

СПРАВКИ годишни и шестмесечни на индивидуална основа по чл. 32, ал. 1, т. 7 и чл. 33, ал. 1, т. 6 от Наредба № 2 за публични дружества, други емитенти на ценни книжа, акционерни дружества със специална инвестиционна цел и лица по §1д от ЗППЦК

Данни за отчетния период	
Начална дата:	01.04.2019
Крайна дата:	30.06.2019
Дата на съставяне:	18.07.2019
Данни за лицето	
Наименование на лицето:	БОЛКАН ПРОПЪРТИ ИНСТРУМЕНТС АД СИЦ
Тип лице:	АДСИЦ
ЕИК:	175323352
Представяващ/и:	НЕВЕЛНГООД, ИЛИЯ ДОНЧЕВ
Начин на представяване:	ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР
Адрес на управление:	ГР. СОФИЯ, БУЛ. ХРИСТО БОТЕВ 10
Адрес за кореспонденция:	ГР. СОФИЯ, УЛ. КЮСТЕНДИЛ 23
Телефон:	02 989 00 10
Факс:	
E-mail:	bpireit@gmail.com
Уеб сайт:	
Медия:	http://www.infostock.bg/infostock/control/home
Съставител на отчета:	ОПТИМА ОДИТ АД
Длъжност на съставителя:	ОБСЛУЖВАЩО ДРУЖЕСТВО

* Последна актуализация на 14.09.2016 г.

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
(на индивидуална основа)

на БОЛКАН ПРОПЪРТИ ИНСТРУМЕНТС АДСИЦ
ЕИК по БУЛСТАТ: 175323352
към 30.06.2019 г.

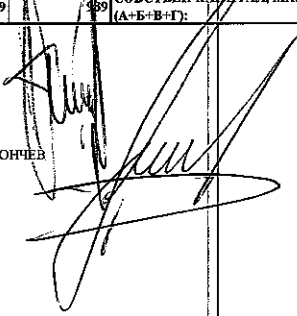
(в хил. лева)

АКТИВИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период
а	б	1	2	а	б	1	2
A. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ				A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване				I. Основен капитал			
1. Земи (терени)	1-0011			Записан и внесен капитал т.ч.:	1-0411	650	650
2. Сгради и конструкции	1-0012			Обикновени акции	1-0411-1		
3. Машини и оборудване	1-0013			привилегирвани акции	1-0411-2		
4. Съоръжения	1-0014			Изкуствено собствени обикновени акции	1-0417		
5. Транспортни средства	1-0015			Изкуствено собствени привилегирвани акции	1-0417-1		
6. Стопански инвентар	1-0017-1			Невнесен капитал	1-0416		
7. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	1-0018						
8. Други	1-0017			<i>Общо за група I:</i>	1-0410	650	650
<i>Общо за група I:</i>	1-0010	0	0	II. Резерви			
II. Инвестиционни имоти				1. Премийни резерви при емитиране на ценни книжа			
III. Биологични активи				2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите			
IV. Нематериални активи				3. Целски резерви в т.ч.:			
1. Права върху собственост	1-0021			общии резерви	1-0424	0	0
2. Програмни продукти	1-0022			специализирани резерви	1-0425		
3. Продукти от развойна дейност	1-0023			други резерви	1-0426		
4. Други	1-0024			<i>Общо за група II:</i>	1-0420	0	0
<i>Общо за група IV:</i>	1-0020	0	0	III. Финансов резултат			
V. Търговска репутация				1. Негрупава печалба (загуба) в т.ч.:			
1. Положителна репутация	1-0051			неразпределена печалба	1-0452	704	704
2. Отрицателна репутация	1-0052			непокрита загуба	1-0453	-513	-598
<i>Общо за група V:</i>	1-0050	0	0	еднократен ефект от промени в счетоводната политика	1-0451-1		
VI. Финансови активи				2. Текуща печалба			
I. Инвестиции в:				3. Текуща загуба			
дъщерни предприятия	1-0032			<i>Общо за група III:</i>	1-0450	191	191
смесени предприятия	1-0033			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III):			
асоциирани предприятия	1-0034			1-0400	841	841	
други предприятия	1-0035			B. МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ			
2. Държани до настъпване на падеж	1-0042			1-0400-1			
държавни ценни книжа	1-0042-1			B. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ			
облигации, в т.ч.:	1-0042-2			I. Търговски и други задължения			
общински облигации	1-0042-3			1. Задължения към свързани предприятия			
други инвестиции, държани до настъпване на падеж	1-0042-4			2. Задължения по получени заеми от банки и небанкови финансови институции			
3. Други	1-0042-5			3. Задължения по БУНК			
<i>Общо за група VI:</i>	1-0040	0	0	4. Задължения по получени търговски заеми			
VII. Търговски и други вземания				5. Задължения по облигационни заеми			
1. Вземания от свързани предприятия	1-0044			6. Други			
2. Вземания по търговски заеми	1-0045			<i>Общо за група I:</i>	1-0510	9	9
3. Вземания по финансов лизинг	1-0046-1			II. Други нетекучи пасиви			
4. Други	1-0046			III. Приходи за бъдещи периоди			
<i>Общо за група VII:</i>	1-0040-1	0	0	IV. Финансирания			
VIII. Разходи за бъдещи периоди				ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В" (I+II+III+IV):			
IX. Активи по отсрочени данъци				1-0500			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I-II+III-IV+V+VI+VII+VIII+IX):				9			
1-0100				911	911	9	9
B. ТЕКУЩИ АКТИВИ				Г. ТЕКУЩИ ПАСИВИ			
I. Материални запаси				I. Търговски и други задължения			
1. Материали	1-0071			1. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции			
2. Продукция	1-0072			2. Текуща част от нетекучите задължения			
3. Стоки	1-0073			3. Текущи задължения, в т.ч.:			
4. Незавършено производство	1-0076			задължения към свързани предприятия			
5. Биологични активи	1-0074			задължения по получени търговски заеми			
6. Други	1-0077			задължения към доставчици и клиенти			
<i>Общо за група I:</i>	1-0070	0	0	получени аванси			
II. Търговски и други вземания				задължения към персонала			
1. Вземания от свързани предприятия	1-0081			задължения към конкурентни предприятия			
2. Вземания от клиенти и доставчици	1-0082	28	28	данъчни задължения			
3. Предоставени аванси	1-0086-1			4. Други			
4. Вземания по предоставени търговски заеми	1-0083			5. Провежди			
5. Съдебни и присъдени вземания	1-0084			<i>Общо за група I:</i>	1-0610	89	89
6. Данъци за възстановяване	1-0085			II. Други текущи пасиви			
7. Вземания от персонала	1-0086-2			III. Приходи за бъдещи периоди			
8. Други	1-0086			IV. Финансирания			
<i>Общо за група II:</i>	1-0080	28	28	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Г" (I+II+III+IV):			
III. Финансови активи				1-0700			
1. Финансови активи, държани за търгуване в т.ч.:	1-0093			1-0700-1			
дългови ценни книжа	1-0093-1			89			
derivatни	1-0093-2			89			
други	1-0093-3						
2. Финансови активи, обявени за продажба	1-0093-4						
3. Други	1-0095						
<i>Общо за група III:</i>	1-0090	0	0				
IV. Парични средства и парични еквиваленти							
1. Парични средства в брой	1-0151						
2. Парични средства в безрочни депозити	1-0153						
3. Блокирани парични средства	1-0155						
4. Парични еквиваленти	1-0157						
<i>Общо за група IV:</i>	1-0150	0	0				
V. Разходи за бъдещи периоди							
1-0160							
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" (I+II+III+IV+V):							
1-0200				28	28		
ОБЩО АКТИВИ (A + B):				1-0300	939	939	939
				СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ			
				(A+B+V+Г):			
				1-0800	939	939	939

Дата на съставяне: 18.07.2019

Съставител: ОПТИМА ОДИТ АД

Представяващ/и: НЕВЕЛ-П ЕООД, ИЛИЯ ДОНЧЕВ



ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ
(на индивидуална основа)

на БОЛКАН ПРОПЪРТИ ИНСТРУМЕНТС АДСИЦ
ЕИК по БУДСТАТ: 175323352
към 30.06.2019 г.

