договор, по които дружеството е лизингодател**

Предприятието признава активите, държани по силата на финансов лизинг, в своите отчети и ги представя като вземане, чиято сума е равна на нетната инвестиция в лизинговия договор. Подлежащото на получаване лизингово плащане се разглежда като погасяване на главница и финансов доход.

Признаването на финансовия доход се основава на модел, отразяващ постоянна норма на възвръщаемост за периодите върху нетната инвестиция на лизингодателя, свързана с финансовия лизинг.

Приходът от продажбата, признат в началото на срока на финансовия лизинг от лизингодателя, представлява справедливата стойност на актива или ако тя е по-ниска – настоящата стойност на минималните лизингови плащания, изчислени при пазарен лихвен процент. Себестойността на продажбата в началото на срока на лизинговия договор е себестойността или балансовата стойност, ако са различни – на наетата собственост, намалена със настоящата стойност на негарантираната остатъчна стойност.

**Признаване и отчитане на оперативен лизингов договор, по които дружеството е лизингодател**

Активите, държани за отдаване по оперативни лизингови договори, се представят в отчетите, в съответствие със същността на актива.

Наемният доход от оперативни лизингови договори се признава като доход по линейния метод за срока на лизинговия договор, освен ако друга системна база отразява по-точно времевия модел, при чието използване е намалена извлечената полза от наетия актив.

Разходите, включително амортизацията, извършени във връзка с генерирането на дохода от лизинг, се признават за разход. Наемният доход се признава за доход по линейния метод за целия

срок на лизинговия договор, дори ако постъпленията не се получават на тази база, освен ако друга системна база отразява по-точно времеви модел, при чието използване е намалена извлечената полза от наетия актив.

Началните преки разходи, извършени от предприятието във връзка с договарянето и уреждането на оперативен лизинг се прибавят към балансовата сума на наетия актив и се признават като разход през целия срок на лизинговия договор на същото основание както лизинговия приход.

Амортизацията на амортизуемите наети активи се извършва на база, съответстваща на амортизационната политика, възприета за подобни активи, а амортизациите се изчисляват на базата, посочена в МСС регламентиращи отчитането на съответния вид актив.

#### **Събития след края на отчетния период**

Събития след края на отчетния период са онези събития, както благоприятни, така и неблагоприятни, които възникват между края на отчетния период и датата, на която финансовите отчети са одобрени за публикуване.

Разграничават се два вида събития:

- такива, които доказват условия, съществували към края на отчетния период (коригиращи събития); и
- такива, които са показателни за условия, възникнали след края на отчетния период (некоригиращи събития).

Предприятието коригира сумите, признати във финансовите отчети, за да отрази коригиращите събития след края на отчетния период и осъвременява оповестяванията.

Предприятието не коригира сумите, признати във финансови отчети, за да отрази некоригиращите събития след края на отчетния период. Когато некоригиращите събития след края на отчетния период са толкова съществени, че неоповестяването би повлияло на способността на потребителите на финансовите отчети да вземат стопански решения, предприятието оповестява следната информация за всяка съществена категория на некоригиращото събитие:

- естеството на събитието; и
- приблизителна оценка на финансовия му ефект или изявление, че такава оценка не може да бъде направена.

#### **Разходи по заеми**

Разходите по заеми, които пряко се отнасят към придобиването, строителството или производството на отговарящ на условията /квалифициран/ актив, се капитализират като част от стойността на този актив. Отговарящ на условията /квалифициран/ актив е актив, който непременно изисква поне 12-месечен период от време, за да стане готов за предвижданата му употреба или продажба. Размерът на разходите по заеми, които могат да се капитализират в стойността на един отговарящ на условията /квалифициран/ актив, се определя чрез коефициент /норма/ на капитализация. Капитализирането на разходите по заеми като част от стойността на един отговарящ на условията /квалифициран/ актив започва, когато са изпълнени следните условия: извършват се разходите за актива, извършват се разходите по заеми и в ход са дейности, които са необходими за подготвяне на актива за предвижданата му употреба или продажба. Разходите по заеми се намаляват и с всякакъв инвестиционен доход от временното инвестиране на средствата от тези заеми. Капитализацията на разходите по заеми се преустановява, когато са приключени всички дейности, необходими за подготвянето на отговарящия на условията /квалифициран/ актив за предвижданата му експлоатация или продажба.

#### **Условни активи и пасиви**

Условен пасив е възможно задължение, което произлиза от минали събития и чието съществуване ще бъде потвърдено само от настъпването или ненастъпването на едно или повече несигурни бъдещи събития, които не могат да бъдат изцяло контролирани от предприятието; или настоящо задължение, което произлиза от минали събития, но не е признато, защото: не е вероятно за погасяването му да бъде необходим изходящ поток от ресурси, съдържащи икономически ползи; или сумата на задължението не може да бъде определена с достатъчна степен на надеждност;

Условен актив е възможен актив, който произлиза от минали събития и чието съществуване ще бъде потвърдено само от настъпването или ненастъпването на едно или повече несигурни бъдещи събития, които не могат да бъдат изцяло контролирани от предприятието.  
Условните активи и пасиви не се признават.

