

| | |
|--|---|
| <p style="text-align: center;">Доклад за дейността на „Богатса.Ком” АД към 31.12.2010 г., съгласно чл.32, ал.1, т.2 от Наредба N 2</p> <p>Настоящият Годишен доклад за дейността на Дружеството представя коментар и анализ на финансовите отчети и друга съществена информация относно финансовото състояние и резултатите от дейността на Дружеството като обхваща едногодишния период от 1 януари 2010 г. до 31 декември 2010 г.</p> <p>Дружеството се съобразява, прилага и спазва в дейността си корпоративните практики и международно признатите стандарти за добро корпоративно управление, заложиени в Националния кодекс за корпоративно управление.</p> <p>Обща информация за „Богатса.Ком” АД. „Богатса.Ком” АД е акционерно дружество със седалище и адрес на управление: гр. София, р-н Лозенец, бул. “Джеймс Баучер” № 103, ет. 1, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията с ЕИК 200738927.</p> <p>Дружеството има едностепенна система на управление.</p> <p>Членове на Съвета на директорите на Дружеството са:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Константинос Колокасидис – Изпълнителен Директор • Теодорос Хрисис – член на Съвета на директорите • Георгиос Скурас – член на Съвета на директорите; <p>Дружеството се представява от изпълнителният директор Константинос Колокасидис.</p> <p>Акционерен капитал: Дружеството е с капитал 100 000 лв.</p> <p>Брой акции: 100 000 броя обикновени, безналични, поименни акции с право на глас, с номинална стойност 1 лев всяка.</p> <p>Дружеството не е упълномощавало</p> | <p style="text-align: center;">Activity report of „Bougatsa.Com”AD till 31.12.2010 under article 32, paragraph 1, item 2 of Decree N 2</p> <p>The present Annual activity report of the company represents a comment and analysis of financial reports and other essential information about the financial state of the Company which comprises a one year period from the 1st of January 2010 till the 31st December 2010.</p> <p>The company observes applies and takes into consideration in its activity the corporative practice and internationally recognized standards for good corporative governance, quoted in the National Code for corporative governance.</p> <p>General information about „Bougatsa.Com” AD „Bougatsa.Com” AD is a joint stock company with headquarters and address of administration: Sofia, 103 James Bouchier blvd., floor 1, registered in the Commercial Register of the Registry Agency with UIC 200738927.</p> <p>The company has a one-level management system.</p> <p>Members of the Board of Directors are:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Konstantinos Kolokasidis - Executive Director • Theodoros Chrysis - member of the Board of Directors • Georgios Skouras - member of the Board of Directors; <p>The company is represented by the Executive Director Konstantinos Kolokasidis.</p> <p>Share capital of the company: 100 000 leva.</p> <p>Number of shares: 100 000 ordinary shares, dematerialized, registered, entitled to vote, of nominal value 1 leva each.</p> <p>The company has not authorized a prosecutor or</p> |
|--|---|

| | |
|---|--|
| <p>прокурист или друг търговски пълномощник.</p> <p>Дружеството е установило трайни отношения с Пиреос банк България АД – клон Витоша, гр. София, бул. “Витоша” № 3.</p> <p>Дружеството не е ползвало услугите на Инвестиционен посредник във връзка с настоящата емисия.</p> <p>По настоящата емисия дружеството е ползвало услугите на правния консултант – „Инвестър Рилейшънс Сървисис” ООД.</p> <p>Одитор на Дружеството е Лъчезар Александров Костов, регистриран одитор с диплом № 0029.</p> <p>Предметът на дейност на Дружеството, съгласно регистрацията му в търговския регистър е в областта на производство, преработка и продажба на всякакви видове хранителни продукти, създаване и управление на търговски обекти за продажба на хранителни продукти.</p> <p>Към момента на изготвяне на доклада, няма разкрити клонове на дружеството.</p> <p>1. Информация в стойностно и количествено изражение на основните категории стоки, продукти и/или предоставени услуги с посочване на техния дял в приходите от продажби на емитента като цяло и промените настъпили през отчетната финансова година</p> <p><i>Дружеството не е предоставяло услуги, съобразно предмета си на дейност и съответно не са регистрирани приходи от продажби на услуги за периода.</i></p> <p>2. Информация относно приходите, разпределени по отделните категории дейности, вътрешни и външни пазари, както и информация за предоставянето на услуги с отразена степен на зависимост по отношение на всеки отделен клиент, като в случай, че относителния дял на някой от тях надхвърля 10 на сто от разходите или приходите от продажби, се предоставя информация за всяко лице поотделно, за неговия дял в продажбите или покупките и връзките му с емитента.</p> | <p>another trades proxy.</p> <p>The company has established a long term collaboration with Piraeus Bank Bulgaria AD – Vitosha branch, Sofia, 3 Vitosha blvd.</p> <p>The company has not used the services of an Investment Intermediary for the present emission.</p> <p>For the present emission, the company used the services of the legal consultant „Investor Relations Services” Ltd.</p> <p>The auditor of the company is Lachezar Alexandrov Kostov, an authorized auditor with a certificate № 0029.</p> <p>The subject of activity, according to the adopted constitution of the company is: production, processing and selling all kinds of food, as well as creation and management of shops for selling the food.</p> <p>At the time of the report, there are no newly open the branches of the company.</p> <p>1. Qualitative and quantitative information about the main types of goods, products and/or services, showing their part in the sales income of the company as a whole and the changes that took place in the reported financial year.</p> <p><i>The company did not provide any services during that period, so no income from selling services was registered.</i></p> <p>2. Information about the revenues allocated by separate categories of activities, domestic and external markets as well as information about the sources for supply of materials required for the manufacture of commodities or the provision of services with indication of the degree of dependence in relation to any individual seller or buyer/user, where if the share of any of them exceeds 10 per cent of the expenses or revenues from sales, information shall be provided about every person separately about such person’s share in the</p> |
|---|--|