(в хил.лева)

РАЗХОДИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период	ПРИХОДИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период
A. Разходи за дейността				A. Приходи от дейността			
<i>I. Разходи по икономически елементи</i>				<i>I. Нетни приходи от продажби на:</i>			
1. Разходи за материали	2-1120			1. Продукция	2-1551		
2. Разходи за външни услуги	2-1130			2. Стоки	2-1552		
3. Разходи за амортизации	2-1160			3. Услуги	2-1560		
4. Разходи за възнаграждения	2-1140			4. Други	2-1556		
5. Разходи за осигуровки	2-1150			Общо за група I:	2-1610	0	0
6. Балансова стойност на продадени активи (без продукция)	2-1010						
7. Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	2-1030			II. Приходи от финансираня	2-1620		
8. Други, в т.ч.: обезценка на активи	2-1170			в т.ч. от правителството	2-1621		
провизии	2-1171						
Общо за група I:	2-1100	0	15	III. Финансови приходи			
II. Финансови разходи				1. Приходи от лихви	2-1710		
1. Разходи за лихви	2-1210			2. Приходи от дивиденди	2-1721		
2. Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1220			3. Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1730		
3. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	2-1230			4. Положителни разлики от промяна на валутни курсове	2-1740		
4. Други	2-1240			5. Други	2-1745		
Общо за група II:	2-1200	0	0	Общо за група III:	2-1700	0	0
B. Общо разходи за дейността (I + II)	2-1300	0	15	B. Общо приходи от дейността (I + II + III):	2-1600	0	0
V. Печалба от дейността	2-1310	0	0	V. Загуба от дейността	2-1810	0	15
<i>III. Дал от печалбата на асоциирани и съвместни предприятия</i>	<i>2-1250-1</i>			<i>IV. Дал от загубата на асоциирани и съвместни предприятия</i>	<i>2-1810-1</i>		
<i>IV. Извънредни разходи</i>	<i>2-1250</i>			<i>V. Извънредни приходи</i>	<i>2-1750</i>		
Г. Общо разходи (B + III + IV)	2-1350	0	15	Г. Общо приходи (B + IV + V)	2-1800	0	0
Д. Печалба преди облагане с данъци	2-1400	0	0	Д. Загуба преди облагане с данъци	2-1850	0	15
<i>V. Разходи за данъци</i>							
1. Разходи за текущи корпоративни данъци върху печалбата	2-1451						
2. Разход (икономия) на отсрочени корпоративни данъци върху печалбата	2-1452						
3. Други	2-1453						
Е. Печалба след облагане с данъци (Д - V)	2-0454	0	0	Е. Загуба след облагане с данъци (Д + V)	2-0455	0	15
в т.ч. за малцинствено участие	2-0454-1			в т.ч. за малцинствено участие	2-0455-1		
Ж. Нетна печалба за периода	2-0454-2	0	0	Ж. Нетна загуба за периода	2-0455-2	0	15
Всичко (Г + V + Е):	2-1500	0	15	Всичко (Д + Е):	2-1900	0	15

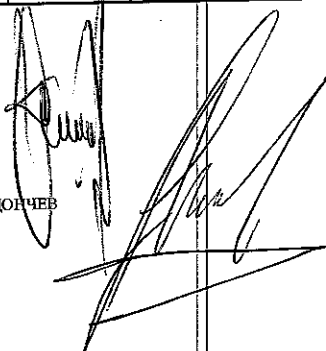
Забележка: Справка № 2 - Отчет за доходите се изготвя само с натрупване.

Дата на съставяне: 18.07.2019

Съставител: ОПТИМА ОДИТ АД

Представяващ/и:

НЕВЕЛ-П ЕООД, ИЛИЯ ДОНЧЕВ



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
(на индивидуална основа)

на БОЛКАН ПРОПЪРТИ ИНСТРУМЕНТС АД СИЦ
ЕИК по БУЛСТАТ: 175323352
към 30.06.2019 г.