#### **Отчет за паричните потоци**

Предприятието е приело политика за отчитане и представяне на паричните потоци по прекия метод в отчета за паричните потоци.

Паричните потоци се класифицират като парични потоци от:

- Оперативна дейност
- Инвестиционна дейност
- Финансова дейност

#### **Отчет за промените в собствения капитал**

Предприятието представя отчет за промените в собствения капитал, показващ:

- обща сума на всеобхватния доход за периода,
- за всеки компонент на собствения капитал, ефектите от прилагане със задна дата или преизчисление със задна дата, признати в съответствие с МСС 8; както и
- за всеки компонент на собствения капитал, изравняване на балансовата стойност в началото и в края на периода, като се оповестяват отделно промените в резултат от:
  - печалба или загуба;
  - друг всеобхватен доход; както и
  - сделки със собствениците, в качеството им на собственици, като показва отделно вноските от и разпределенията към собствениците.

ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ КЪМ СТАТИИТЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

1. Отчет за финансовото състояние

1.1. Имоти, машини, съоръжения

	Сгради	Транспортни средства	Други активи	Капитализирани разходи	Общо
<b>Отчетна стойност</b>					
Салдо към 31.12.2015	152	228	58	6	444
Постъпили			3		3
Излезли			1		1
Салдо към 31.12.2016	152	228	62	6	448
Постъпили			3		3
Излезли		(228)			(228)
Салдо към 31.12.2017	152	-	65	6	223
<b>Амортизация</b>					
Салдо към 31.12.2015	103	228	56		387
Постъпили	6		1		7
Излезли			1		1
Салдо към 31.12.2016	109	228	58	-	395
Постъпили	6		2		8
Излезли		(228)			(228)
Салдо към 31.12.2017	115	-	60	-	175
<b>Балансова стойност</b>					
Балансова стойност към 31.12.2016	43	-	4	6	53
Балансова стойност към 31.12.2017	37	-	5	6	48

Дружеството няма ограничения върху правото на собственост на активите класифицирани като имоти машини и съоръжения. Всички активи се ползват в дейността.

Към края на периода не са идентифицирани индикации за обезценка на активите.

1.2. Нетекущи финансови активи

Нетекущи финансови активи	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Инвестиции в дъщерни предприятия	620	671
Кредити и вземания		152
<b>Общо</b>	<b>620</b>	<b>823</b>

1.2.1. Инвестиции в дъщерни предприятия

Вид	31.12.2017 г.		31.12.2016 г.	
	размер	стойност	размер	стойност
Албена-С АД	67%	34	67%	34
Славянка АД	68%	162	68%	162
Юга АД	91%	424	91%	424
Обединен капитал ЕАД - в ликвидация			100%	51
<b>Общо</b>		<b>620</b>		<b>671</b>

Към 31 декември ръководството е извършило преглед за обезценка на инвестициите и е установено че не съществуват индикации за обезценка.

С решение на Единоличния собственик на капитала от 05.04.2017 г. е взето решение за прекратяване на дейността на Обединен капитал ЕАД - в ликвидация, чрез ликвидация по глава 17 от Търговския закон. С протокол от 20.12.2017 г. Единоличния собственик на капитала е взел решение за заличаване на дружеството. На 29.12.2017 г. е вписано заличаване на Обединен капитал ЕАД – в ликвидация в Търговския регистър.



Не съществуват ограничения относно възможността за разпореждане с активите и пасивите на дъщерните дружества.

Ръководството е приело за съществено неконтролиращо участие в дадено дъщерно предприятие, когато участието е над 20%.

Дъщерно дружество	Място на стопанска дейност	Предмет на дейност	Неконтролиращо участие	
			31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Албена-С АД	гр. Сливен	Шивашки услуги	33%	33%
Славянка АД	гр. Бургас	Производство на рибни консерви	33%	33%
Юта АД	гр. Русе	Производство на нетъкан текстил	9%	9%

Дела на правата на глас, притежавани от неконтролиращите дялови участия не се различава от дела на притежаваното участие.

**Обобщена финансова информация за дъщерните дружества, които имат неконтролиращо участие (НУ), което участие е съществено за Дружеството (в хиляди лв.)**

Показатели	Албена-С АД	Славянка АД
Текущи активи	821	1 043
Нетекущи активи	241	2 319
Текущи пасиви	91	868
Нетекущи пасиви	37	628
Приходи	333	5 495
Печалба или загуба от продължаващи дейности	(104)	249
Общ всеобхватен доход	(104)	249

### 1.2.2 Кредити – нетекущи

Вид	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
<b>Вземания по кредити от свързани лица в групата /нето/</b>	-	51
Вземания по кредити от свързани лица в групата		45
Вземания по лихви по кредити от свързани лица в групата		6
<b>Вземания по кредити от несвързани лица /нето/</b>	-	101
Вземания по кредити от несвързани лица		95
Вземания по лихви по кредити от несвързани лица		6
<b>Общо</b>	-	152

