

ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ
КЪМ МЕЖДИНЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА НА
БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ АД
към 30.09.2023 г.,
съгласно изискванията на чл.12, ал.1, т.4 от
НАРЕДБА № 2

1. **Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента**

Всяка промяна в счетоводната политика на БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ АД, ако има такава, бива обявявана в пояснителните бележки към отчета на дружеството за съответното тримесечие.

2. **Информация за настъпили промени в група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството на емитента, ако участва в такава група**

БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ АД участва в група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството.

През 2022 г. „Булгар Чех Инвест Холдинг“ АД придобива 100% от капитала на „Виплюс“ ЕООД, а именно 12 000 броя дружествени дяла, всеки един с номинална стойност 100 (сто) лева, на обща стойност 1 200 000 (един милион и двеста хиляди) лева и в края на същата година, продава всичките си притежавани дяловете от капитала на "ВИПЛЮС" ЕООД.

Към 30.09.2023г. групата предприятия, са както следва:

Дъщерни дружества	30.09.2023	30.09.2022
	<i>участие</i>	<i>участие</i>
"ЮГ МАРКЕТ" АД	100%	100%
"ЮГ МАРКЕТ ФОНД МЕНИДЖМЪНТ" ЕАД	100%	100%
"ВИПЛЮС" ЕООД	-	100%

3. **Информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност**

През Ноември 2021 г. Булгар Чех Инвест Холдинг АД придобива 100 % от капитала на Инвестиционен посредник „Юг Маркет“ ЕАД и на Управляващо дружество „Юг Маркет Фонд Мениджмънт“ ЕАД.

През април 2022 г. Булгар Чех Инвест Холдинг АД придобива 100% от капитала на „Виплюс“ ЕООД. През декември 2022 г. Булгар Чех Инвест Холдинг АД продава всички притежавани от него 12 000 бр. дялове, представляващи 100 % от капитала на Виплюс ЕООД. Дружеството изготвя консолидиран финансов отчет за 2022 г. и за 2023 г.

4. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчитат резултатите от текущото шестмесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко до края на текущата финансова година

БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ АД не е публикувало прогнози за резултатите от текущата финансова година, както и за отчетния период.

5. Данни за лицата, притежаващи пряко и/или непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към края на шестмесечието, и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетния период

Към 30.09.2023г. разпределението на акционерния капитал на Дружеството между лицата, притежаващи над 5 на сто от правото на глас на БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ АД е както следва:

- ИНТЕРПОРТО БЪЛГАРИЯ ЕООД – 9,91% от гласовете в Общото събрание на БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ АД.
- СТИКС 2000 ЕООД – 9,84% от гласовете в Общото събрание на БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ АД.
- Карел Колачек Колачек –5,26% от гласовете в Общото събрание на БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ АД.

Към 30.06.2023г. разпределението на акционерния капитал на Дружеството между лицата, притежаващи над 5 на сто от правото на глас на БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ АД е както следва:

- ИНТЕРПОРТО БЪЛГАРИЯ ЕООД – 9,91% от гласовете в Общото събрание на БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ АД.
- СТИКС 2000 ЕООД – 9,84% от гласовете в Общото събрание на БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ АД.
- Карел Колачек Колачек –5,26% от гласовете в Общото събрание на БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ АД.

Към 31.03.2023г. разпределението на акционерния капитал на Дружеството между лицата, притежаващи над 5 на сто от правото на глас на БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ АД е както следва:

- ИНТЕРПОРТО БЪЛГАРИЯ ЕООД – 9,91% от гласовете в Общото събрание на БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ АД.
- СТИКС 2000 ЕООД – 9,84% от гласовете в Общото събрание на БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ АД.
- Карел Колачек Колачек –5,26% от гласовете в Общото събрание на БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ АД.

Няма други акционери, чиито дял да превишава пряко и непряко най-малко 5% от капитала на холдинга.

6. Данни за акциите, притежавани от управителните и контролни органи на емитента към края на шестмесечието, както и промените, настъпили за периода от

началото на текущата финансова година до края на отчетния период за всяко лице поотделно

Членовете на Съвета на директорите не притежават акции от капитала на Дружеството.

7. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно

Няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството.

8. Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество, или от техни дъщерни дружества заеми, предоставените обезпечения или поетите задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в т.ч. и на свързани лица с посочване на имена или наименование и ЕИК на лицето, характера на взаимоотношенията между емитента или неговите дъщерни дружества и лицето заемополучател, размер на неизплатената главница, лихвен процент, дата на сключване на договора, включително допълнителни споразумения, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, специфични условия, различни от посочените в тази разпоредба, както и целта, за която са отпуснати, в случай че са сключени като целеви.

Към 30.09.2023г. не са предоставяни гаранции и в резултат на предоставени заеми, са възникнали текущи вземания в това число главница и лихва в размер на 103 хил. лв. (1 224 хил. лв. към декември 2022 г.), както и вземания по сключени договори и разчети със свързани лица в размер на 12 хил. лв. (12 хил. лв. към декември 2022 г.).

26.10.2023г.



Красимир Димитров
Изпълнителен директор