| | |
|--|--|
| <p><i>Към датата на изготвяне на настоящия доклад, Дружеството не е предоставяло услуги, съобразно предмета си на дейност и съответно не са регистрирани приходи от продажби на услуги за периода.</i></p> | <p>sales or purchases and his relations with the company. <i>At the date of preparing this report, the company did not provide any services during that period, so no income from selling services was registered.</i></p> |
| <p>2.1 Информация относно дейността на дружеството <i>За периода 01.01.2009 г. – 31.12.2010 г. на индивидуална основа дружеството не е реализирало приход от продажби, нито извънредни приходи. Дружеството е акумулирало разходи от обичайната дейност в размер на 10 хиляди лева.</i> <i>Към 31.12.2010 г. „Богатса.Ком” АД няма вземания. Дружеството има краткосрочни задължения в размер 9 хил. лв.</i> <i>Финансовият резултат на „Богатса.Ком” АД към 31.12.2010 г. е счетоводна загуба в размер на 17 хил. лева.</i></p> | <p>2.1 Information about the activity of the company <i>During the period 01.01.2009 g – 31.12.2010, the company did not accomplish any sales on individual basis, or any extra sales. The company has accumulated expenses at the amount of 10 thousand leva.</i> <i>Till 31.12.2010, „Bougatsa.Com” AD has no claims. The company has short-term liabilities at the amount of 9 thousand leva.</i> <i>The financial balance of „Bougatsa.Com” AD till 31.12.2010 is an accounting loss of 17 thousand leva.</i></p> |
| <p>3. Информация за сключени големи сделки и такива от съществено значение за дейността на емитента <i>През 2010 г. дружеството няма сключени големи сделки.</i></p> | <p>3. Information about concluded big transactions and such of material importance for the company’s activity. <i>In 2010 the company made no significant deals.</i></p> |
| <p>4. Информация относно сделките, сключени между емитента и свързани лица, предложения за сключване на такива сделки, както и сделки извън обичайната му дейност, по които емитентът е страна с посочване на стойността на сделките, характера на свързаността и всяка информация, необходима за оценка на въздействието върху финансовото състояние на емитента <i>Дружеството няма сключени сделки със свързани лица.</i></p> | <p>4. Information about the transactions concluded between the Company and related parties during the reporting period, proposals for conclusion of such transactions as well as transactions which are outside its usual activity or substantially deviate from the market conditions, to which the Company or its subsidiary is a party, indicating the amount of the transactions, the nature of relatedness and any information necessary for an estimate of the influence over the Company’s financial status. <i>The company has made no deal with a related person.</i></p> |
| <p>5. Информация за събития и показатели с необичаен за емитента характер, имащи съществено влияние върху дейността му, и реализираните от него приходи и извършени разходи; оценка на влиянието им върху резултатите през текущата</p> | <p>5. Information about events and indicators of unusual for the Company nature, having substantial influence over its operation and the realized by it revenues and expenses made; assessment of their influence over the results during the current year.</p> |