### 1.3. Текущи търговски и други вземания

Вид	31.12.2017	31.12.2016 г.
<b>Вземания от свързани лица в групата /нето/</b>	1	7
Вземания по продажби	1	7
<b>Вземания от свързани лица извън групата /нето/</b>	-	1
Вземания по предоставени аванси		1
<b>Вземания по предоставени аванси /нето/</b>	4	4
Вземания по предоставени аванси	4	4
<b>Вземания по съдебни спорове /нето/</b>	4	4
Вземания по съдебни спорове	4	4
<b>Други текущи вземания</b>	2	-
Други вземания	2	
<b>Общо</b>	11	16

#### 1.4. Текущи финансови активи

Текущи финансови активи	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Кредити и вземания	122	28
Финансови активи отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата	934	925
<b>Общо</b>	<b>1 056</b>	<b>953</b>

#### 1.4.1. Кредити и вземания - текущи

Вид	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Кредити	94	
Вземания по предоставени депозити	28	28
<b>Общо</b>	<b>122</b>	<b>28</b>

Финансовите активи класифицирани в тази категория представляват депозити в търговски банки със срок над 3 месеца и предоставени кредити. Депозитите са инвестиции за получаване на доход от лихви. Отчитат се по амортизирана стойност.

#### 1.4.1.1. Кредити - текущи

Вид	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Вземания по кредити от свързани лица в групата /нето/	8	-
Вземания по лихви по кредити от свързани лица в групата	8	
Вземания по кредити от несвързани лица /нето/	86	-
Вземания по кредити от несвързани лица	75	
Вземания по лихви по кредити от несвързани лица	11	
<b>Общо</b>	<b>94</b>	

#### Предоставени заеми, без свързани лица

Кредитополучател	Договорен размер на кредита	Л. %	Падеж	Обезпечения/Гаранции
МБК Варна	100	6%	31.7.2018	няма

#### 1.4.2. Финансови активи отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата

Вид	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Финансови активи отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата класифицирани като държани за търгуване	934	925
<b>Общо</b>	<b>934</b>	<b>925</b>

Вид	31.12.2017 г.		31.12.2016 г.	
	размер	стойност	размер	стойност
ДФ Гутман Инвестор Консерватив	27 177	839	30 206	925
Nordea 1 Alpha 10 MA Fund	1471	36		
Laffitte Risk Arbitrage UCITS	1	22		
Invesco Fds - Inv. GI Target Ret.	1 603	35		
Акции на дружества - миноритарни	303	2		
<b>Общо</b>		<b>934</b>		<b>925</b>

Движението на финансовите активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата е както следва:

Вид	2017 г.	2016 г.
	стойност	стойност
В началото на годината	925	892
Придобити	2	7
От промяна в справедливата стойност	7	26
<b>В края на периода</b>	<b>934</b>	<b>925</b>

Класифицираните в тази категория финансови активи представляват инвестиции в договорни фондове. По своята същност фондът "Gutmann Konservativ" е взаимен фонд ориентиран към минимизиране на риска чрез инвестиране на преобладаващата част на капитала (над 80%) в облигации и инструменти на паричния пазар, а останалата част (20%) в капиталови инструменти. Инвестициите не се предлагат на борсата, но са допуснати за публично предлагане. Печалбите и загубите от сделките с дялове във фондовете на Гутман са извършени по реда на обратно изкупуване от Колективна инвестиционна схема.

При първоначалното им признаване са определени за отчитане по справедлива стойност в печалбата или загубата. Фондовете Nordea 1, Laffitte и Invesco Fds са фондове, инвестиращи в алтернативни активи, целящи хеджиране на риска.

#### *Справедлива стойност*

Към 31 декември е извършена оценка до справедлива стойност на инвестицията във фонда и е отчетен приход в размер на 6 х.лв. Оценката на стойността им към края на всеки отчетен период е на текущата им пазарна стойност, при спазването на следната политика: „определяне на справедливата стойност директно на база пазарни цени (цени на дилъри) – „последна цена купува“ към последния работен ден на съответния отчетния период (година), т.е. директни (некоригирани) цени (Ниво 1).

#### *Йерархия на справедливите стойности*

Таблицата по-долу представя финансовите активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, които се оценяват на повтаряема база по справедлива стойност в отчета за финансовото състояние и равнение между началните и крайните салда на йерархията на справедливите стойности:

	31.12.2016		31.12.2015	
	Справедлива стойност	Ниво 1	Справедлива стойност	Ниво 1
ДФ Гутман Инвестор Консерватив	839	839	925	925
Nordea 1 Alpha 10 MA Fund	36	36		
Laffitte Risk Arbitrage UCITS	22	22		
Invesco Fds - Inv. GI Target Ret.	35	35		
Акции на дружества - миноритарни	2	2		
<b>Общо</b>	<b>934</b>	<b>934</b>	<b>892</b>	<b>892</b>

#### 1.5. Парични средства

Вид	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
<b>Парични средства в брой</b>	<b>1</b>	<b>7</b>
в лева		6
във валута	1	1
<b>Парични средства в разплащателни сметки</b>	<b>97</b>	<b>146</b>
в лева	68	116
във валута	29	30
<b>Общо</b>	<b>98</b>	<b>153</b>

Паричните средства включват, парични средства в брой, по разплащателни сметки и краткосрочни депозити до 3 месеца, които се държат не с цел инвестиране, а за посрещане на текущи плащания.

