

Информация по чл. 20, ал. 1, т. 1 от Наредба № 2 от 09.11.2021 г. за първоначално и последващо разкриване на информация при публично предлагане на ценни книжа и допускане на ценни книжа до търговия на регулиран пазар

за периода 01.10.2025 г. – 31.12.2025 г.
„Болкан Пропърти Инструментс” АДСИЦ

1. Извършени строежи, ремонти и подобрения на недвижимите имоти.

През четвърто тримесечие на годината, не са извършвани строежи, ремонти и подобрения на недвижими имоти.

2. Относителния дял на неплатените наеми, лизингови и арендни вноски спрямо общата стойност на вземанията, произтичащи от всички сключени от дружеството споразумения за наем, лизинг и аренда.

През отчетния период, „Болкан Пропърти Инструментс” АДСИЦ е отдавало под наем самостоятелен обект в бизнес сграда, находяща се на адрес гр. Пловдив, бул. Цар Борис III Обединител №36, който обект се намира на ет.1, с предназначение „За обществено хранене“. Същият този обект, бива продаден.

Към края на четвърто тримесечие „Болкан Пропърти Инструментс” АДСИЦ има отдадени под наем следните недвижими имоти: самостоятелен обект в сграда с предназначение за търговска дейност, който имот представлява магазин, на адрес гр. София, район Сердика, ул. „Козлодуй“ №67, самостоятелни обекти в бизнес сграда, находяща се на адрес гр. Пловдив, бул. „Цар Борис III Обединител“ №36, ет.3, офиси 9, 10 и 11.

30.01.2026 г.

.....
Евгени Ташев
/Изпълнителен директор /