

# „Вземания СиПиАй България“ АДСИЦ

## ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

към междинната регулирана информация за периода 01.01.2026 – 30.06.2026 г.

Периодична регулирана информация за публично оповестяване

Емитент	„Вземания СиПиАй България“ АДСИЦ
ЕИК	175322105
LEI	8945006ONNL6T6AF7527
ISIN / борсов код	BG1100098075 / LEVI
Отчетен период	01.01.2026 – 30.06.2026 г.
Отчетна дата	30.06.2026 г.
Валута на представяне	хил. евро
Вид на информацията	допълнителна информация към периодична регулирана информация

### 1. Идентификация на емитента

Показател	Информация
Наименование	„Вземания СиПиАй България“ АДСИЦ
ЕИК / LEI	175322105 / 8945006ONNL6T6AF7527
Седалище и адрес на управление	гр. София, п.к. 1510, район Подуене, ж.к. „Хаджи Димитър“, ул. „Д-р Алберт Лонг“ № 9, ет. партерен, офис 1
ISIN / борсов код	BG1100098075 / LEVI
Пазар	„Българска фондова борса“ АД, Алтернативен пазар BaSE – сегмент акции
Интернет страница	<a href="http://www.levinvest.com">www.levinvest.com</a>
Медия за разкриване на информация	<a href="http://www.infostock.bg">www.infostock.bg</a>

### 2. Преглед на дейността и инвестиционния портфейл

Дружеството е АДСИЦ за секюритизация на вземания. Към 30.06.2026 г. основната част от активите представлява портфейл от придобити вземания, който се управлява, наблюдава и администрира с цел защита на интересите на акционерите и поддържане на стойността на активите. През първото полугодие на 2026 г. дружеството продължава текущото управление на портфейла, изпълнението на регулаторните си задължения и корпоративната подготовка за редовното годишно общо събрание на акционерите.

Позиция	Стойност към 30.06.2026, хил. евро	Дял / коментар
Портфейл от придобити вземания	162,1	76,57% от активите; две съществени експозиции.
Текущи търговски и други вземания	49,6	Вземания, наблюдавани индивидуално от ръководството.
Парични средства	0,0	Наличности към отчетната дата.
Общо активи	211,7	Активите са концентрирани основно във финансови вземания.

### 3. Съществени събития и сделки през периода

За периода 01.01.2026 – 30.06.2026 г. ръководството е извършило преглед на събитията, сделките и обстоятелствата с потенциално влияние върху финансовото състояние, капиталовата структура и портфейла от вземания. Информацията по-долу представя обстоятелствата, които са относими към текущото публично оповестяване.

Събитие / обстоятелство	Оповестяване към 30.06.2026 г.
-------------------------	--------------------------------

28.01.2026 г. – индивидуален неаудитиран финансов отчет към 31.12.2025 г.	Публично оповестена е периодична финансова информация за приключилата финансова година 2025.
30.03.2026 г. – индивидуален заверен годишен финансов отчет към 31.12.2025 г.	Публично оповестен е годишният заверен финансов отчет на дружеството.
21.04.2026 г. – междинна информация към 31.03.2026 г.	Публично оповестен е междинният отчетен комплект за първото тримесечие на 2026 г.
03.06.2026 г. – уведомления по чл. 145 от ЗППЦК	Дружеството е оповестило получени уведомления относно промяна в значително дялово участие.
05.06.2026 г. – покана и материали за ОСА	Оповестена е покана за редовно годишно общо събрание на акционерите, насрочено за 06.07.2026 г., а при липса на кворум – за 21.07.2026 г.
23.06.2026 г. – Решение № 421-ДСИЦ на КФН	Одобрени са предложените промени в устава, които ще бъдат внесени за гласуване от общото събрание на акционерите.

#### 4. Капиталова структура и управление

Капиталът на дружеството е разпределен в 650 000 броя обикновени поименни безналични акции с право на глас. Към отчетната дата, съгласно публично оповестената до 30.06.2026 г. информация относно значително дялово участие, всички акции се притежават от „Фин Кълекшън Хъб“ АД.

Акционер	Брой акции	Дял от капитала
„Фин Кълекшън Хъб“ АД	650 000	100,00%
Общо	650 000	100,00%

Дружеството се управлява от Съвет на директорите. Съставът на Съвета на директорите към 30.06.2026 г. е представен по-долу.

Име	Качество
Чавдар Чавдаров Солаков	член на Съвета на директорите
Стоян Тошков Буюклиев	изпълнителен член на Съвета на директорите
Симеон Иванов Андонов	член на Съвета на директорите

#### 5. Финансови показатели

Показателите са изчислени на база стойностите към 30.06.2026 г. и са предназначени да подпомогнат инвеститорите при анализа на финансовото състояние на дружеството.

Показател	Формула	Стойност	Коментар
Обща ликвидност	Текущи активи / текущи пасиви	0,90	Текущите активи се формират основно от вземания; показателят отразява връзката между текущите вземания и текущите задължения.
Бърза ликвидност	(Вземания + парични средства) / текущи пасиви	0,90	Стойността съвпада с общата ликвидност поради липса на материални запаси.
Абсолютна ликвидност	Парични средства / текущи пасиви	0,00	Показателят отразява наличните парични средства към отчетната дата.
Работен капитал	Текущи активи – текущи пасиви	-5,6 хил. евро	Управлението на ликвидността е пряко свързано със събираемостта на вземанията и контрола върху текущите задължения.
Задлъжнялост / собствен капитал	Общо пасиви / собствен капитал	0,35	Собственият капитал остава преобладаващ източник на финансиране.
Задлъжнялост / активи	Общо пасиви / общо активи	26,09%	Пасивите представляват около една четвърт от активите.

Собствен капитал / активи	Собствен капитал / общо активи	73,91%	Капиталовата обезпеченост е водещ компонент във финансовата структура.
Портфейл от вземания / активи	Портфейл от вземания / общо активи	76,57%	Основният актив на дружеството е портфейлът от придобити вземания.
Собствен капитал / регистриран капитал	Собствен капитал / регистриран капитал	47,08%	Показателят отразява натрупаните резултати спрямо регистрирания капитал.

## 6. Заключение

Допълнителната информация е изготвена от дружеството като част от междинната регулирана информация за първото полугодие на 2026 г. Тя следва да се разглежда съвместно с междинния финансов отчет, междинния доклад за дейността, декларацията на отговорните лица и останалите приложения към отчетния комплект.

**За „Вземания СиПиАй България“ АДСИЦ:**

**Стоян Тошков Буюклиев**  
представяващ дружеството / изпълнителен член на Съвета на директорите

Подпис: \_\_\_\_\_

Дата: 03.07.2026 г.