Дружеството оповестява промените в пасивите, възникващи от финансови дейности, включително промени, възникващи от парични потоци и непарични промени в съответствие с Параграфи 44 А – 44 Д на МСС 7 в бележка 1.1. Свързани лица на Други оповестявания.

#### 1.6. Собствен капитал

##### 1.6.1. Основен капитал

Акционер	31.12.2017 г.				31.12.2016 г.			
	Брой акции	Стойност	Платени	% Дял	Брой акции	Стойност	Платени	% Дял
Юта АД	14 000	14 000	14 000	2.35%	14 000	14 000	14 000	2.35%
ЛИИ Дейта								
Процесинг ООД	1	1	1	0.00%	1	1	1	0.00%
Физически лица - членове на СА	78 765	78 765	78 765	13.22%	91 790	91 790	91 790	15.40%
Физически лица	503 259	503 259	503 259	84.44%	490 234	490 234	490 234	82.25%
Общо:	596 025	596 025	596 025	100%	596 025	596 025	596 025	100%

##### 1.6.2. Резерви

Представените резерви във финансовия отчет към 31.12.2017 г. са в размер на 70 хил. лв, (31.12.2016 г. – 70 хил. лв.) е формиран от разпределение на печалба.

##### 1.6.3. Финансов резултат

Финансов резултат	Стойност
Печалба към 31.12.2015 г.	1 521
Презчислен остатък към 31.12.2015 г.	1 521
Намаления от:	(251)
Покриване на загуба	(251)
Печалба към 31.12.2016 г.	1 270
Намаления от:	(165)
Покриване на загуба	(165)
Печалба към 31.12.2017 г.	1 105
Загуба към 31.12.2015 г.	(251)
Презчислен остатък към 31.12.2015 г.	(251)
Увеличения от:	(165)
Загуба за годината 2016	(165)
Намаления от:	251
Покриване на загуби с резерви и печалби	251
Загуба към 31.12.2016 г.	(165)
Увеличения от:	(98)
Загуба за годината 2017	(98)
Намаления от:	165
Покриване на загуби с резерви и печалби	165
Загуба към 31.12.2017 г.	(98)
Финансов резултат към 31.12.2015 г.	1 270
Финансов резултат към 31.12.2016 г.	1 105
Финансов резултат към 31.12.2017 г.	1 007

### 1.7. Пасиви по отсрочени данъци

Временна разлика	31 декември 2016		Движение на отсрочените данъци за 2017				31 декември 2017	
	временна разлика	отсрочен данък	увеличение		намаление		временна разлика	отсрочен данък
			временна разлика	отсрочен данък	временна разлика	отсрочен данък		
<b>Активи по отсрочени данъци</b>								
Компенсирими отпуски	6	1					6	1
Преценка по справедлива стойност	9	1					9	1
<b>Общо активи:</b>	<b>15</b>	<b>2</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>15</b>	<b>2</b>
<b>Пасиви по отсрочени данъци</b>								
Преценка по справедлива стойност	26	3	7	1	(3)		30	4
<b>Общо пасиви:</b>	<b>26</b>	<b>3</b>	<b>7</b>	<b>1</b>	<b>(3)</b>	<b>-</b>	<b>30</b>	<b>4</b>
<b>Отсрочени данъци (нето)</b>	<b>(11)</b>	<b>(1)</b>	<b>(7)</b>	<b>(1)</b>	<b>3</b>	<b>-</b>	<b>(15)</b>	<b>(2)</b>

### 1.8. Текущи финансови пасиви

Текущи финансови пасиви	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Финансови пасиви, отчитани по амортизирана стойност	129	196
<b>Общо</b>	<b>129</b>	<b>196</b>

#### 1.8.1. Получени кредити

Вид	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Задължения по кредити към свързани лица в групата	76	116
Задължения по лихви по кредити към свързани лица в групата	53	80
<b>Общо</b>	<b>129</b>	<b>196</b>

### 1.9. Текущи търговски и други задължения

Вид	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Задължения към свързани лица извън групата	3	3
Задължения по гаранции и депозити	3	3
в т.ч. гаранции на НС, УС, СД	3	3
Задължения по доставки	1	1
<b>Общо</b>	<b>4</b>	<b>4</b>

### 1.10. Данъчни задължения

Вид	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Данък върху добавената стойност	2	2
Данък върху доходите на физическите лица	2	4
Данък върху разходите		1
<b>Общо</b>	<b>4</b>	<b>7</b>

