

ИНФОРМАЦИЯ
По чл. 33, ал. 1, т.7 от НАРЕДБА 2/2003 г.
за периода 01.04.2025 г. - 30.06.2025
на "Болкан Пропърти Инструментс" АДСИЦ

1. През отчетния период няма извършени промени в счетоводната политика на Дружеството.

2. На ръководството на Дружеството не са известни настъпили промени в икономическата група на емитента.

3. През отчетния период не са настъпили организационни промени в рамките на Дружеството, като преобразуване и продажба на дружества от икономическата група.

- Към края на отчетния период за второ тримесечие на 2025 г., „Болкан Пропърти Инструментс“ АДСИЦ, няма промяна в направената инвестиция по предварителния договор от 30.04.2024 г. с „Комплекс Костинброд“ ЕООД, чрез предоставения аванс в размер на 1,7 млн. лв. дейност

- С вписване в Търговския регистър под номер 20250423100651 е увеличен капитала на „Болкан Пропърти Инструментс“ АДСИЦ от 650 000 лева на 10 160 000 лева, чрез издаване на 951 000 броя обикновени, поименни, безналични, свободнопрехвърляеми акции, с право на един глас, с номинална стойност 10 лв. всяка.

- На 23.04.2025 г., Дружеството сключва предварителен договор с „Тиз Инвест“ АД за покупка на дружествени дялове от специализирано дружество по смисъла на ЗДСИЦДС.

- На 24.04.2025 г. „Болкан Пропърти Инструментс“ АДСИЦ сключва предварителен договор за покупка на промишлени сгради и терен, находящи се в гр.Долна Оряховица.

- На 15.05.2025 г., Дружеството придобива недвижим имот - самостоятелен обект в гр. София, ул. Козлодуй № 67 с предназначение за търговска дейност.

- На 30.06.2025 г. „Болкан Пропърти Инструментс“ АДСИЦ, придобива два поземлени имота с обща площ 10 756 кв.м. в близост до с.Костиево, общ. Марица, обл. Пловдив. Поземлените имоти са класифицирани като инвестиционни имоти.

4. Съветът на директорите на Дружеството не е публикувал прогнози.

5. Към края на второ тримесечие на 2025 г. е настъпила следната промяна в акционерите на Дружеството.

- „Фин Кълекшън Холдинг“ АД притежава 252 650 броя акции на дружеството, представляващи 24.87% от акционерния капитал на дружеството.
- "Грийн Пропърти Сървисиз" ООД притежава 216 000 броя акции на дружеството, представляващи 21.26% от акционерния капитал на дружеството.
- „ВЕИ Инвест Холдинг“ АД притежава 200 900 броя акции на дружеството, представляващи 19.77% от акционерния капитал на дружеството.
- „ТИЗ Инвест“ АД притежава 150 000 броя акции на дружеството, представляващи 14.76% от акционерния капитал на дружеството.

6. Към края на второ тримесечие на 2025 г., Дружеството не е страна по висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал.

7. Към края на отчетния период, "Болкан Пропърти Инструментс" АДСИЦ има задължение по получен облигационен заем в размер на 2 000 000 (два милиона) лева.

Изп. Директор:

/Евгени Йорданов Ташев/