

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

на „АТАРО КЛИМА“ ЕООД гр.Пловдив

през 2018 год.

Настоящият годишен доклад за дейността е изготвен в съответствие с разпоредбите на чл. 39 от Закона за счетоводство. Дружеството попада в обхвата на параграф 1д от допълнителните разпоредби на Закона за публично предлагане на ценни книжа /ЗППЦК/. Съдържанието на доклада за дейността е съобразено с изискванията на Приложение 10 на Наредба №2/2003г. към ЗППЦК.

На база издаденото писмо-становище на Комисията за финансов надзор /изх.№ 93-00-1486 от 03,02,2017 г., т.3/ Дружеството не е изготвило и не представя Декларация за корпоративно управление по чл.100н, ал.7, т.1 със съдържание по чл.100н, ал.8 от ЗППЦК, тъй като Кодексът за добро корпоративно управление не е приложим.

Правната форма и устройствените актове на Дружеството освобождават корпоративното ръководство от задължението за предоставяне на информация по член 10, параграф 1, букви "в", "г", "е", "з" и "и" от Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 21 април 2004 г. относно предложенията за поглъщане.

Този финансов отчет е одитиран от Валентина Вълева Узунова РО 0058.

Във връзка с приключване на финансовата 2018 год. предоставяме на вниманието Ви информация за финансовото и икономическо състояние на дружеството към 31.12.2018 год.

Финансовият отчет беше изготвен към 31.12.2018 год. и приключва на печалба от дейността в размер на 4 062 411,41 лв., амортизационни отчисления 1 104 612,78 лв. и корпоративен данък върху печалбата 238 905.04 лв.

1. Информация за дружеството:

„АТАРО КЛИМА“ е еднолично дружество с ограничена отговорност, регистрирано в Пловдивски окръжен съд по фирмено дело 6700/1994 год.

Капиталът на дружеството е в размер на 2 000 000 лева, разпределен в 20000 дяла. Едноличен собственик на капитала е Атанас Христов Рогачев.

През 2018 год. не е извършена промяна в размера и структурата на капитала.

2. Преглед на дейността:

Основната дейност на дружеството според устава му е: Проектиране, монтаж и инженеринг на вентилационни, климатични инсталации, ВИК.

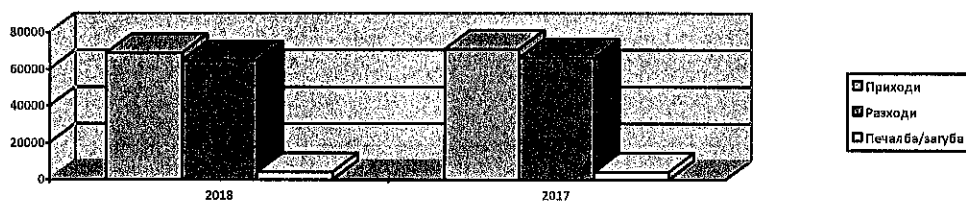
Дейността се осъществява във фабрика, собственост на дружеството, в гр. Пловдив, община пловдив, област Пловдивска

Средно списъчния състав на персонала през 2018 година е 560 бр. (549 бр. за 2017 г.)

3. Резултати от дейността:

Резултатите от дейността на Дружеството за 2018 год. са положителни - реализирана е печалба преди облагане с корпоративен данък 4 415 174.59 лева, като реализираната печалба през 2017 год. е в размер на 4 771 457.39 лева.

Показатели	2018 год. в хил.лв.	2017 г. в хил.лв.
Общо приходи	69 003	70 805
Общо разходи	64 588	66 034
Брутна печалба	4 415	4 771
Счетоводна печалба	4 062	4 291

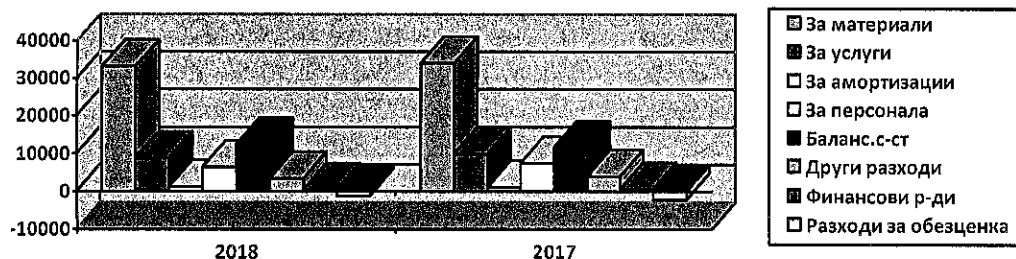


Приходите от дейността са както следва:

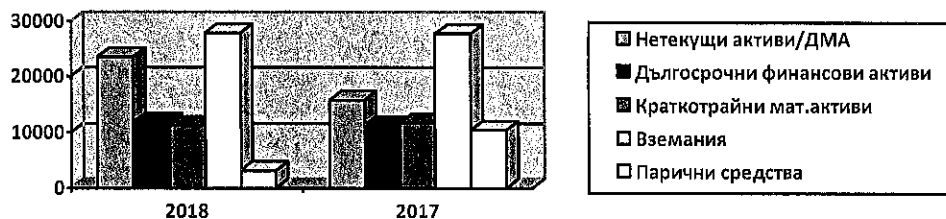
Приходи	2018 год. в хил.лв.	2017 год. в хил.лв.
От продажба на ГП	49 557	51 303
От продажба на стоки	14 511	15 048
От услуги	2 205	2 179
От продажба на материали	185	487
Други приходи	1 158	1 282
Финансови приходи	487	506
Приходи от участие в дъщерни фирми	900	
Общо:	69 003	70 805

Разходите за дейността са както следва:

Разходи	2018 год. в хил.лв.	2017 год. в хил.лв.
За материали	33 311	34 026
За външни услуги	8 810	9 733
За амортизации	1 105	1 010
За възнаграждения и осигуровки	6 372	7 464
Балансова ст-ст на продадени активи	12 525	11 705
Финансови разходи	283	425
Други разходи	3 330	3 902
Разходи за обезценка	-1149	-2231
Общо:	65 736	68 265



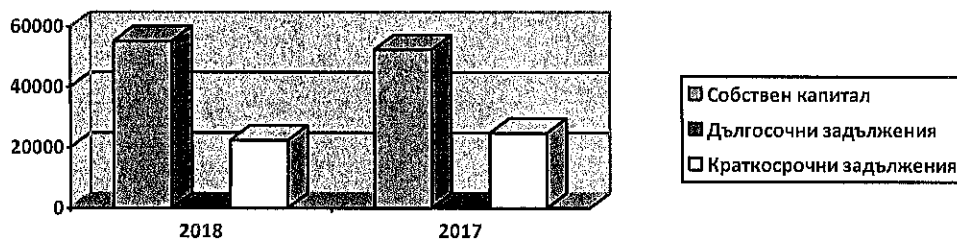
Активите на баланса включват следните позиции:



Основни клиенти на „АТАРО КЛИМА“ ЕООД са:

Бараж груп ЕООД, Главбулгарстрой АД, Кауфланд България ЕООД, Профилинк ООД, Хермес Клима ЕООД, ФаворитГруп ООД, вкл. ЕВН БЪЛГАРИЯ ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЕАД за собствено производство на електроенергия.

Пасивите на баланса включват следните позиции:



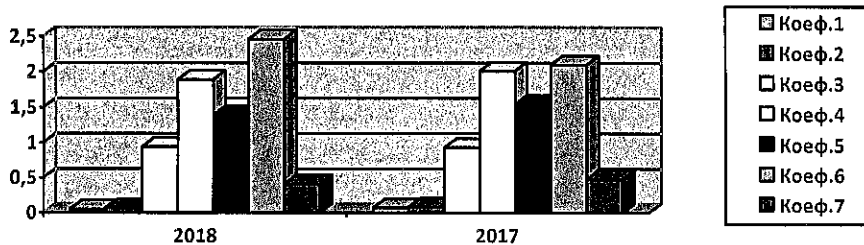
Основните доставчици на „АТАРО КЛИМА“ ЕООД са:

Балкан стийл инженеринг ООД, Щром ООД, Валелектрик ООД, Евромаркет БРД ООД, Юромакс ЕООД, ЮРОКОМ 2000 ООД, ИНТЕРМЕТАЛ ООД, Химически продукти ООД, вкл. ЕВН БЪЛГАРИЯ ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЕАД – за получената електроенергия, Интерметал ООД, МУЛТИКОМ ООД, КАБЕЛКОМЕРС ООД.