### 1.11. Задължения към персонал

Вид	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Задължение към персонал	17	15
в т.ч. задължения по неизползвани отпуски	6	6
Задължение към социално осигуряване	4	4
в т.ч. задължения по неизползвани отпуски	1	1
<b>Общо</b>	<b>21</b>	<b>19</b>

## 2. Отчет за всеобхватния доход

### 2.1. Приходи

#### 2.1.1. Приходи от продажби

Вид приход	2017 г.	2016 г.
Продажби на услуги в т.ч.	143	132
Управленски услуги	143	132
Други приходи в т.ч.	9	1
Продажби на наеми	9	1
<b>Общо</b>	<b>152</b>	<b>133</b>

#### 2.1.2. Финансови приходи

Вид приход	2017 г.	2016 г.
Приходи от лихви в т.ч.	8	17
по търговски заеми	8	16
по депозити		1
От операции с финансови инструменти	22	33
<b>Общо</b>	<b>30</b>	<b>50</b>

## 2.2. Разходи

### 2.2.1. Използвани суровини, материали и консумативи

Вид разход	2017 г.	2016 г.
Ел. енергия	1	2
Офис материали и консумативи	2	1
Други материали	1	
<b>Общо</b>	<b>4</b>	<b>3</b>

### 2.2.2. Разходи за външни услуги

Вид разход	2017 г.	2016 г.
Подизпълнители	11	22
Наеми	2	1
Ремонти	1	8
Съобщителни услуги	3	4
Консултански и други договори	20	11
Застраховки	1	5
Данъци и такси	6	6
Абонаменти	1	2
Командировки		1
Членски внос	2	2
Други разходи за външни услуги	3	2
<b>Общо</b>	<b>50</b>	<b>64</b>

### 2.2.3. Разходи за амортизации

Вид разход	2017 г.	2016 г.
Разходи за амортизации на производствени	8	7
дълготрайни материални активи	8	7
<b>Общо</b>	<b>8</b>	<b>7</b>

#### 2.2.4. Разходи за заплати и осигуровки на персонала

Разходи за:	2017 г.	2016 г.
Разходи за заплати на в т.ч.	193	215
административен персонал	193	215
Разходи за осигуровки на в т.ч.	28	31
административен персонал	28	31
в т.ч. разходи на ключов ръководен персонал	101	123
Общо	221	246

#### 2.2.5. Други разходи

Вид разход	2017 г.	2016 г.
Разходи за командировки	1	6
Разходи за алтернативни данъци		1
Разходи за дарения	10	7
Други разходи	1	2
Общо	12	16

#### 2.2.6. Финансови разходи

Вид разход	2017 г.	2016 г.
Разходи за лихви в т.ч.	8	8
по търговски заеми	8	8
От операции с финансови инструменти	1	
Отрицателни курсови разлики		
Други финансови разходи	1	1
Общо	10	9

#### 2.2.7. Резултат от освобождаване от нетекущи активи

През текущия период дружеството е реализирало печалба от продажба активи в размер на 25 х.лв. През предходния период не е реализиран резултат от освобождаване от етекущи активи.

#### 2.2.8 Разходи за данъци

През текущия отчет не е отчетен разход за данъци. През предходия е отразена промяна в отсрочените данъци в размер на 3 х. лв.

### ДРУГИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ

#### 1. Свързани лица и сделки със свързани лица

Дружеството оповестява следните свързани лица:

##### Дъщерни предприятия

Албена-С АД

Славянка АД

Юта АД

Предприятия, в чието управление участва представител на ключовия ръководен персонал

Бизпоргал ООД

Уанморсорс АД

#### Ключов ръководен персонал на предприятието:

Членовете на СА и ИД са ключовият управленски персонал, който отговаря за планирането, текущото ръководене и контролиране дейността на дружеството

Андрей Сергеев Давидов  
Константин Руменов Йовчев  
Емиа Асенов Асенов

**Сделки със свързани лица в групата**  
**Продажби**

Клиент	Вид сделка	2017 г.	2016 г.
Албена-С АД	Услуги	39	36
Славянка АД	Услуги	63	60
Юта АД	Услуги	41	36
<b>Общо</b>		<b>143</b>	<b>132</b>

**Вземания**

Към 31.12.2017 г. вземанията от Юта АД са хиляда лв. (2016 г. – 7х.лв.)

**Покупки**

Доставчик	Вид сделка	2017 г.	2016 г.
Обединен капитал АД	Услуги	11	22
<b>Общо</b>		<b>11</b>	<b>22</b>

**Сделки със свързани лица извън групата**  
**Продажби**

Клиент	Вид сделка	2017 г.	2016 г.
Бизпортал ООД	Наем	6	1
Уанморсорс АД	Наем	3	
<b>Общо</b>		<b>9</b>	<b>1</b>

**Вземания от свързани лица извън групата**

Към 31.12.2017 г. няма вземания от свързани лица извън групата. (2016 г. – 1 х.лв. от физически лица).

**Задължения към свързани лица извън групата**

Задължения по гаранция към членовете на СД са в размер на 3 х.лв. и в двата прадставени периода.

