

ДЕКЛАРАЦИЯ

за обстоятелствата по чл. 237, ал. 3 от Търговския закон

Долуподписаният **Светослав Иванов Дечев**, ЕГН : _____, в качеството си на лице предложено за член на Съвета на директорите на **"БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ" АД**, ЕИК: 120054800, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, ул. "Колю Фичето" №7-а, ет. 1,

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

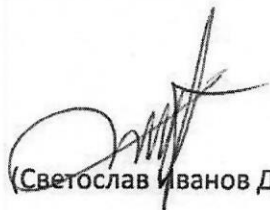
1. Не участвам в търговски дружества като неограничено отговорен съдружник.
2. Не Притежавам повече от 25% от капитала на търговски дружества.
3. Участвам в управлението на следните дружества:
 - Алфа Асет ЕООД, ЕИК 121839298 - Управител;
 - Загора Пропърти Истейтс ЕООД, ЕИК 204555300 - Управител;
 - Загора Фининвест АД, ЕИК 123017547 - Член на Съвета на директорите и Изпълнителен директор;
 - Сии Имоти АДСИЦ, ЕИК 175006705 - Член на Съвета на директорите и Изпълнителен директор;

В случай на последващи промени на декларираните в предходните точки факти след датата на подписване на настоящата декларация се задължавам да уведомя писмено **"БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ" АД**.

Известна ми е наказателната отговорност по чл. 313 от НК за деклариране на неверни данни.

Дата: 21.10.2025

Декларатор:


(Светослав Иванов Дечев)

ДЕКЛАРАЦИЯ

за обстоятелствата по чл.237, ал. 4 и ал. 5 от Търговския закон

Долуподписаният **Светослав Иванов Дечев**, ЕГН [REDACTED], в качеството си на лице предложено за член на Съвета на директорите на **"БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ" АД**, ЕИК: 120054800, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, ул. "Колю Фичето" №7-а, ет. 1,

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

- Не извършвам и няма да извършвам от свое или от чуждо име търговски сделки, не участвам и няма да участвам в търговски дружества като неограничено отговорен съдружник, както и да бъда прокурист, управител или член на съвет на други дружества или кооперации, когато се извършва конкурентна дейност на **"БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ" АД**.

- Няма да разгласявам информация, станала ми известна в качеството ми на член на Съвета на директорите на **"БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ" АД**, ако това би могло да повлияе на дейността и развитието на дружеството, включително и след като престана да бъда член на Съвета на директорите на **"БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ" АД**.

Известна ми е наказателната отговорност по чл. 313 от НК за деклариране на неверни данни.

Дата: 21.10.2025 г.

Декларатор:


(Светослав Иванов Дечев)

Регистрационен номер: 250925012000031193
Registration number: 250925012000031193
Валидно до: 25.03.2026
Date of expiry: 25.03.2026

ЦАИС „Съдебен статус“

ЕЛЕКТРОННО СВИДЕТЕЛСТВО ЗА СЪДИМОСТ
ELECTRONIC CONVICTION STATUS CERTIFICATE

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
MINISTRY OF JUSTICE OF THE REPUBLIC OF BULGARIA

Удостоверява, че лицето: СВЕТОСЛАВ ИВАНОВ ДЕЧЕВ

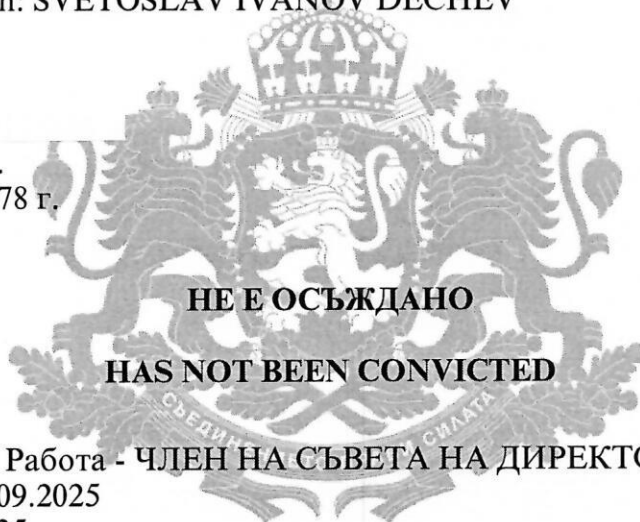
Certifies that the person: SVETOSLAV IVANOV DECHEV

ЕГН: 7

Personal number: 7

Роден(а): 12.05.1978 г.

Date of birth: 12.05.1978 г.



Настоящото важи за: Работа - ЧЛЕН НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ

Дата на издаване: 25.09.2025

Date of issue: 25.09.2025



Адрес за проверка / Verify at:

<https://crr.mjs.bg/Conviction/ViewByCode?Id=4b0a6719-16a5-4869-8a5f-91840ec3d45c>

Забележка. (Попр. – ДВ, бр. 15 от 2013 г., изм., бр. 18 от 2018 г.) Електронното свидетелство за съдимост само в електронния си вид, достъпно на интернет страница на Министерството на правосъдието, има същата сила като свидетелството за съдимост, издадено на хартиен носител.