(в хи. лева)

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
а	б	1	2
А. Парични потоци от оперативна дейност			
1. Постъпления от клиенти	3-2201		
2. Плащания на доставчици	3-2201-1		
3. Плащания/постъпления, свързани с финансови активи, държани с цел търговия	3-2202		
4. Плащания, свързани с възнаграждения	3-2203		
5. Платени /възстановени данъци (без корпоративен данък върху	3-2206		
6. Платени корпоративни данъци върху печалбата	3-2206-1		
7. Получени лихви	3-2204		
8. Платени банкови такси и лихви върху краткосрочни заеми за оборотни средства	3-2204-1		
9. Курсови разлики	3-2205		
10. Други постъпления /плащания от оперативна дейност	3-2208		
Нетен паричен поток от оперативна дейност (А):	3-2200	0	0
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност			
1. Покупка на дълготрайни активи	3-2301		
2. Постъпления от продажба на дълготрайни активи	3-2301-1		
3. Предоставени заеми	3-2302		
4. Възстановени (платени) предоставени заеми, в т.ч. по финансов лизинг	3-2302-1		
5. Получени лихви по предоставени заеми	3-2302-2		
6. Покупка на инвестиции	3-2302-3		
7. Постъпления от продажба на инвестиции	3-2302-4		
8. Получени дивиденди от инвестиции	3-2303		
9. Курсови разлики	3-2305		
10. Други постъпления / плащания от инвестиционна дейност	3-2306		
Нетен поток от инвестиционна дейност (Б):	3-2300	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност			
1. Постъпления от емитиране на ценни книжа	3-2401		
2. Плащания при обратно придобиване на ценни книжа	3-2401-1		
3. Постъпления от заеми	3-2403		
4. Платени заеми	3-2403-1		
5. Платени задължения по лизингови договори	3-2405		
6. Платени лихви, такси, комисиони по заеми с инвестиционно предназначение	3-2404		
7. Изплатени дивиденди	3-2404-1		
8. Други постъпления / плащания от финансова дейност	3-2407		
Нетен паричен поток от финансова дейност (В):	3-2400	0	0
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В):	3-2500	0	0
Д. Парични средства в началото на периода	3-2600		
Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:	3-2700	0	0
наличност в касата и по банкови сметки	3-2700-1		
блокирани парични средства	3-2700-2		

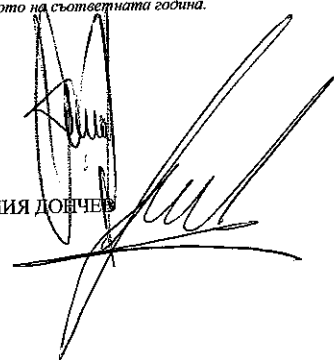
Забележка:

В клетката "Парични средства в началото на периода" се поставя стойността на паричните средства в началото на съответната година.

Дата на съставяне: 18.07.2019

Съставител: ОПТИМА ОДИТ АД

Представяващи: НЕВЕЛ П ВООД, ИЛИЯ ДОНЧЕВ



ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
(на индивидуална основа)

на БОЛКАН ПРОПЪРТИ ИНСТРУМЕНТС АДЦИЦ
ЕИК по БУЛСТАТ: 175323352
към 30.06.2019 г.

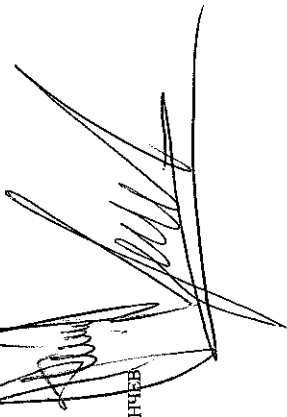
(в хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Основен капитал	Резерви					Натрувани печалби/загуби		Резерв от преводи	Общо собствен капитал	Малцинствено участие
			премени от емисия (премени резерв)	резерв от последващи оценки	целени резерви			печалба	загуба			
					общии	специални зирани	други					
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Код на реда - б	1-0410	650	1-0410	1-0422	1-0424	1-0425	1-0426	1-0452	4-0426-1	1-0400	1-0400-1	
Салдо в началото на отчетния период	4-01	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Промени в началните салда поради:	4-15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
4-15-1												
Ефект от промени в счетоводната политика	4-15-1											
Фундаментални грешки	4-15-2											
Коригирано салдо в началото на отчетния период	4-01-1	650	0	0	0	0	0	704	-513	0	841	
Нетна печалба/загуба за периода	4-05	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
1. Разпределение на печалбата за:	4-06											
дивиденди	4-07											
други	4-07-1											
2. Покриване на загуби	4-08											
3. Последващи оценки на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч. увеличени	4-09											
4-10												
4-11												
4-12												
4- Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч. увеличени	4-13											
4-14												
4-16-1												
5. Ефект от отсрочени данни	4-16											
6. Други изменения	4-17	650	0	0	0	0	0	704	-513	0	841	
Салдо към края на отчетния период	4-17											
7. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	4-18											
8. Промени от преизчисляване на финансови отчети при сръхинфлация	4-19											
Собствен капитал	4-20	650	0	0	0	0	0	704	-513	0	841	
към края на отчетния период												

Забележка: На ред "Салдо в началото на отчетния период" се посочва салдото, което е в края на предходната година.