**Предоставени заеми на свързани лица**

Кредитополучател	Договорен размер на кредита	А. %	Падеж	Обезпечения /Гаранции
Славянка АД	100	10%	1.2.2018	Няма

**Салда по предоставени заеми**

Кредитополучател	Дългосрочна част по амортизируема стойност	
	Главница	Лихви
Славянка АД		8
<b>Общо</b>		<b>8</b>

**Начислени приходи от лихви по предоставени заеми**

Кредитополучател	Вземане към 31.12.2016 г.	Начислени през 2017 г.	Получени през 2017 г.	Вземане към 31.12.2017 г.
Славянка АД	6	2		8
<b>Общо</b>	<b>6</b>	<b>2</b>	<b>-</b>	<b>8</b>



Получени заеми от свързани лица  
Условия по заеми

Банка / Кредитор	Договорен размер на кредита	Л. %	Падеж	Обезпечения /Гаранции
Албена-С АД	183	6+ОЛП%	не е договорен	няма

Кредитите се класифицират като краткосрочни поради липсата на договорен падеж.

Салда по кредити към свързани лица в група

Банка / Кредитор	Краткосрочна част по амортизируема стойност	
	Главница	Лихви
Албена-С АД	76	53
<b>Общо</b>	<b>76</b>	<b>53</b>

Оповестяване на промените в пасивите, възникващи от финансови дейности, включително промени, възникващи от парични потоци и непарични промени

Пасиви, възникващи от финансови дейности	На 1 януари	Парични потоци от финансова дейност		Промени с непаричен характер - безналични			На 31 декември
		Постъпления	Плащания	Придобити (увеличения)	Ефект от промени на валутните курсове	Други промени	
Краткосрочни търговски заеми свързани лица	196		(72)	7		(2)	129

Освен заемите, получени от свързани лица, Дружеството не отчита други пасиви, възникващи от финансови дейности, които да бъдат оповестени в съответствие с Параграфи 44 А - 44 Д на МСС7.

Лихви по кредити

Банка / Кредитор	Задължение 31.12.2016 г.	Начислени през 2017 г.	Платени през 2017 г.	Задължение 31.12.2017 г.
Албена-С АД	49	4		53
Обединен капитал АД	14	3	17	-
Юта АД	17		17	-
<b>Общо</b>	<b>80</b>	<b>7</b>	<b>34</b>	<b>53</b>

Доходи на ръководство

Начислените за текущия отчетен период доходи на ключов ръководен пресонал са в размер на 101 х.лв.

2. Управление на капитала

Целите във връзка с управлението на капитала са:

- Дружеството да продължи като действащо предприятие, така
- Да осигури адекватна рентабилност на акционерите като определя цената на услугите си в съответствие с нивото на риска.

Дружеството не подлежи на външно наложени изисквания за капитала.

Дружеството наблюдава структурата на капитала на основата на съотношението на дълг към капитал, което се изчислява като нетен дълг/капитал. Нетния дълг се определя като общата сума на финансовите пасиви се намалява с пари и парични еквиваленти. Капитала се определя като към собствения капитал се добави нетния дълг.

Вид	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Общо дългов капитал, т.ч.:	129	196
Финансови пасиви свързани лица	129	196
Намален с: паричните средства и парични еквиваленти	(98)	(153)
Нетен дългов капитал	31	43
Общо собствен капитал	1 673	1,771
Общо капитал	1 704	1,814
Съотношение на задлъжняост	0.02	0.02

За да поддържа или коригира капиталовата структура дружеството може да промени сумата на дивидентите, изплащани на акционерите, да върне капитал на акционерите, да емитира нови акции или да се освободи от активи, за да намали пасивите си.

### 3. Финансови рискове

В хода на обичайната си стопанска дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са: пазарен риск (включващ валутен риск, риск от промяна на справедливата стойност и ценови риск), кредитен риск, ликвиден риск и риск на лихвено-обвързани парични потоци. Общото управление на риска е насочено върху прогнозиране на резултатите от определени области на финансовите пазари за минимизиране на потенциалните отрицателни ефекти, които биха могли да се отразят върху финансовите резултати. Финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, въведени за да се определят адекватни цени на продуктите предоставяни от дружеството и на привлечения от него заеман капитал, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

Управлението на риска в дружеството се осъществява текущо от ръководството в зависимост от вида и спецификата на отделните рискове, на които е изложено дружеството хода на обичайната си дейност.

Дружеството няма практика да работи с деривативни инструменти.

#### Категории финансови инструменти

Финансови активи	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Кредити и вземания, в т.ч.	129	191
Търговски вземания	7	11
Търговски засми	94	152
Предоставени депозити	28	28
Финансови активи по справедлива стойност през печалбата	934	925
Парични средства и еквиваленти	98	153
Общо:	1 161	1 269

Финансови пасиви	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Получени търговски засми	129	196
Търговски и други задължения	1	1
Общо:	130	197

#### Кредитен риск

Кредитният риск за дружеството се изразява във възможността да не получи в договорения размер или въобще финансов актив, както и възможността да получи финансов актив, но на по-късна дата от уговорената.