| | |
|--|---|
| <p>година. През 2010 г. няма събития с необичаен за дружеството характер, имащи съществено влияние върху дейността на дружеството.</p> | <p><i>In 2010 there were no happenings of unusual character to the company which could greatly influence its activity.</i></p> |
| <p>6. Информация за сделки, водени извънбалансово. През 2010 г. дружеството няма сключени сделки, водени извънбалансово.</p> | <p>6. Information about off-balance kept transactions. <i>In 2010 the company did not make any deals which are not described in the balance.</i></p> |
| <p>7. Информация за дялови участия на емитента, за основните му инвестиции в страната и в чужбина (в ценни книжа, финансови инструменти, нематериални активи и недвижими имоти), както и инвестициите в дялови ценни книжа извън неговата икономическа група и източниците /начините на финансиране. <i>Дружеството няма участия в капитала на други дружества.</i></p> | <p>7. Information about holdings of the Company, about its main investments in the country and abroad (in securities, financial instruments, intangible assets and real estate), as well as the investments in equity securities outside its economic group and the sources/ways of financing. <i>The company has no participations in the capital of other companies.</i></p> |
| <p>8. Информация относно сключените от емитента, от негово дъщерно дружество или дружеството-майка в качеството им на заемополучатели договори за заем. <i>Дружеството няма сключени договори за заем.</i></p> | <p>8. Information about the concluded by the Company, by its subsidiary or parent undertaking, in their capacity of borrowers, loan contracts with indication of the terms and conditions thereof, including the deadlines for repayment as well as information on the provided guarantees and assuming of liabilities. <i>The company has no loan contracts concluded.</i></p> |
| <p>9. Информация относно сключените от емитента, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемодатели, договори за заем. <i>Дружеството не е предоставяло заеми.</i></p> | <p>9. Information about the concluded by the Company, by its subsidiary or the parent undertaking, in their capacity of lenders, loan contracts, including the provision of guarantees of any type, including to related persons, with indication of the concrete conditions there under, including the deadlines for repayment and the purpose for which they have been granted. <i>The company has no loan contracts in their capacity of lenders.</i></p> |
| <p>10. Информация за използването на средствата от извършена нова емисия ценни книжа през отчетния период. <i>Не е извършена нова емисия ценни книжа през отчетния период.</i></p> | <p>10. Information about using money from a new emission of securities which was carried out during the reported period. <i>No new securities' emission was completed during the reported period.</i></p> |

| | |
|--|---|
| <p>11. Анализ на съотношението между постигнатите финансови резултати, отразени във финансовия отчет за финансовата година и по-рано публикувани прогнози за тези резултати. <i>Дружеството не е публикувало прогнози за финансов резултат за 2010 год.</i></p> | <p>11. Analysis of the ratio between the achieved financial results reflected in the financial statement for the fiscal year, and previously published forecasts for these results. <i>The company has not published no financial forecast for 2010.</i></p> |
| <p>12. Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси с посочване на възможностите за обслужване на задълженията, евентуалните заплахи и мерки, които емитентът е предприел или предстои да предприеме с оглед отстраняването им. <i>Дружеството успешно управлява финансовите си ресурси и нормално обслужва задълженията си.</i></p> | <p>12. Analysis and assessment of the policy concerning the management of the financial resources with indication of the possibilities for servicing of the liabilities, eventual jeopardizes and measures which the issuer has undertaken or is to undertake with a view to their removal. <i>The company successfully manages its financial resources and normally serves its liabilities.</i></p> |
| <p>13. Оценка на възможностите за реализация на инвестиционните намерения с посочване на размера на разполагаемите средства и отразяване на възможните промени в структурата на финансиране на тази дейност. <i>Дружеството ще реализира инвестиционните си намерения със собствени средства и привличане на средства чрез увеличение на капитала на дружеството с механизма на публично предлагане на акции.</i></p> | <p>13. Assessment of the possibilities for realization of the investment intentions, indicating the amount of the available funds and stating the possible changes in the structure of the financing of this activity. <i>The company will realized its investment intention using available equity and through capital increase – undertaking public offering.</i></p> |
| <p>14. Информация за настъпили промени през отчетния период в основните принципи за управление на емитента и на неговата икономическа група. <i>През отчетния период не са настъпили промени в основните принципи за управление на емитента.</i></p> | <p>14. Information about occurred during the reporting period changes in the base principles for management of the Company and its economic group. <i>During the reported period, there are no changes in the base principles for management of the Company.</i></p> |
| <p>15. Информация за промените в управителните и надзорните органи през отчетната финансова година. <i>През отчетния период не е извършена промяна в Съвета на директорите на дружеството.</i></p> | <p>15. Information on the changes in the management and supervisory bodies during the reporting fiscal year. <i>During the reported period, no changes in the board of directors of the company take place.</i></p> |
| <p>16. Размер на възнагражденията, наградите и/или ползите на всеки от</p> | <p>16. Information on the amount of the remunerations, rewards and/or the benefits of</p> |

членовете на управителните или контролните органи за отчетната година, изплатени от емитента или неговите дъщерни дружества, независимо от това дали са били включени в разходите на емитента или произтичат от разпределение на печалбата:

През 2010 г. членовете на съвета на директорите не са получавали възнаграждение.