Електронното свидетелство за съдимост е достъпно от заинтересованото лице на страницата на Министерството на правосъдието чрез предоставения код за достъп.

Note: The Electronic Conviction Status Certificate in electronic format only is accessible through the web page of the Ministry of Justice and has the same legal value as the Conviction Status Certificate issued on paper.

Persons concerned access to Electronic Conviction Status Certificate through the web page of the Ministry of Justice via access code.

Д Е К Л А Р А Ц И Я

От кандидат за независим член на съвета на директорите
на "БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ" АД

Долуподписаният **Евгени Красимиров Недев**, ЕГН 7 _____, в качеството си на лице предложено за независим член на Съвета на директорите на "БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ" АД, ЕИК: 120054800, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, ул. "Колю Фичето" №7-а, ет. 1,

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

- 1) Не съм служител на "БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ" АД;
- 2) Не съм акционер, притежаващ пряко или чрез свързани лица най-малко 25 на сто или повече от гласовете в общото събрание на "БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ" АД или свързано с дружеството лице.
- 3) Не съм лице, което е в трайни търговски отношения с дружеството.
- 4) Не съм член на управителен или контролен орган, прокурист или служител на търговско дружество или друго юридическо лице по горните точки 2 и 3.
- 5) Не съм свързано лице с друг член на съвета на директорите на "БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ" АД.

Декларирам, че ми е известно задължението да уведомя незабавно и писмено управителния орган на дружеството за промени в горните обстоятелства.

Прилагам свидетелство за съдимост за удостоверяване на обстоятелствата по чл.116а, ал.1 от ЗППЦК.

Дата: 21.10.2025 г.

Декларатор:



Евгени Красимиров Недев

ДЕКЛАРАЦИЯ

за обстоятелствата по чл.237, ал. 4 и ал. 5 от Търговския закон

Долуподписаният **Евгени Красимиров Недев**, ЕГН _____, в качеството си на лице предложено за член на Съвета на директорите на **"БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ" АД**, ЕИК: 120054800, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, ул. "Колю Фичето" №7-а, ет. 1,

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

- Не извършвам и няма да извършвам от свое или от чуждо име търговски сделки, не участвам и няма да участвам в търговски дружества като неограничено отговорен съдружник, както и да бъда прокурист, управител или член на съвет на други дружества или кооперации, когато се извършва конкурентна дейност на **"БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ" АД**.

- Няма да разгласявам информация, станала ми известна в качеството ми на член на Съвета на директорите на **"БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ" АД**, ако това би могло да повлияе на дейността и развитието на дружеството, включително и след като престана да бъда член на Съвета на директорите на **"БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ" АД**.

Известна ми е наказателната отговорност по чл. 313 от НК за деклариране на неверни данни.

Дата: 21.10.2025 г.

Декларатор:

Евгени Красимиров Недев

ДЕКЛАРАЦИЯ

за обстоятелствата по чл. 237, ал. 3 от Търговския закон

Долуподписаният **Евгени Красимиров Недев**, ЕГН _____, в качеството си на лице предложено за член на Съвета на директорите на **"БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ" АД**, ЕИК: 120054800, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, ул. "Колю Фичето" №7-а, ет. 1,

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

1. Не участвам в търговски дружества като неограничено отговорен съдружник.
2. Не притежавам повече от 25% от капитала в търговски дружества:
3. Участвам в управлението на следните дружества:

Наименование	ЕИК	Заемана длъжност
„Тексим Асет Мениджмънт“ ЕАД	175027521	Член на Съвет на директорите и изпълнителен директор
„АВС Финанс“ АД	200511872	Член на Съвет на директорите
„ИПО Растеж“ АД	208167105	Член на Съвет на директорите

В случай на последващи промени на декларираните в предходните точки факти след датата на подписване на настоящата декларация се задължавам да уведомя писмено **"БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ" АД**.

Известна ми е наказателната отговорност по чл. 313 от НК за деклариране на неверни данни.

Дата: 21.10.2025

Декларатор:

Евгени Красимиров Недев

ДЕКЛАРАЦИЯ

за обстоятелствата по чл.237, ал. 4 и ал. 5 от Търговския закон

Долуподписаният **Красимир Владимиров Димитров**, ЕГН 7. , в качеството си на лице предложено за член на Съвета на директорите на **"БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ" АД**, ЕИК: 120054800, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, ул. "Колю Фичето" №7-а, ет. 1,

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

- Не извършвам и няма да извършвам от свое или от чуждо име търговски сделки, не участвам и няма да участвам в търговски дружества като неограничено отговорен съдружник, както и да бъда прокурист, управител или член на съвет на други дружества или кооперации, когато се извършва конкурентна дейност на **"БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ" АД**.

