

ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

КЪМ МЕЖДИНЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ВЗЕМАНИЯ СИПИАЙ БЪЛГАРИЯ” АДСИЦ, ГР. СОФИЯ към 31.12.2025 г.

1. Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента

През периода 01.01.2025 г. до 31.12.2025 г. не са извършени промени в счетоводната политика на „ВЗЕМАНИЯ СИПИАЙ БЪЛГАРИЯ” АДСИЦ.

2. Информация за настъпили промени в група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството на емитента, ако участва в такава група

През отчетния период (01.01.2025 г. – 31.12.2025 г.) не са настъпили промени в акционерната структура на емитента.

„ВЗЕМАНИЯ СИПИАЙ БЪЛГАРИЯ“ АДСИЦ е част от икономическата група на CPI HOLDINGS PUBLIC LIMITED (Reg. No HE8306, със седалище и адрес на управление: 50 Archbishop Makarios III Avenue, Alpha House, 1st Floor, 1056 Nicosia, Cyprus), което притежава пряко 650 000 броя акции, представляващи 100.00% от капитала и правата на глас в дружеството.

3. Информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от икономическата група, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност

Към 31.12.2025 г.:

- не е започнало производство по преобразуване;
- „ВЗЕМАНИЯ СИПИАЙ БЪЛГАРИЯ” АДСИЦ не притежава участия в дъщерни и/или асоциирани предприятия;
- не са извършени апортни вноски от емитента;
- не е отдавано под наем имущество на дружеството;
- няма преустановени дейности;
- не са извършвани дългосрочни инвестиции.

4. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчетат резултатите от текущия отчетен период, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко до края на текущата финансова година

Дружеството няма публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, включително за резултатите от текущия отчетен период.

5. Данни за лицата, притежаващи пряко и непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към края на текущия отчетен период, и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетния период

**Акционери, притежаващи най-малко 5 на сто от гласовете в ОСА на
„ВЗЕМАНИЯ СИПИАЙ БЪЛГАРИЯ” АДСИЦ**

Име/ наименование	Брой притежавани акции	Процент от капитала
CPI HOLDINGS PUBLIC	650 000 броя	100.00 %

* Представената информация е към 31.12.2025 г.

6. Данни за акциите, притежавани от членовете на управителните и контролни органи на емитента към края на отчетния период, както и промените, настъпили за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетния период за всяко лице поотделно

Членовете на Съвета на директорите на „ВЗЕМАНИЯ СИПИАЙ БЪЛГАРИЯ” АДСИЦ не притежават акции от капитала на дружеството.

7. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно.

През отчетния период не е образувано или прекратявано съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството.

8. Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество или от техни дъщерни дружества заеми, предоставяне на гаранции или поемане на предоставените обезпечения или поетите задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в това число и на свързани лица с посочване на имена или наименование и ЕИК на лицето, на характера на взаимоотношенията между емитента или неговите дъщерни дружества и лицето заемополучател, размера на неизплатената главница, лихвен процент, дата на сключване на договора, включително допълнителни споразумения, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, специфични условия, различни от посочените в тази разпоредба, както и целта, за която са отпуснати, в случай че са сключени като целеви.

През отчетния период няма отпуснати от емитента заеми, предоставени гаранции или поети задължения общо към едно лице, в това число и на свързани лица.

28.01.2026 г.

гр. София

За „ВЗЕМАНИЯ СИПИАЙ БЪЛГАРИЯ” АДСИЦ:

Стоян Буюклиев

/ Изпълнителен директор /