17. Информация за притежавани от членовете на управителните и на контролните органи акции на емитента.

| Акционер | Пряко участие | | Чрез свързани лица | |
|--------------------------|---------------|-----------|--------------------|-----------|
| | бр. акции | % участие | бр. акции | % участие |
| Константинос Колокасидис | 94 000 | 94 | | |
| Георгиос Скурас | 5 000 | 5 | | |
| Теодорос Хрисис | 1 000 | 1 | | |

Пряк контрол върху дружеството упражнява Константинос Колокасидис, притежаващ 94 000 броя акции, съответстващи на 94% от капитала на „Богатса.Ком“ АД.

Няма физически лица, осъществяващи непряк контрол върху дружеството.

Няма юридически лица осъществяващи пряк или непряк контрол върху дружеството.

Членовете на СД нямат привилегии и права за придобиване на акции на дружеството.

През отчетната година не са придобивани или прехвърляни акции на дружеството от страна на членовете на СД.

Членовете на СД не са сключвали договори по чл. 240б от Търговския закон.

everyone of the members of the management and control bodies for the fiscal year under review, paid by the Company and its subsidiaries, irrespective of whether they have been included in the issuer's expenses or arise from profit distribution.

In 2010 the members of the Board of Directors received no remuneration.

17. Information about the owned by the members of the management and of the control bodies, procurators and the senior management shares of the company.

| Shareholder | Straight participation | | Through related persons | |
|--------------------------|------------------------|-----------------|-------------------------|-----------------|
| | Number of shares | % participation | Number of share | % participation |
| Konstantinos Kolokasidis | 94 000 | 94 | | |
| Georgios Skouras | 5 000 | 5 | | |
| Theodoros Hrisis | 1 000 | 1 | | |

Konstantinos Kolokasidis exercises direct control on the company possessing 94 000 shares, corresponding to 94% of the capital of „Bougatsa.Com” AD.

There are no physical persons engaged in indirect control of the company.

There are no legal entities engaged in direct or indirect control on the company.

The Members of Board of Directors have no privileges or rights in acquiring shares of the company.

During the reported year shares of the company have not been acquired or transferred by members of Board of Directors.

Members of Board of Directors have not concluded contracts under Art. 240b of the Commercial Law.

18. Участие на членовете на СД в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, притежаването на повече от 25 на сто от капитала на друго дружество, както и участието им в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети.

*Към настоящият момент за **Константинос Колокасидис** са налице следните обстоятелства:*

1. Юридическите лица, в които притежава пряко или непряко поне 25 на сто от гласовете в общото събрание или върху които има контрол са:

- Ай Би Кънсалтънтс АД – 34 % пряко
- Хотел Експрес Интернешънъл Гърция – 51 % пряко
- Богатса.Ком АД – 94 % пряко
- Даймънд Ризорт АД – 50 % пряко
- Съркъл Клуб АД – 50% пряко
- СФ Глобъл Фонд ЕАД - 50% непряко
- София Файненс АД - 50% пряко
- Даймънд Енерджи АД - 30% непряко
- Премиум Консул Ел Ел Си - Болкънс ООД - 50% пряко
- И-Контент ООД - 25% непряко
- ЕсЕфПи Акаунтинг ООД - 45% непряко
- Кей Пи Ти Кънстракшън ООД - 50% пряко
- Форекс Експертс ООД - 91% пряко
- Андо Дивелпмънт ООД - 75% пряко

2. Юридическите лица, в чиито управителни или контролни органи участва, или чиито прокурист е:

- Богатса.Ком АД – изпълнителен директор
- Хотел Експрес Интернешънъл Гърция – управител
- Адвертайзинг Продиджи АД – член на СД
- Даймънд Ризорт АД – изпълнителен директор
- Ай Би Кънсалтънтс АД – член на СД
- Съркъл Клуб АД – изпълнителен директор
- СФ Глобъл Фонд ЕАД - изпълнителен директор
- София Файненс АД - изпълнителен

18. Information about the participation of the members of Board of Directors as unlimited liability partners in commercial companies, about holdings of more than 25 percent of the capital of another companies, and about their participation in the management bodies of other companies or cooperations as procurators, managers or board members.