Финансови показатели от дейността на Дружеството

	2 018 г.	2 017 г.
1. Коефициент на рентабилност на приходите от продажби	= 0.05	0.07
2. Коефициент на рентабилност на собствения капитал	= 0.07	0.08
3. Ефективност на приходите от дейността	= 0.94	0.93
4. Коефициент на обща ликвидност	= 1.89	2.01

5. Коефициент на бърза ликвидност	=	1.39	1.54
6. Коефициент на финансова автономност	=	2.46	2.10
7. Коефициент на задлъжнялост	=	0.41	0.48



4. Капиталови ресурси и инвестиции

През 2018 година са придобити материални дълготрайни активи на обща стойност 17463 хил.лв. Те обезпечават модернизацията на производствените мощности. Финансирането е от собствени средства и банков заем.

5. Информация за важните събития, настъпили след датата на съставяне на годишния финансов отчет

Първите месеци на 2019 год. потвърдиха положителната насока за развитие на дейността, така както беше и през последното тримесечие на 2018 год. Нашите очаквания са за една добра година за дружеството ни. Нямаме индикации за проблеми в областта на дейността ни.

6. Стопански цели за 2019 год.

През 2019 год. ръководството си е поставило за цел да увеличи обема на продажбите на продукция и услуги на Дружеството.

Ръководството гледа оптимистично на развитието на бизнеса, като счита, че упражняването на адекватен контрол от негова страна ще осигури подобаващо място в бранша и стабилност на дейността на Дружеството.

7. Научноизследователска и развойна дейност:

Дружеството, не е в състояние самостоятелно да финансира фундаментални научно-изследователски проекти. На този етап планира заделяне на ресурси за подобни дейности.

8. Управление

Съгласно действащият търговски закон в България към 31.12.2018 год. „АТАРО КЛИМА“ ЕООД от Управители – Атанас Христов Рогачев и Христо Атанасов Рогачев, заедно и поотделно.

Управителят Атанас Христов Рогачев участва в търговски дружества като неограничено отговорен собственик

1. ЕЛЛОН ЕООД -100%
2. ИНТЕРПОРТО ПЛОВДИВ ЕООД-100%
3. ЕКО БАГ ЕООД -100%
4. ИНДЖЕЛИЕВИ ЕООД -100%

Управителят Атанас Христов Рогачев притежава повече от 25% от капитала на следните дружества:

1. АТЕМА ООД -50%
2. СОЛАР ПАРК ДРАГОР АД-50%
3. БИОНА ГАЗ ООД -50%
4. АРДИС ИНЖЕНЕРИНГ ООД - 90%

През 2018 год. Управителите не са сключвали договори с Дружеството, които излизат извън неговата обичайна дейност или се отклоняват съществено от пазарните условия.

9. Информация за сключените сделки през 2018 година

- *Сключени съществени сделки*

През отчетната 2018 г. «АТАРО КЛИМА» ЕООД е сключило съществени сделки, извън сделките по продажба на произведената електроенергия, свързани с извършване на СМР, ОВК и ВИК

- *Сключени сделки между свързани лица*

През отчетната 2018г. «АТАРО КЛИМА» ЕООД е сключило сделки със свързани лица по повод услуги за транспорт,наем, проектиране и сервизна поддръжка: Аеро Контрол ЕООД, Ардис Инженеринг ООД, Еллон ЕООД

- *Сделки извън обичайната дейност на дружеството*

През отчетната 2018 г. «АТАРО КЛИМА» ЕООД не е сключило сделки, извън обичайната дейност на дружеството, която е: Проектиране, монтаж и инженеринг на вентилационни, климатични инсталации. Произведената електроенергия представлява 0,21 % от общите приходи на дружеството.

10. Наличие на клонове на дружеството

Дружеството няма регистрирани клонове за осъществяване на дейността си.

11. Взаимоотношения с контролирани, свързани и контролиращи предприятия

Контролирани дружества

Нашето дружество има квоти в капитала на други дружества. Дружествата, които контролираме са:

1. АГРОЛА БИО ООД - 50 %
2. БИОНА ГАЗ ООД – 50 %
3. КАЛРЕЙС ООД - 50 %
4. СОЛАР ПАРК ДРАГОР АД-50%
5. ЕКО БАГ ЕООД - 100 %
6. ИНЖЕЛИЕВИ - 100 %
7. МИРАЖ СН - 90 %
8. ИНТЕРПОРТО ПЛОВДИВ ЕООД-100%

12. Рискови фактори

Стопанският риск е негативното отклонение на субективно предвидените резултати от действителното положение на нещата във времето и пространството. Рисковата ситуация е обстановката, която се създава при наличието (респективно отсъствието) и взаимодействието на комплекс от разнообразни вътрешни и външни обстоятелства, в която се разполагат елементите на предприятието и се осъществява неговия бизнес.