Дата на съставяне: 18.07.2019
Съставител: ОПТИМА ОДИТ АД

Представяващи/и:
НЕВЕД-Л ЕООД, ИЛИЯ ДОНЧЕВ



СПРАВКА ЗА ИНВЕСТИЦИИТЕ В ДЪЩЕРНИ, СМЕСЕНИ, АСОЦИИРАНИ И ДРУГИ ПРЕДПРИЯТИЯ

на БОЛКАН ПРОПЪРТИ ИНСТРУМЕНТС АДСИЦ

ЕИК по БУЛСТАТ: 175323352

към 30.06.2019 г.

(в хил. лева)

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
А. В СТРАНАТА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
<i>Обща сума I:</i>		8-4001	0	0	0
II. Инвестиции в смесени предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
<i>Обща сума II:</i>		8-4006	0	0	0
III. Инвестиции в асоциирани предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
<i>Обща сума III:</i>		84011	0	0	0

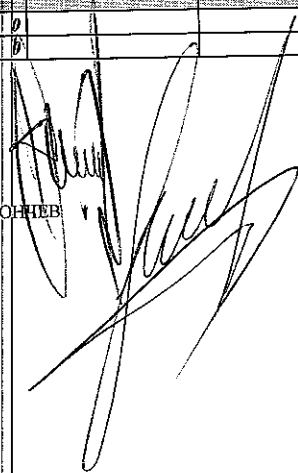
Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
IV. Инвестиция в други предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	<i>Обща сума IV:</i>	8-4016	0	0	0
Обща сума за страната (I+II+III+IV):		8-4025	0	0	0
Б. В ЧУЖБИНА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	<i>Обща сума I:</i>	8-4030	0	0	0
II. Инвестиции в смесени предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	<i>Обща сума II:</i>	8-4035	0	0	0

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
III. Инвестиции в асоциирани предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	<i>Обща сума III:</i>	<i>8-4040</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
IV. Инвестиции в други предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	<i>Обща сума IV:</i>	<i>8-4045</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
	<i>Обща сума за чужбина (I+II+III+IV):</i>	<i>8-4050</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>

Дата на съставяне: 18.07.2019

Съставител: ОПТИМА ОДИТ АД

Представяващ/и: НЕВЕЛ-П ЕООД, ИЛИЯ ДОНЧЕВ



СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ АКТИВИ

на БОЛКАН ПРОПЪРТИ ИНСТРУМЕНТС АДМИЦ
ЕИК № БУЛСТАТ: 175323352

към 30.06.2019 г.

(в хил. лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Отчетна стойност на нетекущите активи				Преоценка			Амортизации				Преоценка в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност за текущия период (7-14)		
		в началото на периода	на постъпките през периода	на изтеглите през периода	в края на периода	увеличение	намаление	увеличение	намаление	в началото на периода	отписана през периода	в края на периода				
	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване																
1. Земи (терени)	5-1001															
2. Страни и конструкции	5-1002															
3. Машини и оборудване	5-1003															
4. Съоръжения	5-1004															
5. Транспортни средства	5-1005															
6. Стопански инвентар	5-1007-1															
7. Р-ди за придобаване и ликвидация на активи по стопански начин	5-1007-2															
8. Други	5-1007															
Обща сума I:	5-1015							911								911
II. Инвестиционни имоти																
III. Биологични активи																
IV. Нематериални активи																
1. Права върху собственост	5-1017															
2. Програмни продукти	5-1018															
3. Продукти от развойна дейност	5-1019															
4. Други	5-1020															
Обща сума IV:	5-1030															
V. Финансови активи (без дългосрочни вземания)																
1. Инвестиции в:																
дългосрочни предприятия	5-1032															
смесени предприятия	5-1033															
асоциирани предприятия	5-1034															
други предприятия	5-1035															
2. Държавни до настъпване на падеж:	5-1036															
държавни ценни книжа	5-1038-1															
облигации, в т.ч.:	5-1038-2															
общински облигации	5-1038-3															
Други инвестиции, държавни до настъпване на падеж	5-1038-4															
3. Други	5-1038-5															
Обща сума V:	5-1045															
VI. Търговска резултация	5-1050															
Общ сбор (I+II+III+IV+V+VI)	5-1060							911								911