*At the present moment, the following information about **Konstantinos Kolokasidis** is available :*

1. Legal entities, in which Konstantinos Kolokasidis directly or indirectly owns at least 25 percent of the votes in the General meeting or on which controls are:

- IB Consultants AD – 34% directly
- Hotel Express International -51 % directly
- Bougatsa.Com AD – 94 % directly
- Diamond Resort AD – 50 % directly
- Circle Club AD – 50% directly
- SF Global Fund EAD - 50% indirectly
- Sofia Finance AD - 50% directly
- Diamond Energy AD - 30% indirectly
- Premium Consul LLC – Balkans LTD - 50% directly
- E-Content LTD - 25% indirectly
- SFP Accounting LTD - 45% indirectly
- KPT Construction LTD - 50% directly
- Forex Experts LTD - 91% directly
- Andko Development LTD - 75% directly

2. The legal entities, in whose management or controlling bodies Konstantinos Kolokasidis takes part are:

- Bougatsa.Com AD – executive director
- Hotel Express International Greece – manager
- Advertising Prodigy AD – member of the board of directors
- Diamond Resort AD – executive director
- IB Consultants AD – member of the board of directors
- Circle Club AD – executive director
- SF Global Fund EAD - executive director
- Sofia Finance AD - executive director
- Diamond Energy AD - – member of the board of directors

| | |
|--|---|
| <p>директор</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Даймънд Енерджи АД – член на СД ▪ Премиум Консул Ел Ел Си - Болкънс ООД – Управител ▪ Кей Пи Ти Кънстракшън ООД – Управител ▪ ЕйДиВи Продиджи ООД – Управител <p>Към настоящият момент за Теодорос Хрисис са налице следните обстоятелства:</p> <p>1. Юридическите лица, в които притежава пряко или непряко поне 25 на сто от гласовете в общото събрание или върху които има контрол са:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Даймънд Ризорт АД – 50% пряко ▪ Ай Би Кънсалтънтс АД – 34 % пряко ▪ София Файненс АД - 50% пряко ▪ Имарет Уинд Проджект АД - 50% пряко ▪ СФ Глобъл Фонд ЕАД - 50% непряко ▪ Даймънд Енерджи АД - 30% непряко ▪ И-Контент ООД - 25% непряко ▪ ЕсЕфПи Акаунтинг ООД - 45% непряко <p>2. Юридическите лица, в чиито управителни или контролни органи участва, или чиито прокурист е:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Богатса.Ком АД – член на СД ▪ Даймънд Ризорт АД - член на СД ▪ Ай Би Кънсалтънтс АД – член на СД ▪ Глоуб Фарм АД – член на СД ▪ Мейфеър Груп АД – член на СД ▪ Уинд Форс Инвестмънтс АД - член на СД ▪ Имарет Уинд Проджект АД - член на СД ▪ Съркъл Клуб АД - член на СД ▪ СФ Глобъл Фонд ЕАД - изпълнителен директор ▪ София Файненс АД - член на СД ▪ Даймънд Енерджи АД – член на СД ▪ Карма Комерс АД – член на СД ▪ Ви Ес Холдингс АД – член на СД | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Premium Consul LLC – Balkans LTD – Manager ▪ KPT Construction LTD – Manager ▪ ADV Prodigy LTD - Manager <p>At the present moment, the following information about Theodoros Chrysis is available:</p> <p>1. Legal entities in which Theodoros Chrysis directly or indirectly owns at least 25 percent of the votes in the General meeting or which he controls are:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Diamond resort AD – 50 % directly ▪ IB Consultants AD – 34 % directly ▪ Sofia Finance AD - 50% directly ▪ Imaret Wind Project AD - 50% directly ▪ SF Global Fund EAD - 50% indirectly ▪ Diamond Energy AD - 30% indirectly ▪ E-Content LTD - 25% indirectly ▪ SFP Accounting LTD - 45% indirectly <p>2. Legal entities, in whose management or controlling body or as a procurator Theodoros Chrysis takes part:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Bougatsa.Com AD – member of the board of directors ▪ Diamond Resort AD - member of the board of directors ▪ IB Consultants AD – member of the board of directors ▪ Globe Pharm AD – member of the board of directors ▪ Mayfair Group AD – member of the board of directors ▪ Wind Force Investments AD - member of the board of directors ▪ Imaret Wind Project AD - member of the board of directors ▪ Circle Club AD - member of the board of directors ▪ SF Global Fund EAD - executive director ▪ Sofia Finance AD - member of the board of directors ▪ Diamond Energy AD – member of the board of directors ▪ Karma Commerce AD – member of the board of directors |
|--|---|

Към настоящият момент за **Георгиос Скурас** са налице следните обстоятелства:

1. Юридическите лица, в които притежава пряко или непряко поне 25 на сто от гласовете в общото събрание или върху които има контрол са:

- Ай Би Кънсалтънтс АД – 32 % пряко
- Уайлд Роуз Енерджи АД – 50% пряко

2. Юридическите лица, в чиито управителни или контролни органи участва, или чиито прокурист е:

- Богатса.Ком АД – член на СД
- Даймънд Ризорт АД - член на СД
- Ай Би Кънсалтънтс АД – изпълнителен директор
- Глоуб Фарм АД – член на СД
- Уинд Форс Инвестмънтс АД - член на СД
- Еолис АД – член на СД
- Грийн Енерджи Кънекиън АД – изпълнителен директор
- Уайлд Роуз Енерджи АД – изпълнителен директор
- Имарет Уинд Проджект АД - изпълнителен директор

19. Информация за известните на Дружеството договорености (включително и след приключване на финансовата година), в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции или облигации от настоящи акционери или облигационери.

