

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

„БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ“ АД

31.12.2023 Г.

**КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА И ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД КЪМ
31ДЕКЕМВРИ 2023 Г.**

	Пояснение	12.2023 г. '000 лв.	12.2022 г. '000 лв.
Приходи от лихви	1.1.1	837	909
Разходи за лихви	1.1.1	(1 022)	(1 000)
Приходи от дивиденди	1.1.2	130	7
Нетни печалби (загуби) от финансови активи и пасиви, отчитани по справедлива стойност в печалбата и загубата	1.1.3	473	350
Нетни печалби (загуби) от оценка на инвестиционни имоти по справедлива стойност	2.3	65	-
Печалби (загуби) от освобождаване на инвестиции	1.1.4	-	300
Загуби от обезценки, определени в съответствие с МСФО 9	1.1.5	40	(10)
Приходи от договори с клиенти	1.1.6	1 257	885
Други приходи	1.1.7	6	
Разходи за материали	1.2.1	(11)	(14)
Разходи за външни услуги	1.2.2	(482)	(402)
Разходи за амортизация	2.1.	(10)	(16)
Разходи за персонала	1.2.3	(623)	(502)
Други разходи	1.2.4	(45)	(62)
Други Финансови приходи / (разходи), нетно	1.2.5	(6)	-
Печалба (загуба) за периода преди разходи за данъци		609	445
Разходи за данъци	1.2.6	(51)	(24)
Печалба (Загуба) за годината		558	421
Доход на акция	1.2.7.	0,47	0,35
Друг всеобхватен доход, нетно от данъци			
Общо всеобхватен доход		558	421

Приложенията от страница 9 до страница 55 са неразделна част от консолидирания финансов отчет.

Съставител: Прайм Бизнес Консултинг
Чрез Силвия Йорданова

Изпълнителен директор: Класимир Димитров

Дата на одобрение: 08.02.2024 г.



„Булгар Чех Инвест Холдинг“ АД
Консолидиран финансов отчет към 31.12.2023 г.

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2023 .

	Пояснение	2023 г. '000 лв.	2022 г. '000 лв.
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	2.1	4	3
Нематериални активи, различни от репутация	2.2	859	845
Инвестиционни имоти	2.3	354	288
Други дългосрочни инвестиции	2.4	8	8
Други нетекущи нефинансови активи	2.5	188	277
Положителна репутация	2.6	691	691
Общо нетекущи активи		2 104	2 112
Текущи активи			
Други текущи финансови активи	2.7.	20 205	15 897
Търговски и други текущи вземания	2.8.	6 653	12 421
Текущи активи свързани с данъци	2.15	2	-
Пари и парични еквиваленти	2.9.	1 130	665
Други текущи нефинансови активи	2.5	90	89
Общо текущи активи		28 080	29 072
ОБЩО АКТИВИ		30 184	31 184
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Собствен капитал			
Акционерен капитал	2.10.1	1 191	1 191
Резерви	2.10.2	29	29
Натрупана печалба	2.10.3	4 166	3 608
Общо собствен капитал		5 386	4 828
Пасиви			
Нетекущи пасиви			
Други нетекущи финансови пасиви	2.11	15 060	17 211
Пасиви по отсрочени данъци	2.12	56	56
Общо нетекущи пасиви		15 116	17 267
Текущи пасиви			
Други текущи финансови пасиви	2.13	9 124	7 679
Търговски и други текущи задължения	2.14	542	1 379
Текущи пасиви, свързани с данъци	2.15	16	31
Общо текущи пасиви		9 682	9 089
Общо пасиви		24 798	26 356
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		30 184	31 184

Приложенията от страница 9 до страница 55 са неразделна част от консолидиран финансов отчет.

Съставител: Прайм Бизнес Консултинг
 Чрез Силвия Йорданова

Изпълнителен директор: Красимир Димитров

Дата на одобрение: 08.02.2024 г.



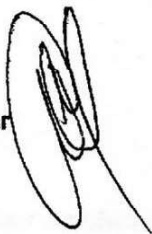
„Булгар Чех Инвест Холдинг“ АД
Консолидиран финансов отчет към 31.12.2023 г.

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2023 Г.

	Акционерен капитал	Законови резерви	Неразпределена печалба	Собствен капитал, принадлежащ на предприятието майка	Общо собствен капитал
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Салдо към 1 януари 2022 г.	1 191	80	3 045	4 316	4 316
Печалба за годината	-	-	511	511	511
Общо всеобхватен доход за годината	-	-	511	511	511
Други изменения	-	(51)	52	1	1
Салдо към 31 декември 2022 г.	1 191	29	3 608	4 828	4 828
Салдо към 1 януари 2023 г.	1 191	29	3 608	4 828	4 828
Печалба за годината	-	-	558	558	558
Общо всеобхватен доход за годината	-	-	558	558	558
Салдо към 31 декември 2023 г.	1 191	29	4 166	5 386	5 386

Приложенията от страница 9 до страница 55 са неразделна част от консолидирания финансов отчет.

Съставител: Прайм Бизнес Консултинг
 Чрез Силвия Йорданова



Изпълнителен директор: Красимир Димитров




Дата на одобрение: 08.02.2024 г.



„Булгар Чех Инвест Холдинг“ АД
Консолидиран финансов отчет към 31.12.2023 г.

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2023 Г.

Пояснение	12.2023 г. '000 лв.	12.2022 г. '000 лв.
Оперативна дейност		
Заеми, предоставени на други предприятия	(239)	(266)
Постъпления от връщане на предоставени заеми	493	-
Постъпления от продажба на финансови инструменти	8 603	7 770
Плащания за придобиване на финансови инструменти	(6 085)	(9 880)
Получени лихви	715	420
Постъпления от клиенти	1 366	3 213
Плащания на доставчици	(430)	(242)
Парични потоци, свързани с възнаграждения	(626)	(483)
Плащания или възстановявания на данъци върху дохода	(112)	(44)
Други парични потоци от оперативна дейност	4	(22)
Нетен паричен поток от оперативна дейност	3 689	466
Инвестиционна дейност		
Постъпления, свързани с нетекущи активи	876	-
Плащания, свързани с нетекущи активи	(876)	(1 503)
Получени дивиденди	13	-
Други парични потоци от оперативна дейност	-	-
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	13	(1 503)
Финансова дейност		
Получени заеми	5 782	4 682
Плащания по заеми	(8 441)	(3 841)
Платени лихви	(568)	(975)
Други парични потоци от финансова дейност	(10)	(6)
Нетен паричен поток от финансова дейност	(3 237)	(140)
Нетна промяна в пари и парични еквиваленти	465	(1 177)
Пари и парични еквиваленти в началото на периода	665	1 842
Пари и парични еквиваленти в края на периода	1 130	665

Приложенията от страница 9 до страница 55 са неразделна част от консолидирания финансов отчет.

Съставител: Прайм Бизнес Консултинг
 Чрез Силвия Йорданова

Изпълнителен директор: Красимир Димитров



Дата на одобрение: 08.02.2024 г.