Забележка: Предприятията, които имат собствени нетекущи материални активи в чужбина, представят отделна справка за всяка страна.
Дата на съставяне: 18.07.2019

Съставител: ОПТИМА ОДИТ АД

Представяващи/и:
НЕВЕЛ-П ЕООД, ИЛИЯ ДОНЧЕВ

СПРАВКА ЗА ВЗЕМАНИЯТА, ЗАДЪЛЖЕНИЯТА И ПРОВИЗИИТЕ

на БОЛКАН ПРОПЪРТИ ИНСТРУМЕНТС АДСИЦ

ЕИК по БУЛСТАТ: 175323352

към 30.06.2019 г.

А. ВЗЕМАНИЯ

(в хил. лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на вземанията	Степен на ликвидност	
			до 1 година	над 1 година
а	б	1	2	3
I. Невнесен капитал	6-2010			0
II. Нетекущи търговски и други вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2021	0	0	0
- предоставени заеми	6-2022			0
- продажба на активи и услуги	6-2241			0
- други	6-2023			0
2. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2024			0
3. Други дългосрочни вземания, в т.ч.:	6-2026	0	0	0
- финансов лизинг	6-2027			0
- други	6-2029			0
Всичко за II:	6-2020	0	0	0
III. Данъчни активи				
Активи по отсрочени данъци	6-2030			0
IV. Текущи търговски и други вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2031	0	0	0
- предоставени заеми	6-2032			0
- от продажби	6-2033			0
- други	6-2034			0
2. Вземания от клиенти и доставчици	6-2035	28	28	0
3. Вземания от предоставени аванси	6-2036			0
4. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2037			0
5. Съдебни вземания	6-2039			0
6. Присъдени вземания	6-2040			0
7. Данъци за възстановяване, в т.ч.:	6-2041	0	0	0
- корпоративни данъци върху печалбата	6-2043			0
- данък върху добавената стойност	6-2044			0
- възстановими данъчни временни разлики	6-2045			0
- други данъци	6-2046			0
8. Други краткосрочни вземания, в т.ч.:	6-2047	0	0	0
- по липси и начети	6-2048			0
- от осигурителните организации	6-2049			0
- по рекламации	6-2050			0
- други	6-2051			0
Всичко за IV:	6-2060	28	28	0
ОБЩО ВЗЕМАНИЯ (I+II+III+IV):	6-2070	28	28	0

Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

(в хил. лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на задължението	Степен на изискуемост		Стойност на обезпечението
			до 1 година	над 1 година	
а	б	1	2	3	4
I. Нетекущи търговски и други задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2111	0	0	0	0
- заеми	6-2112			0	
- доставки на активи и услуги	6-2113			0	
- други	6-2244			0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114	0	0	0	0
- банки, в т.ч.:	6-2115			0	
- просрочени	6-2116			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114-1			0	
- просрочени	6-2114-2			0	
3. Задължения по ЗУНК	6-2123-1			0	
4. Задължения по получени търговски заеми	6-2118			0	
5. Задължения по облигационни заеми	6-2120			0	
6. Други дългосрочни задължения, в т.ч.:	6-2123	9		9	
- по финансов лизинг	6-2124			0	
Всичко за I:	6-2130	9	0	9	0
II. Данъчни пасиви					
Пасиви по отсрочени данъци	6-2122			0	
III. Текущи търговски и други задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2141	0	0	0	0
- доставени активи и услуги	6-2142			0	
- дивиденди	6-2143			0	
- други	6-2143-1			0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2144	0	0	0	0
- към банки, в т.ч.	6-2145			0	
- просрочени	6-2146			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.	6-2144-1			0	
- просрочени	6-2144-2			0	
3. Текуща част от нетекущите задължения:	6-2161-1	0	0	0	0
- по ЗУНК	6-2161-2			0	
- по облигационни заеми	6-2161-3			0	
- по получени дългосрочни заеми от банки и небанкови финансови институции	6-2161-4			0	
- други	6-2161-5			0	
4. Текущи задължения:	6-2148	89	89	0	0
Задължения по търговски заеми	6-2147			0	
Задължения към доставчици и клиенти	6-2149	30	30	0	
Задължения по получени аванси	6-2150			0	
Задължения към персонала	6-2151	48	48	0	
Данъчни задължения, в т.ч.:	6-2152	11	11	0	0
- корпоративен данък върху печалбата	6-2154			0	
- данък върху добавената стойност	6-2155			0	
- други данъци	6-2156	11	11	0	
Задължения към осигурителни предприятия	6-2157			0	
5. Други краткосрочни задължения	6-2161			0	
Всичко за III:	6-2170	89	89	0	0
ОБЩО ЗАДЪЛЖЕНИЯ (I+II+III):	6-2180	98	89	9	0

