

**КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА И ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД КЪМ
31 МАРТ 2026 Г.**

	Пояснение	2026 г. '000 евро	2025 г. '000 евро
Приходи от лихви	1.1.1	26	96
Разходи за лихви	1.1.1	(201)	(94)
Приходи от дивиденди	1.1.2	-	21
Нетни печалби (загуби) от финансови активи и пасиви, отчитани по справедлива стойност в печалбата и загубата	1.1.3	108	65
Нетни печалби (загуби) от оценка на инвестиционни имоти по справедлива стойност	2.3	-	-
Начислени и възстановени загуби от обезценки, определени в съответствие с МСФО 9	1.1.5	-	-
Приходи от договори с клиенти	1.1.6	292	201
Други приходи	1.1.7	-	-
Разходи за материали	1.2.1	(1)	(2)
Разходи за външни услуги	1.2.2	(96)	(106)
Разходи за амортизация	2.1.	(1)	(1)
Разходи за персонала	1.2.3	(129)	(105)
Други разходи	1.2.4	(14)	(11)
Други Финансови приходи / (разходи), нетно	1.2.5	(1)	(1)
Печалба (загуба) за периода преди разходи за данъци		(17)	63
Разходи за данъци	1.2.6	(4)	(5)
Печалба (Загуба) за годината		(21)	58
Доход на акция	1.2.7.	(0,03)	0,05
Друг всеобхватен доход, нетно от данъци		216	-
Общо всеобхватен доход		195	58

Приложенията от страница 9 до страница 61 са неразделна част от консолидирания финансов отчет.

Съставител: Марияна Пенчева



Изпълнителен директор: Красимир Димитров



Дата на одобрение: 12.05.2026 г.

„Булгар Чех Инвест Холдинг“ АД
Междинен консолидиран финансов отчет към 31.03.2026 г.

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ КЪМ 31 МАРТ 2026 .

	Пояснение	2026 г. '000 евро	2025 г. '000 евро
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	2.1	-	1
Нематериални активи, различни от репутация	2.2	440	442
Инвестиционни имоти	2.3	222	222
Други дългосрочни инвестиции	2.4	11 935	11 691
Други нетекущи нефинансови активи	2.5	295	295
Положителна репутация		353	353
Отсрочени данъчни активи	2.6	10	10
Общо нетекущи активи		13 255	13 014
Текущи активи			
Други текущи финансови активи	2.7.	6 575	6 458
Търговски и други текущи вземания	2.8.	7 020	6 364
Текущи активи свързани с данъци	2.15	-	-
Пари и парични еквиваленти	2.9.	1 076	1 115
Други текущи нефинансови активи	2.5	113	103
Общо текущи активи		14 784	14 040
ОБЩО АКТИВИ		28 039	27 054
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Собствен капитал			
Акционерен капитал	2.10.1	607	609
Резерви	2.10.2	347	131
Натрупана печалба	2.10.3	3 410	3 432
Общо собствен капитал		4 364	4 172
Пасиви			
Нетекущи пасиви			
Други нетекущи финансови пасиви	2.11	15 000	15 000
Общо нетекущи пасиви		15 000	15 000
Текущи пасиви			
Други текущи финансови пасиви	2.13	7 269	7 068
Търговски и други текущи задължения	2.14	1 400	808
Текущи пасиви, свързани с данъци	2.15	6	6
Общо нетекущи пасиви		8 975	7 882
Общо пасиви		23 675	22 943
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		28 039	27 054

Приложенията от страница 9 до страница 61 са неразделна част от консолидирания финансов отчет.

Съставител: Марияна Пенчева

Изпълнителен директор: Красимир Димитров

Дата на одобрение: 12.05.2026 г.

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕННИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ КЪМ 31 МАРТ 2026 Г.

	Акционерен капитал	Законови резерви	Неразпределена печалба	Собствен капитал, принадлежащ на предприятието майка	Общо собствен капитал
	'000 евро	'000 евро	'000 евро	'000 евро	'000 евро
Салдо към 1 януари 2025 г.	609	15	2 373	2 997	2 997
Печалба за годината	-	-	-	-	-
Общо всеобхватен доход за годината	-	109	1 095	1 204	1 204
Други изменения		7	(36)	(29)	(29)
Салдо към 31 декември 2025 г.	609	131	3 432	4 172	4 172
Салдо към 1 януари 2026 г.	609	131	3 432	4 172	4 172
Печалба за годината	-	216	(21)	195	195
Общо всеобхватен доход за годината	-	-	(21)	195	195
Други изменения	(2)		(1)	(3)	(3)
Салдо към 31 март 2026 г.	607	347	3 410	4 364	4 364

Приложенията от страница 9 до страница 61 са неразделна част от консолидирания финансов отчет.

Съставител: Марияна Пенчева



Изпълнителен директор: Красимир Димитров



Дата на одобрение: 12.05.2026 г.

„Булгар Чех Инвест Холдинг“ АД
Междинен консолидиран финансов отчет към 31.03.2026 г.

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ КЪМ 31 МАРТ 2026 Г.

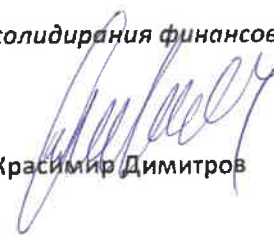
Отчет за паричните потоци	Бележки	Текуща година 2026	Предходна година 2025
Оперативна дейност			
Парични авансови плащания и заеми, предоставени на други лица		-	-
Парични постъпления от погасяването на авансови плащания и заеми, предоставени на други лица		-	-
Получени заеми		1 529	
Върнати заеми		(1 506)	
Постъпления по репо сделки		100	
Плащания по репо сделки		(100)	
Постъпления от продажби или настъпване на падежа на финансови инструменти, класифицирани като инвестиционни дейности		59	35
Закупуване на финансови инструменти, класифицирано като инвестиционни дейности		(97)	(13)
Получени лихви		3	4
Парични постъпления от продажбата на стоки и предоставянето на услуги		244	208
Плащания към доставчиците за стоки и услуги		(92)	(90)
Плащания към и от името на наетите лица		(134)	(107)
Платени (възстановени) данъци върху дохода, класифицирани като оперативни дейности		(4)	(1)
Други входящи (изходящи) парични потоци		(18)	(17)
Нетен паричен поток от оперативна дейност		(16)	107
Инвестиционна дейност			
Постъпления от продажби на имоти, машини и съоръжения		-	-
Закупуване на имоти, машини и съоръжения		-	-
Получени дивиденди		-	-
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност		-	-
Финансова дейност			
Постъпления от получени заеми		11	622
Погасяване на получени заеми		-	(119)
Платени лихви		(32)	(608)
Други входящи (изходящи) парични потоци		(2)	(2)
Нетен паричен поток от финансова дейност		(23)	(106)
Нетна промяна в пари и парични еквиваленти		(39)	1
Пари и парични еквиваленти в началото на периода		1 115	923
Пари и парични еквиваленти в края на периода		1 076	924

Приложенията от страница 9 до страница 61 са неразделна част от консолидирания финансов отчет.

Съставител: Марияна Пенчева



Изпълнителен директор: Красимир Димитров



Дата на одобрение: 12.05.2026 г.