



ИНДИВИДУАЛЕН МЕЖДИНЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ АД

31 март 2026 г.

ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА И ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД

към 31 март 2026 година

		Хил.евро '000	
	Приложение	2026	2025 г.
Приходи от лихви	1.1	24	94
Разходи за лихви	1.1	(188)	(94)
Приходи от дивиденди	1.2	-	-
Нетни печалби (загуби) от финансови активи и пасиви, отчитани по справедлива стойност в печалбата и загубата	1.3	119	48
Други приходи	1.4	-	1
Разходи за външни услуги	2.1	(9)	(33)
Разходи за амортизация	6	(1)	(1)
Разходи за персонала	2.2	(18)	(13)
Други разходи	2.3	(1)	(1)
Други Финансови приходи / (разходи), нетно	2.4	(1)	
Печалба/загуба от продължаващи дейности преди разходи за данъци		(75)	1
Разходи за данъци		-	-
Печалба/загуба за периода		(75)	1
Доход на акция	3	(-0.06)	0,0007
Друг всеобхватен доход, нетно от данъци		213	1
Общо всеобхватен доход		138	1

Приложенията от стр. 12 до стр. 77 са неразделна част от фин. отчет.

Съставител: Марияна Пенчева Пенчева



Изпълнителен директор: Красимир Димитров



Дата на одобрение: 08.04.2026 г.

ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

към 31 март 2026 година

	Приложение	Хил.евро '000 евро	
		2026 г.	2025 г.
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Инвестиционни имоти	5	222	222
Нематериални активи, различни от репутация	6	403	404
Инвестиции в дъщерни предприятия	7	2 133	2 133
Финансови активи	8	9 238	9 025
Други дългосрочни инвестиции	8	4	4
Предплатени разходи	12	295	295
Активи по отсрочени данъци	17	10	10
Общо нетекущи активи		12 305	12 093
Текущи активи			
Текущи финансови инструменти	9	5 691	5 583
Други текущи финансови активи	10	5 265	5 179
Търговски и други вземания	11	688	687
Търговски и други вземания от свързани лица	22	420	420
Пари и парични еквиваленти	13	279	322
Предплатени разходи	12	96	79
Общо текущи активи		12 439	12 270
ОБЩО АКТИВИ		24 744	24 363
Собствен капитал			
Акционерен капитал	14.1	607	609
Резерви	14.2	361	147
Натрупана печалба	14.3	1 754	1 827
Общо собствен капитал		2 722	2 583
Пасиви			
Нетекущи пасиви			
Нетекущи финансови пасиви по облигационни емисии	15	15 000	15 000
Общо нетекущи пасиви		15 000	15 000
Текущи пасиви			
Текущи финансови пасиви по облигационни емисии	15	170	54
Други текущи финансови пасиви	18	6 409	6 335
Търговски и други задължения	20	375	374
Търговски и други задължения към свързани лица	22	-	-



Задължения към персонал	21	-	1
Данъчни задължения		-	1
Други задължения		7	15
Приходи за бъдещи периоди			-
Общо текущи пасиви		6 961	6 780
Приходи за бъдещи периоди		61	-
Общо пасиви		7 022	21 780
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		24 744	24 363

Приложенията от стр. 12 до стр. 77 са неразделна част от фин. отчет.

Съставител: Марияна Пенчева Пенчева



Изпълнителен директор: Красимир Димитров



Дата на одобрение: 08.04.2026 г.

ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

към 31 март 2026 година

	Хил.евро '000 евро			
	Акционерен капитал	Законови резерви	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал
Салдо към 1 януари 2025 г.	609	41	1 792	2 442
Печалба за годината	-	-	35	35
Други изменения	-	-	-	-
Общо всеобхватен доход за годината	-	106	-	106
Салдо към 31 декември 2025 г.	609	147	1 827	2 583
Салдо към 1 януари 2026 г.	609	147	1 827	2 583
Печалба за годината	-	-	(75)	(75)
Други изменения	(2)	-	2	-
Всеобхватен доход за периода	-	214	-	214
Общо всеобхватен доход за годината	(2)	214	(73)	139
Салдо към 31 март 2026 г.	607	361	1 754	2 722

Приложенията от стр. 12 до стр. 77 са неразделна част от фин. отчет.

Съставител: Марияна Пенчева Пенчева

Изпълнителен директор: Красимир Димитров

Дата на одобрение: 08.04.2026 г.


ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

към 31 март 2026 година

	Хил. евро '000 евро		
	Приложение	2026 г.	2025 г.
Оперативна дейност			
Предоставени заеми		-	-
Постъпления по предоставени заеми		-	88
Постъпления от продажба на финансови инструменти		12	-
Плащания за придобиване на финансови инструменти		-	(1)
Получени лихви		-	4
Плащания на доставчици		(26)	(12)
Парични потоци, свързани с възнаграждения		(18)	(12)
Плащания или възстановявания на данъци върху дохода		-	-
Други парични потоци от оперативна дейност		-	-
Нетен паричен поток от оперативна дейност		(32)	67
Инвестиционна дейност			
Покупка на дълготрайни активи		-	-
Продажба на дълготрайни активи		-	-
Получени дивиденди		-	-
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност		-	-
Финансова дейност			
Получени по заеми		1 529	622
Плащания по заеми		(1 506)	(608)
Платени лихви		(32)	(13)
Други парични потоци от финансова дейност		(2)	(1)
Нетен паричен поток от финансова дейност		(11)	0
Нетна промяна в пари и парични еквиваленти		(43)	67
Пари и парични еквиваленти в началото на годината		322	71
Пари и парични еквиваленти в края на годината		279	138

Приложенията от стр. 12 до стр. 77 са неразделна част от фин. отчет.

Съставител: Марияна Пенчева Пенчева 

Изпълнителен директор: Красимир Димитров 

Дата на одобрение: 08.04.2026 г.