В. ПРОВИЗИИ

(в хил. ле)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	В началото на годината	Увеличение	Намаление	В края на периода
а	б	1	2	3	4
1. Провизии за правни задължения	6-2210				0
2. Провизии за конструктивни задължения	6-2220				0
3. Други провизии	6-2230				0
Обща сума (1+2+3):	6-2240	0	0	0	0

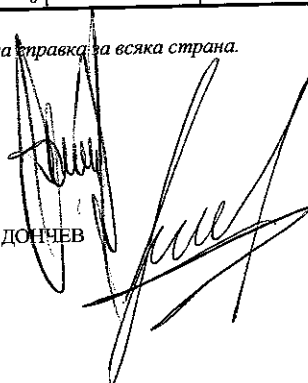
Забележка: Вземанията и задълженията от и към чужбина се посочват в отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 18.07.2019

Съставител: ОПТИМА ОДИТ АД

Представяващ/и:

НЕВЕЛ-П ЕООД, ИЛИЯ ДОНЧЕВ



СПРАВКА ЗА ЦЕННИТЕ КНИЖА

на БОЛКАН ПРОПЪРТИ ИНСТРУМЕНТС АДСИЦ
ЕИК по БУЛСТАТ: 175323352
към 30.06.2019 г.

(в хил. лева)

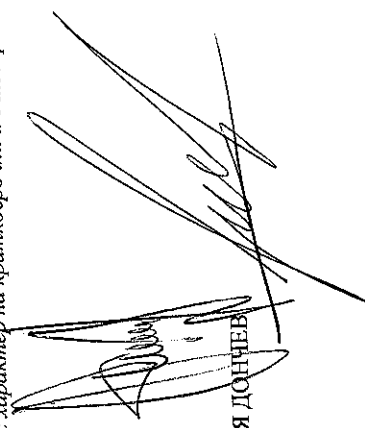
ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Вид и брой на ценните книжа					Стойност на ценните книжа				преоценена стойност (4+5-6)	
		обикновени	привилегировани	конвертируеми	отчетна стойност	преоценка		7				
						увеличение	намаление					
а	б	1	2	3	4	5	6	7				
I. Негекущи финансови активи в ценни книжа												
1. Акции	7-3031											0
2. Облигации, в т.ч.:	7-3035											0
общински облигации	7-3035-1											0
3. Държавни ценни книжа	7-3036											0
4. Други	7-3039											0
Обща сума I:	7-3040					0			0			0
II. Текущи финансови активи в ценни книжа												
1. Акции	7-3001											0
2. Изкупени собствени акции	7-3005											0
3. Облигации	7-3006											0
4. Изкупени-оборвено-облигации	7-3007											0
5. Държавни ценни книжа	7-3008											0
6. Деривативи и други финансови инструменти	7-3010-1											0
7. Други	7-3010											0
Обща сума II:	7-3020					0			0			0

Забележка: Предиранията, които притежават чуждестранни ценни книжа с характер на краткосрочни и дългосрочни инвестиции, съставят отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 18.07.2019

Съставител: ОПТИМА ОДИТ АД

Представяващ/и:



НЕВЕЛ-П БООД, ИЛИЯ ДОНЧЕВ