

Информация от „Болкан Пропърти Инструментс“ АДСИЦ

за периода 01.04.2023. - 30.06.2023 г.

Приложение № 9 към чл. 33, ал. 1, т. 3 от НАРЕДБА № 2

за проспектите при публично предлагане на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа

За емитента

1. Промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството.

1.2 През второто тримесечие на 2023 г. е настъпила следна промяна на акционерите на Дружеството:

"Невел-П" ЕООД притежава 35 000 броя акции на дружеството, представляващи 53.85% от акционерния капитал на дружеството.

„Прайм Бизнес Консултинг“ АД притежава 16 850 броя акции на дружеството, представляващи 25.92% от акционерния капитал на дружеството.

„Лонгоз 52“ ЕООД притежава 6400 броя акции на дружеството, представляващи 9.85% от акционерния капитал на дружеството.

Ангел Димитров Македонски притежава 2000 броя акции на дружеството, представляващи 3.08% от акционерния капитал на дружеството.

Мария Дончева притежава 2750 броя акции на дружеството, представляващи 4.23% от акционерния капитал на дружеството.

Кирил Любомиров Григоров притежава 2000 броя акции на дружеството, представляващи 3.08% от акционерния капитал на дружеството.

2. Промяна в състава на управителните и на контролните органи на дружеството и причини за промяната; промени в начина на представляване; назначаване или освобождаване на прокурист.

Към 30 юни 2023 г., Съвета на директорите се състои от следните членове:

- „БСД“ ООД, чрез Дафин Средков;
- „ЕОС Прим“ ЕООД, чрез Илина Нотева;
- „НЕВЕЛ – П“ ЕООД, чрез Илия Дончев.

Изпълнителен Директор на Дружеството е Илия Антонов Дончев.

На 19.07.2023 в Търговския регистър на Агенция по вписванията са вписани нови членове на Съвета на директорите:

- Иван Андреев Андреев - Изпълнителен Директор на „Болкан Пропърти Инструментс“ АДСИЦ
- Никола Матеев Попников - председател на Съвета на директорите
- Стилиана Тодорова Арабаджиева - заместник-председател Съвета на директорите

През второто тримесечие на 2023 г. няма назначаване или освобождаване на прокурист.

3. Изменения и/или допълнения в устава на дружеството.

На 13.07.2023 г. в Търговския регистър на Агенция по вписванията е вписан уцяло нов Устав, приет на Редовно общо събрание на акционерите на „Болкан Пропърти Инструментс“ АДСИЦ от 29.06.2023

4. Решение за преобразуване на дружеството и осъществяване на преобразуването; структурни промени в дружеството.

Няма взети решения за преобразуване на дружеството, не е осъществявано преобразуване, няма структурни промени в дружеството.

5. Откриване на производство по ликвидация и всички съществени етапи, свързани с производството.

Не е открито производство за ликвидация на дружеството.

5.1 Откриване на производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно

дружество и всички съществени етапи, свързани с производството.

Не е откривано производство по несъстоятелност на дружеството.

6. Придобиване, предоставяне за ползване или разпореждане с активи на голяма стойност по чл. 114, ал. 1, т. 1 ЗППЦК.

През изминалото тримесечие на 2023 г. не са сключвани сделки с активи на дружеството.

7. Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.

Не са взимани решения за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.

8. Промяна на одиторите на дружеството и причини за промяната.

При проведено Редовно общо събрание на акционерите на 29.06.2023 г., е избран регистриран одитор №684 – Николай Михайлов Полинчев за нов одитор на „Болкан Пропърти Инструментс“ АДСИЦ

9. Обявяване на печалбата на дружеството.

Печалбата на дружеството е обявена във Финансовия отчет.

10. Съществени загуби и причини за тях.

За изминалото тримесечие на 2023 г. дружеството е реализирало печалба в размер на 17 хил. лв.

11. Непредвидимо или непредвидено обстоятелство от извънреден характер, вследствие на което дружеството или негово дъщерно дружество е претърпяло щети, възлизащи на три или повече процента от собствения капитал на дружеството.