На Дружеството не са известни договорености, в следствие на които в бъдещ период могат да настъпят промени в относителния дял на акциите, притежавани от настоящите акционери.

20. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на емитента в размер най-малко

- VS Holding AD – member of the board of directors

At the present moment, the following information about **Georgios Skouras** is available:

1. Legal entities in which Georgios Skouras directly or indirectly owns at least 25 percent of the votes in the General meeting or which he controls are:

- IB Consultants AD – 32 % directly
- Wild Rose Energy AD – 50% directly

2. Legal entities, in whose management or controlling body or as a procurator Georgios Skouras takes part:

- Bougatsa.Com AD – member of the board of directors
- Diamond resort AD - member of the board of directors
- IB Consultants AD – executive director
- Globe Pharm AD – member of the board of directors
- Wind Force Investments AD - member of the board of directors
- Eolis AD – member of the board of directors
- Green Energy Connection AD – executive director
- Wild Rose Energy AD – executive director
- Imaret Wind Project AD - executive director

19. Information about the known to the company agreements (including also after the fiscal year closing) as a result of which changes may occur at a future time in the owned percent of shares or bonds by current shareholders and bondholder.

There is no information for any agreements as a result of which changes may occur at a future time in the owned percent of shares by current shareholders.

20. Information about pending legal, administrative or arbitration proceedings relating to Company's liabilities or receivables at amount at least 10 percent of its equity; if

| | |
|---|---|
| <p>10 на сто от собствения му капитал. Ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно. <i>Дружеството няма висящи съдебни, административни или арбитражни дела, вземанията или задълженията, които заедно или поотделно възлизат на най-малко 10% от собствения му капитал.</i></p> | <p>the total amount of the Company's liabilities or receivables under all initiated proceedings exceeds 10 per cent of its equity, information shall be submitted for each procedure separately. <i>The company has no pending, legal, administrative or arbitration proceedings, relating to Company's liabilities or receivables at amount at least 10 percent of its equity.</i></p> |
| <p>21. Важни научни изследвания и разработки <i>За 2010 г. Дружеството не е поръчвало и не е извършвало важни научни изследвания и разработки.</i></p> | <p>21. Significant research and development <i>For 2010, the Company did not carry out research and development.</i></p> |
| <p>22. Важни събития, които са настъпили след датата, към която е изготвен годишният финансов отчет <i>Между отчетната дата и датата на съставяне на финансовия отчет на дружеството за 2010 г. не са възникнали събития, изискващи специално оповестяване.</i></p> | <p>22. Significant events occurring between the date of the report and the date of preparation of the annual financial report. <i>There are no significant financial or commercial developments occurring between the date of the annual financial statement and the date of its preparation.</i></p> |
| <p>23. Придобити и прехвърлените през годината собствени акции <i>Към момента на изготвяне на доклада, няма извършени придобивания на собствени акции от страна на дружеството.</i></p> | <p>23. Acquired and transferred own shares during the year <i>At the time of the report, no acquisitions of own shares were made by the company.</i></p> |
| <p>24. Данни за директора за връзки с инвеститорите. <i>Директор за връзка с инвеститорите е: Михаил Теодоров Василев Адрес за кореспонденция: гр. София 1407, район Лозенец, бул. „Джеймс Баучер” 103, ет Телефон: 02/962 14 88 Факс: 02/962 44 74</i></p> | <p>24. Information about the investors' relations director. <i>Investors relations director is Mihail Teodorov Vasilev Address of correspondence: Sofia 1407, Lozenets region, 103 James Bouchier blvd., floor 1. Telephone: 02/962 14 88 Fax: 02/962 44 74</i></p> |
| <p>25. Инвестиционни намерения за бъдещо развитие <i>През 2011 г. не се очаква значимо развитие на персонала. Дружеството възнамерява да придобие дълготрайни материални активи на значителна стойност, а именно машини за</i></p> | <p>25. Investment intentions for future development <i>In 2011 no change in the personnel is expected. The company intends to acquire long-term tangible assets of considerable value, and in particular machinery for production at the</i></p> |

