

ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ
КЪМ
МЕЖДИНЕН ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА
ДЕЙНОСТТА НА
БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ АД
изготвен към 31.12.2025 г.,
съгласно изискванията на чл.12, ал.1, т.4 от
НАРЕДБА № 2

- 1. Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента**

През отчетния период няма настъпили промени в счетоводната политика на БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ АД.

- 2. Информация за настъпили промени в група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството на емитента, ако участва в такава група**

БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ АД участва в икономическа група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството.

Към 31.12.2025г. групата предприятия, са както следва:

<i>Дъщерни дружества</i>	<i>31.12.2025</i>	<i>31.12.2024</i>
	<i>участие</i>	<i>участие</i>
<i>"ЮГ МАРКЕТ" АД</i>	<i>100%</i>	<i>100%</i>
<i>"ЮГ МАРКЕТ ФОНД МЕНИДЖМЪНТ" ЕАД</i>	<i>100%</i>	<i>100%</i>
<i>„АЛФА АСЕТС“ ЕООД</i>	<i>100%</i>	<i>-</i>

- 3. Информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност**

На 30.06.2025 г. Булгар Чех Инвест Холдинг АД придобива 50 бр. дялове, представляващи 100 % от капитала на „Алфа Асетс“ ЕООД с основен предмет на дейност: покупка на стоки и други вещи с цел да ги препродаде в първоначален, преработен или обработен вид, придобиване дялове в дружества, търговско представителство и посредничество, комисионни, спедиционни и превозни сделки, рекламни, информационни, консултантски и други услуги и всякаква друга дейност, която не е забранена изрично със закон.

- 4. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се**

„БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ“ АД

Допълнителна информация по чл.12,ал.1,т.4 от Наредба 2 към индивидуален финансов отчет към 31-12-2025 г.

отчитат резултатите от текущото шестмесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко до края на текущата финансова година

Дружеството не е публикувало прогноза за финансовия резултат от своята дейност за 2025 г., както и за текущото тримесечие.

- 5. Данни за лицата, притежаващи пряко и/или непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към края на шестмесечието, и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетния период**

Акционери, притежаващи най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание на БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ АД към 31-12-2025г. са както следва:

- *СТИКС 2000 ЕООД – 12,71% от гласовете в Общото събрание на БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ АД.*
- *Карел Колачек Колачек –5,26% от гласовете в Общото събрание на БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ АД.*

Няма други акционери, чиито дял да превишава пряко и непряко най-малко 5% от капитала на холдинга.

Акционери, притежаващи най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание на БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ АД към 30-09-2025г. са както следва:

- *СТИКС 2000 ЕООД – 12,71% от гласовете в Общото събрание на БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ АД.*
- *Карел Колачек Колачек –5,26% от гласовете в Общото събрание на БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ АД.*

Няма други акционери, чиито дял да превишава пряко и непряко най-малко 5% от капитала на холдинга.

Акционери, притежаващи най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание на БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ АД към 30-06-2025г. са както следва:

- *СТИКС 2000 ЕООД – 12,71% от гласовете в Общото събрание на БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ АД.*
- *Карел Колачек Колачек –5,26% от гласовете в Общото събрание на БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ АД.*

Няма други акционери, чиито дял да превишава пряко и непряко най-малко 5% от капитала на холдинга.

Акционери, притежаващи най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание на БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ АД към 31-03-2025г. са както следва:

- *СТИКС 2000 ЕООД – 12,71% от гласовете в Общото събрание на БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ АД.*
- *Карел Колачек Колачек –5,26% от гласовете в Общото събрание на БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ АД.*

„БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ“ АД

Допълнителна информация по чл.12,ал.1,т.4 от Наредба 2 към индивидуален финансов отчет към 31-12-2025 г.

Няма други акционери, чиито дял да превишава пряко и непряко най-малко 5% от капитала на холдинга.

- 6. Данни за акциите, притежавани от управителните и контролни органи на емитента към края на шестмесечието, както и промените, настъпили за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетния период за всяко лице поотделно**

Към 31.12.2025 г. никой от членовете на Съвета на Директорите на БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ АД не притежава акции, емитирани от дружеството.

- 7. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно**

Няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството.

- 8. Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество, или от техни дъщерни дружества заеми, предоставените обезпечения или поетите задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в т.ч. и на свързани лица с посочване на имена или наименования и ЕИК на лицето, характера на взаимоотношенията между емитента или неговите дъщерни дружества и лицето заемополучател, размер на неизплатената главница, лихвен процент, дата на сключване на договора, включително допълнителни споразумения, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, специфични условия, различни от посочените в тази разпоредба, както и целта, за която са отпуснати, в случай че са сключени като целеви.**

Към 31.12.2025г. вземанията от сключени договори със свързани лица са в размер на 799 хил. лв. (230 хил. лв. към декември 2024г.).

26.01.2026г.


Красимир Димитров
Изпълнителен директор