През изминалото тримесечие на 2023 г. няма обстоятелство от извънреден характер, което да е предизвикало такива щети за дружеството.

12. Публично разкриване на модифициран одиторски доклад.

През изминалото тримесечие на 2023 г. не е разкриван публикуван модифициран одиторски доклад.

13. Решение на общото събрание относно вида и размера на дивидента, както и относно условията и реда за неговото изплащане.

През изминалото тримесечие на 2023 г. не е приемано решение за разпределяне на дивидент.

14. Възникване на задължение, което е съществено за дружеството или за негово дъщерно дружество, включително всяко неизпълнение или увеличение на задължението.

През изминалото тримесечие не е възниквало ново задължение, съществено за дружеството.

15. Възникване на вземане, което е съществено за дружеството, с посочване на неговия падеж.

През изминалото тримесечие на 2023 г. не е възникнало вземане, съществено за дружеството.

16. Ликвидни проблеми и мерки за финансово подпомагане.

През изминалото тримесечие на 2023 г., "Болкан Пропърти Инструментс" АДСИЦ не е имало ликвидни проблеми.

17. Увеличение или намаление на акционерния капитал.

Няма извършени постъпления по увеличение или намаление на капитала на дружеството през изминалото тримесечие на 2023 г.

18. Потвърждение на преговори за придобиване на дружеството.

През изминалото тримесечие на 2023 г. не са водени преговори за придобиване на

дружеството.

19. Сключване или изпълнение на съществени договори, които не са във връзка с обичайната дейност на дружеството.

През изминалото тримесечие на 2023 г. не са сключвани или изпълнявани съществени договори, които не са във връзка с обичайната дейност на дружеството.

20. Становище на управителния орган във връзка с отправено търгово предложение.

През изминалото тримесечие на 2023 г. управителния орган не е давал становище и не е имало отправено търгово предложение.

21. Прекратяване или съществено намаляване на взаимоотношенията с клиенти, които формират най-малко 10 на сто от приходите на дружеството за последните три години.

През изминалото тримесечие на 2023г. няма прекратяване или съществено намаляване на взаимоотношенията с клиенти, които да формират най-малко 10 на сто от приходите на дружеството за последните три години.

22. Въвеждане на нови продукти и разработки на пазара.

Няма въведени нови продукти и разработки на пазара през отчетния период.

23. Големи поръчки (възлизаци на над 10 на сто от средните приходи на дружеството за последните три години).

През изминалото тримесечие на 2023 г. няма големи поръчки възлизаци на над 10 на сто от средните приходи на дружеството за последните три години.

24. Развитие и/или промяна в обема на поръчките и използването на производствените мощности.

През второто тримесечие на 2023 г. няма промяна в обема на поръчките, и използваните мощности.

25. Преустановяване продажбите на даден продукт, формиращи значителна част от приходите на дружеството.

Не е настъпило такова обстоятелство.

26. Покупка на патент.

Не е настъпило такова обстоятелство

27. Получаване, временно преустановяване на ползването, отнемане на разрешение за дейност (лиценз).

Няма получаване, временно преустановяване на ползването или отнемане на разрешение за дейност (лиценз) през изминалия отчетен период.

28. Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството.

Няма образувани или прекратени съдебни или арбитражни дела, отнасящи се до дружеството, с цена ниска най-малко 10 на сто от нетните активи на дружеството.

29. Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или от негово дъщерно дружество.

Не е настъпило такова обстоятелство.

30. Изготвена прогноза от емитента за неговите финансови резултати или на неговата икономическа група, ако е взето решение прогнозата да бъде разкрита публично.

Не е взето решение за разкриване на прогнозни резултати.

31. Присъждане или промяна на рейтинг, извършен по поръчка на Дружеството.

Не е възлагано присъждане на рейтинг на Дружеството.

32. Други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа.

Информация относно дейността на Дружеството е представена в отчета, предоставен на разположение на инвеститорите.

.....
Иван Андреев Андреев
/“Изпълнителен директор“/