

Информация по чл.31, ал. 1 от ЗАКОН за дружествата със специална инвестиционна цел и за дружествата за секюритизация на „Болкан Пропърти Инструментс” АДСИЦ към 30 Септември 2023 г.

1. Дела на активите, отдадени за ползване срещу заплащане, спрямо общия размер на инвестициите в недвижими имоти

През разглеждания период „Болкан Пропърти Инструментс” АДСИЦ не е отдало за ползване недвижими имоти, в които е инвестирало.

2. Информация за продажба или покупка на нов актив на стойност, надвишаваща с 5 на сто общата стойност на инвестициите в недвижими имоти

През третото тримесечие на 2023 г. Дружеството не е сключвало сделки по покупко-продажба на недвижим имоти. 100% от активите на дружеството са вземане по прекратен договор за недвижим имот.

3. Информация за спазване на изискванията по чл. 5, ал. 7 и 9, чл. 25, ал. 1-5 и чл. 26, ал. 1 и 2

Декларирам, че:

Най-малко 70 на сто от активите на „Болкан Пропърти Инструментс” АДСИЦ са в резултат на основната дейност на Дружеството.

Най-малко 70 на сто от брутните приходи за съответната финансова година на „Болкан Пропърти Инструментс” АДСИЦ са в резултат на основната дейност на Дружеството.

В дейността си „Болкан Пропърти Инструментс” АДСИЦ, спазва всички предвидени изисквания и ограничения на чл. 25, ал. 1-5 от Закона за дружествата със специална инвестиционна цел и за дружествата за секюритизация (ЗДСИЦДС) и няма нарушения на предвидените ограничителни прагове.

Към края на септември 2023г. няма обстоятелства за деклариране по чл. 26, ал. 1 и 2 от ЗДСИЦДС.

4. Информация за недвижимите имоти на територията на друга държава членка, по държави.

Няма обстоятелства за деклариране.

гр. София, 20.10.2023 г.

Изп. Директор:

/“Иван Андреев Андреев/