- Няма да разгласявам информация, станала ми известна в качеството ми на член на Съвета на директорите на **"БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ" АД**, ако това би могло да повлияе на дейността и развитието на дружеството, включително и след като престана да бъда член на Съвета на директорите на **"БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ" АД**.

Известна ми е наказателната отговорност по чл. 313 от НК за деклариране на неверни данни.

Дата: 21.10.2025 г.

Декларатор:

(Красимир Владимиров Димитров)



ДЕКЛАРАЦИЯ

за обстоятелствата по чл. 237, ал. 3 от Търговския закон

Долуподписаният **Красимир Владимиров Димитров**, ЕГН . , в качеството си на лице предложено за член на Съвета на директорите на **"БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ" АД**, ЕИК: 120054800, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, ул. "Колю Фичето" №7-а, ет. 1,

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

1. Не участвам в търговски дружества като неограничено отговорен съдружник.
2. Притежавам повече от 25% от капитала на следните търговски дружества:
 - "АДАМИТ ГРУП" ООД, ЕИК 204512466 - съдружник;
 - "ДЖИ ТРЕЙД-2004" ООД, ЕИК 131287979 - съдружник;
3. Участвам в управлението на следните дружества:
 - "И АР ДЖИ КАПИТАЛ – 3" АД СИЦ, ЕИК 175113002 - член на СД;
 - "БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ" АД, ЕИК 120054800 - член на СД и Изпълнителен директор;
 - НИД "Индустриален фонд" АД, ЕИК 121247332 - Прокурист;
 - Тракия Хайдроджен Валеј АД, ЕИК 208191755 - Независим член на СД;

В случай на последващи промени на декларираните в предходните точки факти след датата на подписване на настоящата декларация се задължавам да уведомя писмено "БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ" АД.

Известна ми е наказателната отговорност по чл. 313 от НК за деклариране на неверни данни.

Дата: 21.10.2025

Декларатор:

(Красимир Владимиров Димитров)



Регистрационен номер: 251022012000035224
Registration number: 251022012000035224
Валидно до: 22.04.2026
Date of expiry: 22.04.2026

ЦАИС „Съдебен статус“

**ЕЛЕКТРОННО СВИДЕТЕЛСТВО ЗА СЪДИМОСТ
ELECTRONIC CONVICTION STATUS CERTIFICATE**

**МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
MINISTRY OF JUSTICE OF THE REPUBLIC OF BULGARIA**

Удостоверява, че лицето: КРАСИМИР ВЛАДИМИРОВ ДИМИТРОВ

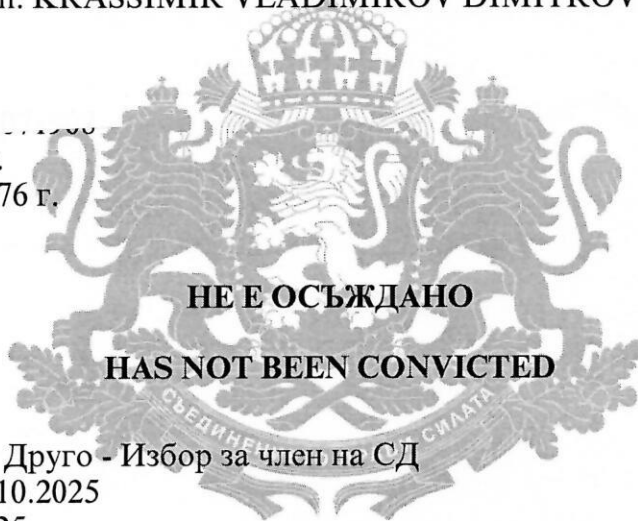
Certifies that the person: KRASSIMIR VLADIMIROV DIMITROV

ЕГН:

Personal number:

Роден(а): 07.01.1976 г.

Date of birth: 07.01.1976 г.



Настоящото важи за: Друго - Избор за член на СД

Дата на издаване: 22.10.2025

Date of issue: 22.10.2025



Адрес за проверка / Verify at:

<https://crr.mjs.bg/Conviction/ViewByCode?Id=9ce3979b-4469-427b-ab3f-25f5257a1ba7>

Забележка. (Попр. – ДВ, бр. 15 от 2013 г., изм., бр. 18 от 2018 г.) Електронното свидетелство за съдимост само в електронния си вид, достъпно на интернет страница на Министерството на правосъдието, има същата сила като свидетелството за съдимост, издадено на хартиен носител.

Електронното свидетелство за съдимост е достъпно от заинтересованото лице на страницата на Министерството на правосъдието чрез предоставения код за достъп.

Note: The Electronic Conviction Status Certificate in electronic format only is accessible through the web page of the Ministry of Justice and has the same legal value as the Conviction Status Certificate issued on paper.

Persons concerned access to Electronic Conviction Status Certificate through the web page of the Ministry of Justice via access code.