Финансовите активи на дружеството са концентрирани в две категории: кредити и вземания и финансови активи по справедлива стойност през печалбата. Максималната експозиция на кредитен риск към края на отчетния период е балансовата стойност на всеки клас финансови активи, представени в отчета за финансовото състояние в нетен размер, след приспадане на начислените обезценки по съмнителни и трудносъбираеми вземания. Такива обезценки са направени когато за финансовият актив са били налице събития, идентифициращи загуби от несъбираемост.

Излагането на Дружеството на кредитен риск е ограничено до размера на балансовата стойност на финансовите активи, признати към датата на баланса.

31.12.2017 г.	Просрочени	С ненастъпна падеж	Общо
	не обезценени	не обезценени	
<b>Финансови активи</b>	8	1 055	1 063
Финансови активи от свързани лица	8		8
Финансови активи		1 048	1 048
Търговски и други вземания от свързани лица		1	1
Търговски и други вземания		6	6
<b>Общо финансови активи</b>	8	1 055	1 063

#### Ликвиден риск

Рискът, че предприятието ще срещне трудности при изпълнението на задължения, свързани с финансови пасиви.

Управлението на ликвидния риск включва поддържане на достатъчно парични средства и еквиваленти и финансови активи с цел посрещане на плащанията по финансови пасиви. Политиката за управление на ликвидния риск включва и проектиране на паричните потоци, наблюдение на нивото на задлъжнялост и поддържане на финансови планове.

Към настоящия момент дружеството няма просрочени финансови пасиви

Стойностите на финансовите активи и пасиви на дружеството са разпределени по падежи на действащите към края на отчетния период договори.

31.12.2017 г.	на виждане	до 1 м.	2-3 м.	7-12 м.	без матуритет	Общо
<b>Финансови активи</b>	98	1	14	117	934	1 164
Финансови активи от свързани лица			8			8
Финансови активи				117	934	1 051
Търговски и други вземания от свързани лица		1				1
Търговски и други вземания			6			6
Парични средства и парични еквиваленти	98					98
<b>Финансови пасиви</b>	-	1	-	135	-	136
Финансови пасиви към свързани лица				135		135
Търговски и други задължения		1				1
<b>Общо финансови активи</b>	98	1	14	117	934	1 164
<b>Общо финансови пасиви</b>	-	1	-	135	-	136
<b>Общо Нетен ликвиден дисбаланс</b>	98	-	14	(18)	934	1 028

#### Пазарен риск

##### Риск на лихвоносни паричните потоци

Дружеството е изложено на лихвен риск от промяната в лихвените равнища на финансовите инструменти, с който оперира. Справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовия инструмент варират поради промени в лихвените нива, което поставя в зависимост от лихвен риск паричните му потоци. Този риск се управлява текущо от ръководството на

дружеството, с цел минимизиране на евентуални загуби от промяна на пазарните лихвени равнища.

31.12.2017 г.	безлихвени	с плаващ лихвен %	с фиксиран лихвен %	Общо
<b>Финансови активи</b>	<b>1 058</b>		<b>103</b>	<b>1 161</b>
Финансови активи от свързани лица	8			8
Финансови активи	945		103	1 048
Търговски и други вземания от свързани лица	1			1
Търговски и други вземания	6			6
Парични средства и парични еквиваленти	98			98
<b>Финансови пасиви</b>	<b>54</b>	<b>76</b>		<b>130</b>
Финансови пасиви към свързани лица	53	76		129
Търговски и други задължения	1			1
<b>Общо финансови активи</b>	<b>1 058</b>		<b>103</b>	<b>1 161</b>
<b>Общо финансови пасиви</b>	<b>54</b>	<b>76</b>		<b>130</b>
<b>Общо излагане на лихвен риск</b>	<b>1 004</b>	<b>(76)</b>	<b>103</b>	<b>1 031</b>

#### Анализ на чувствителност към изменения на лихвените %

Чувствителността на годишния нетен финансов резултат след данъци и на другите компоненти на собствения капитал към вероятна промяна на лихвените проценти в размер на +0.5 % и – 0.5 % е незначителна.

#### Валутен риск

Рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовия инструмент ще варират поради промени в обменните курсове. Финансовите активи и пасиви, с които оперира дружеството са в български лева и евро, поради което финансовият резултат не се влияе съществено от промените в обменните курсове.

#### 4. Промени в счетоводна политика, корекция на грешки, рекласификации

Не са извършвани промени в счетоводната политика през отчетния период.

#### 5. Ключови приблизителни оценки и преценки на ръководството с висока несигурност

В настоящия финансов отчет при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите ръководството е направило някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки. Всички те са направени на основата на най-добрата преценка и информация, с която е разполагало ръководството към края на отчетния период. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

##### 5.1. Обезценка на вземания

Към края на всеки отчетен период ръководството извършва преглед на приблизителна оценка за загуби от съмнителни и несъбираеми вземания.