| | |
|---|---|
| <p><i>осъществяване на производството на дружеството на стойност между 100 и 150 хил. евро, както и да отвори собствен магазин на приблизителна стойност от 100 хил. евро, съгласно заявените инвестиционни намерения на Дружеството в проспекта.</i></p> | <p><i>amount of 100 – 150 thousand euro, and to open its own shop of approximate value 100 thousand euro , according to the investment plans of the company stated in the prospectus.</i></p> |
| <p>Рискове, свързани с дейността на „Богатса.Ком” АД</p> | <p>Risks related to the activity of „Bougatsa.com” AD</p> |
| <p>Рисковете, поместени в тази точка, са свързани с дейността на „БОГАТСА.КОМ” АД.</p> | <p>Risks appearing in this section are related to the activities of BOUGATSA.COM AD.</p> |
| <p>Възможно е бъдещите резултати от дейността на емитента да се различават от заложените в Проспекта прогнозни резултати под влияние на рисковите фактори, посочени в Проспекта. В резултат на това е възможно инвеститорите да загубят частично или изцяло своите инвестиции.</p> | <p>It is possible that future performance of the issuer to differ from those laid down in the Prospectus forecasts under the influence of risk factors mentioned in the Prospectus. As a result, it is possible investors to partially or completely lose their investments.</p> |
| <p>„БОГАТСА.КОМ” е изложено на специфични рискове. Те от своя страна оказват влияние както индивидуално, така и като набор от фактори. Някои от рисковете, пред които е изправено Дружеството могат да бъдат ограничени, и техните последствия да бъдат смекчени, докато други са извън контрола и възможността на Дружеството за тяхното регулиране.</p> | <p>BOUGATSA.COM is exposed to a specific risks. They in turn affect both individually and as a set of factors. Some of the risks facing the Company may be limited, and their consequences can be mitigated, while others are beyond the control and the ability of the Company for their regulation.</p> |
| <p>Общият план на ръководството на Дружеството за управление на риска се фокусира върху невидимостта на финансовите пазари и се стреми да сведе до минимум потенциалното отрицателно въздействие върху финансовото състояние на Дружеството.</p> | <p>Comprehensive Plan the Company's risk management focuses on no proposal from financial markets and seeks to minimize the potential negative impact on the financial position of the Company.</p> |
| <p>Пазарен риск - Пазарът, на който Дружеството ще развива своята дейност е пазарът на хранително – вкусовата промишленост. Хранително-вкусовата промишленост е един от най-важните и динамични промишлени сектори. Както повечето пазари у нас, така и този отбеляза силно развитие и значителен растеж през последните няколко години.</p> | <p>Market risk - The market in which the Company will develop its business is marketing of food - processing industry. The food industry is one of the most important and dynamic industries. Like most markets in the country and noted that strong growth and significant development in recent years.</p> |
| <p>През последната една година световната финансова и икономическа криза засегна силно този сектор. Възможното свиване на пазара ще окаже силно негативно влияние върху всички производители в този сектор,</p> | <p>During the last year the global financial and economic crisis severely affected the sector. The possible contraction of the market will have a major negative impact on all manufacturers in this sector, including on the issuer.</p> |

| | |
|--|---|
| <p>включително и върху Емитента.</p> <p>За разлика, обаче, от някои други сектори в страната, като например строителството и промишлеността, тук негативните тенденции са значително по - слаби. Основна причина за това е, че хранителните продукти са от първа необходимост и като такива са последният елемент за възможно съкращаване на разходите.</p> <p>Този риск не може да бъде управляван изцяло, тъй като той зависи от икономическия климат в национален и световен мащаб. Емитентът може да намали ефекта от свиването на търсенето като оптимизира своите разходи, сключва дългосрочни договори със свои клиенти, които ще гарантират входящ паричен поток за определен период от време.</p> <p>Друг елемент на този сектор е влиянието на Европейският съюз. След присъединяването на България към европейската общност, българските производители и търговци от хранително-вкусовата промишленост бяха принудени да направят сериозни инвестиции, за да модернизират технологичните процеси, които трябва да отговарят на европейските изисквания за качеството. Поради тази причина, Емитентът трябва да развива своята дейност в синхрон с европейските стандарти. За тази цел ще бъдат необходими сериозни инвестиции, тъй като производството на хранителни продукти е най-стриктно наблюдаваният процес от страна на европейските комисии.</p> <p>Характерът на дейността на Дружеството, а именно производство, преработка и продажба на всякакви видове хранителни продукти; създаване и управление на търговски обекти за продажба на хранителни продукти, включително заведения за обществено хранене, магазини и верига от магазини за продажба на хранителни продукти в страната и чужбина, франчайзинг, търговско представителство и комисионерство, импорт, експорт, както и всяка друга дейност незабранена от закона, определя и зависимостта на „БОГАТСА.КОМ” АД от чуждестранните пазари, на които тя ще изнася своята дейност.</p> | <p>In contrast, however, some other sectors in the country, such as construction and industry, there are significant negative trends in - weak. The main reason for this is that food is essential and as such is the last element of possible cost reductions.</p> <p>This risk can not be managed entirely as it depends on the economic climate nationally and globally. The issuer can reduce the effect of the contraction in demand by optimizing their costs long-term contracts signed with its clients to ensure that incoming cash flow for a certain period of time.</p> <p>Another element of this sector is the impact of the European Union. After the accession of Bulgaria to the European community, Bulgarian producers and traders of food were forced to make major investments to modernize technological processes, which must meet European quality requirements. Therefore issuer must develop its activities in line with European standards. For this purpose it will need massive investment, as food production is the most closely monitored process of the European Commission.</p> <p>The nature of the Company, namely production, processing and selling of all kinds of food, establishment and management of retail outlets selling food products, including restaurants, shops and chain of stores selling foodstuffs in the country and abroad, franchise, sales representation and broking, import, export, and any other activity not forbidden by law, determines the dependence of BOUGATSA.COM AD foreign markets in which it will export its business. Both Bulgarian and foreign markets are affected by the economic. Further deterioration of the market in which the company will carry out its activities would threaten the Company, to an extent depending on</p> |
|--|---|