12.1. Политически риск: членството на България в Европейския съюз и НАТО, синхронизирането на българското законодателство с това на ЕС и поемането от страна на българското Правителство на редица международни ангажименти свежда този риск до минимални равнища.

12.2. Валутен риск: Свързан с промяната на валутните курсове. Въведения валутен борд в България и еврото като единна валута на ЕС минимизира влиянието на този риск. Почти всички операции и сделки на дружеството са в деноминирани български лева и /или в евро.

12.3. Риск от промяната на лихвения процент: Паричните средства и разплащателните операции на „АТАРО КЛИМА“ ЕООД са съсредоточени в банки с висока репутация и ликвидност, което ограничава риска относно паричните средства и паричните еквиваленти. Лихвоносните финансови пасиви на дружеството към 31 декември 2018 г. е заем от Уникредит Булбанк АД гр.Пловдив в размер на 11 хил.лева в началото на периода и остатък от 1 085 хил.лева в края на периода.

12.4. Данъчен риск: През последните години се отчита тенденция за намаляване на данъчните ставки. С приемането на България в ЕС започна процес на хармонизация на данъчното й законодателство с това на другите държави – членки, които имат

относително по-ниски данъчни ставки и по-прости и ясни административни процедури за плащане на данъците.

12.5. Несистематичен риск: Свързан с предмета на дейност на дружеството, с възможните изменения на потребителското търсене и с развитието на конкуренцията.

12.6. Ликвиден риск: В хода на обичайната си дейност дружеството осъществява редица управленски и инвестиционни решения, които не винаги водят до очаквания положителен ефект и възвращаемост. Съществува риск инвестициите да не генерират очакваните парични потоци, като по този начин влошат ликвидността и финансовото състояние на дружеството.

13. Екология

Всички инвестиционни решения и реализацията на проектите в дружеството са съобразени с влиянието им върху околната среда, в съответствие с екологичното законодателство в България. В дружеството се осъществяват мерки по намаляване на водопотреблението, оптимизиране на разходите за енергии, както и на тези за производствени отпадъци.

14. Отговорности на ръководството

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и точна представа за неговото финансово състояние към края на годината, финансовото му представяне и паричните му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвяне на годишния финансов отчет към 31.12.2018 год. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовия отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното придобиване на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

„АТАРО КЛИМА“ ЕООД има разработена и функционираща система за финансово управление и контрол, включваща политики и процедури с цел да се постигне разумна увереност, че целите на дружеството са постигнати чрез:

- ✓ съответствие със законодателството, вътрешните актове и договори;
- ✓ надеждност и всеобхватност на финансовата и оперативната информация;
- ✓ икономичност, ефективност и ефикасност на дейностите;
- ✓ опазване на активите и информацията.

„АТАРО КЛИМА“ ЕООД има утвърдени вътрешни правила за изготвяне на годишните и междинните отчети, реда за разкриване на информация и своевременното оповестяване на всяка съществена периодична и инцидентна информация относно дружеството, неговото управление, корпоративните му ръководства, оперативната му дейност, структура на собствеността.

„АТАРО КЛИМА“ ЕООД не е публично по смисъла на ЗППЦК и няма сключени договори със специализирана финансова медия за оповестяване на регулираната по смисъла на Закона за публично предлагане на ценни книжа информация пред обществеността, регулирания пазар и КФН.

„АТАРО КЛИМА“ ЕООД има задължение за разкриване на: Регулирана информация пред Комисията за финансов надзор и обществеността съгласно чл. 41а от Наредба № 2 от 17.09.2003г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация

Основание	Срок	Обстоятелство
Чл. 100н, ал. 1 от ЗППЦК	До 90 дни от завършването на финансовата година	Годишен финансов отчет за дейността

15. Предназначение на финансовия резултат от текущия период

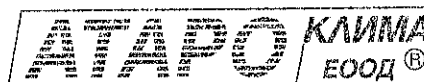
Предлагаме печалбата от отчетния период в размер на 4 062 411,41 лева, да се разпредели както следва:

- 3 662 411.41 лева, 90.15 % да остане неразпределена
- 400 000.00 лева, 9,85% за дивидент

Одобрявам финансовият отчет на „АТАРО КЛИМА“ ЕООД, така както Ви е представен, като Ви благодаря за оказаното ми доверие.

.....
Управител

гр .Пловдив, 25.03.2019 год.



офис ПЛОВДИВ 4003, ул. Васил Левски 272, тел/факс: 906 906