Обезценка на търговски вземания се формира когато са налице обективни доказателства, че дружеството няма да може да събере цялата сума по тях съгласно оригиналните условия на вземанията. За такива доказателства ръководството приема: установяването на значителни финансови затруднения на длъжника по вземането, вероятност длъжникът да влезе в процедура на несъстоятелност или друга финансова реорганизация.

##### 5.2. Обезценка на имоти, машини, съоръжения и оборудване

Към края на всеки отчетен период ръководството извършва преглед за индикации за обезценка на имоти машини и съоръжения. Към 31.12.2017 г. не са установени индикации за обезценка.

#### 6. Оценяване по справедлива стойност

Оценяване по справедлива стойност съгласно разпоредбите на МСФО 13 е използвано за оценките на финансови активи отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата.

Оценките по справедлива стойност на тези финансови активи се извършват на периодична основа като ефекта от промяната в стойността се отчита, като текущ финансов приход или разход в печалбата / загубата за периода. За определянето на справедливата стойност към края на периода се използват публикуваните котировки на стойността на дяловете по видове като се ползва стойността за обратно изкупуване към датата на оценката.

31 декември 2017 г.	Пояснение	Балансова стойност	Които не се оценяват по справедлива стойност	Които се оценяват по справедлива стойност	
				Ниво 1	Общо
<i>В хил. лева</i>					
<b>Финансови активи</b>					
Финансови активи отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата	1. 4.	934		934	934
<b>Кредити и вземания:</b>					
<i>Търговски и други вземания</i>	1.3.	120	120		
<i>Вземания от свързани лица</i>	1.3.	9	9		
<i>Пари и парични еквиваленти</i>	1.5.	98	98		
<b>Общо финансови активи</b>		<b>1 161</b>	<b>227</b>	<b>934</b>	<b>934</b>
<b>Финансови пасиви</b>					
Задължения към свързани лица	1.8.	129	129		
Търговски задължения	1.9.	1	1		
<b>Общо финансови пасиви</b>		<b>130</b>	<b>130</b>		

#### 7. Условни активи и пасиви

Към 31.12.2017 година дружеството няма условни активи и пасиви.

#### 8. Провизии

През периода не са възникнали правни или конструктивни задължения за дружеството изискващи начисляване на провизии.

#### 9. Събития след края на отчетния период

След края на отчетния период до датата на одобрение на този финансов отчет не са възникнали събития които да изискват оповестяване или корекции във финансовия отчет.

#### 10. Действащо предприятие

Ръководството на дружеството счита че предприятието е действащо и ще остане действащо, няма планове и намерения за преустановяване на дейността. Въпреки реализираните загуби през няколко последователни отчетни периода, към датата на финансовия отчет дружеството има достатъчно активи за погасяване на задълженията си.

#### 11. Оповестяване съгласно законови изисквания

Разходи за независим финансов одит за текущия период са на стойност 9 х.лв. Регистрираните одитори не са предоставяли други услуги извън одита.

12. Финансови показатели

№	Показатели	2017 г.	2016 г.	Изменение	
		Стойност	Стойност	Стойност	%
1	Дълготрайни активи /общо/	668	876	(208)	-24%
2	Краткотрайни активи в т.ч.	1 165	1 122	43	4%
3	Краткосрочни вземания	11	16	(5)	-31%
4	Краткосрочни финансови активи	1 056	953	103	11%
5	Парични средства	98	153	(55)	-36%
6	Обща сума на активите	1 833	1 998	(165)	-8%
7	Собствен капитал	1 673	1 771	(98)	-6%
8	Финансов резултат	(98)	(165)	67	-41%
9	Дългосрочни пасиви	2	1	1	100%
10	Краткосрочни пасиви	158	226	(68)	-30%
11	Обща сума на пасивите	160	227	(67)	-30%
12	Приходи общо	208	183	25	14%
13	Приходи от продажби	178	133	45	34%
14	Разходи общо	305	345	(40)	-12%

№	Коефициенти	2017 г.	2016 г.	Изменение	
		Стойност	Стойност	Стойност	%
	<b>Рентабилност:</b>				
1	На собствения капитал	(0.06)	(0.09)	0.03	-37%
2	На активите	(0.05)	(0.08)	0.03	-35%
3	На пасивите	(0.61)	(0.73)	0.11	-16%
4	На приходите от продажби	(0.55)	(1.24)	0.69	-56%
	<b>Ефективност:</b>				
5	На разходите	0.68	0.53	0.15	29%
6	На приходите	1.47	1.89	(0.42)	-22%
	<b>Ликвидност:</b>				
7	Обща ликвидност	7.37	4.96	2.41	49%
8	Бърза ликвидност	7.37	4.96	2.41	49%
9	Незабавна ликвидност	7.30	4.89	2.41	49%
10	Абсолютна ликвидност	0.62	0.68	(0.06)	-8%
	<b>Финансова автономност:</b>				
11	Финансова автономност	10.46	7.80	2.65	34%
12	Задлъжнялост	0.10	0.13	(0.03)	-25%