| | |
|---|--|
| <p>Както българският, така и чуждите пазари са силно засегнати от икономическата. Допълнително влошаване на пазара, на който дружеството ще извършва своята дейност, ще застрашава дейността на Дружеството, в степен, зависеща от размера на пазарния дял на съответния пазар.</p> <p>Конкуренция - Като отрасъл, хранително-вкусовата промишленост предполага наличие на силна конкуренция. На Българския пазар съществуват както национални, така и международни компании, чиито дялове от пазара са значителни. Същевременно са налице и множество малки и средни производители и търговци. Това обуславя и високата конкуренция на българския пазар на хранителни продукти. Рискът от навлизане на нови конкуренти, както и разширяване на дялове на големите производители и вносителите би намалило пазарния дял на Емитента, следователно - неговите приходи от продажби.</p> <p>Емитентът следва да прилага систематично подход за въвеждане и използване в дейността си на иновации и модерни технологии, за да намери конкурентна ниша и да постигне устойчив растеж. Мениджмънтът на дружеството ще се стреми да изгради стабилни позиции на „БОГАТСА.КОМ” АД на българския пазар.</p> <p>Ликвидният риск се състои във вероятността „БОГАТСА.КОМ” АД да не е в състояние да изплаща текущи си задължения. Този риск се обуславя от няколко предпоставки, като например забавяне на вземанията от клиенти, липса на достатъчен паричен ресурс в брой, значително свиване на поръчките, както и от неправилно управление на финансовия ресурс на Дружеството. Правилното управление на паричните потоци, поддържането на определен паричен обем могат съществено да намалят негативното влияние на този риск върху Емитента.</p> <p>С цел да запази или да коригира своята капиталова структура, Дружеството може да променя разпределяния дивидент на акционерите, да използва различни механизми за повишаване възвращаемостта</p> | <p>the size of the market share of the market.</p> <p>Competition - as industry, food industry implies the existence of strong competition. On the Bulgarian market, there are both national and international companies whose market shares are significant. However there are also numerous small and medium-sized manufacturers and traders. This determines the high competition on the Bulgarian market for food products. The risk of new competitors and expansion of the shares of major manufacturers and importers would reduce the market share of the issuer, therefore - its sales revenues.</p> <p>The issuer should apply a systematic approach to the introduction and use in their business innovation and technology, to find a competitive niche and to achieve sustainable growth. The management company will seek to build a strong position of BOUGATSA.COM AD on the Bulgarian market.</p> <p>Liquidity risk is the likelihood that consists in BOUGATSA.COM AD is not able to pay its current obligations. This risk is determined by several conditions, such as delays in receivables from customers, lack of sufficient cash resources in hand, a significant drop in orders and the mismanagement of resources of the Company. Proper management of cash flows, maintaining a monetary amount can significantly reduce the negative impact of this risk on the issuer.</p> <p>In order to maintain or adjust its capital structure, the Company may change the allocations dividend to shareholders, to use different mechanisms for increasing the return on capital to issue new shares or to use other generally</p> |
|---|--|

на капитала, да издава нови акции или да използва други общоприети методи и практики за намаляване на дълга.

accepted methods and practices to reduce debt.

Date: 02.03.2011

Константинос Колокасидис / Konstantinos Kolokasidis
(Изпълнителен директор на „Богатса.Ком“ АД / Executive Director of „Bougatsa.Com”
AD)

