

| | |
|--|--|
| <p>Междинен доклад за дейността на „Изи Брокърс” АД за първо тримесечие на 2011 г., съгласно чл.100о, ал. 4, т. 2 от ЗППЦК</p> <p>1. Информация за важни събития, настъпили през тримесечието и с натрупване от началото на финансовата година до края на съответното тримесечие. През отчетния период не са настъпили значими събития.</p> <p>1.1. Придобиване на ДМА през първо тримесечие на 2011 г. За периода 01.01.2011 г. - 31.03.2011 г. дружеството не е придобило дълготрайни материални активи.</p> <p>1.2. Резултати от основна дейност</p> <p>За периода 01.01.2011 г. – 31.03.2011 г. на индивидуална основа дружеството не е реализирало приход от продажби, нито извънредни и финансови приходи. Дружеството е акумулирало разходи от обичайната дейност в размер на 2 хиляди лева. Дружеството има краткосрочни задължения в размер 9 хил. лв. Финансовият резултат на „Изи Брокърс” АД към 31.03.2011 г. е счетоводна загуба в размер на 25 хил. лева.</p> <p>2. Информация за сключените големи сделки между свързани лица през първо тримесечие на 2011 г. За периода 01.01.2011 г. – 31.03.2011 г. „Изи Брокърс” АД не е сключвало големи сделки със свързани лица, изключвайки сделки от обичайна стопанска дейност.</p> <p>3. Рискове, свързани с дейността на „Изи Брокърс” АД Рисковете, поместени в тази точка, са свързани с дейността на „Изи Брокърс” АД. Възможно е бъдещите резултати от дейността на емитента да се различават от заложените в Проспекта прогнозни резултати под влияние на рисковите фактори, посочени в Проспекта. В резултат на това е възможно</p> | <p>Interim Activity Report of „Easy Brokers” AD Up to the first quarter of 2011, according to Art. 100o, paragraph 4, p. 2 from the Public Offering of Securities Act</p> <p>1. Information about important events that occurred during the three months and cumulatively since the beginning of the financial year to the end of the first trimester. During the reported period , no significant events have occurred.</p> <p>1.1. Acquisition of Fixed Assets in the first three months of 2011. For the period 01.01.2011 - 31.03.2011 the company has not acquired any long term tangible assets.</p> <p>1.2. Results from the basic activity</p> <p>For the period 01.01.2011 - 31.03.2011 on an individual basis, the company has not generated any revenue from sales or extra income, or any financial income. The Company has accumulated expenses from ordinary activities, amounting to BGN 2 thousand. The company has short term liabilities amounting to BGN 9 thousand. The financial result of „Easy Brokers” AD till 31.03.2011 is an accounting loss amounting to BGN 25 thousand.</p> <p>2. Information about major transactions, concluded between associated persons during the first quarter of 2011. For the period 01.01.2011 - 31.03.2011, “Easy Brokers” AD has not signed any significant contracts with associated persons, excluding transactions of the ordinary business activity.</p> <p>3. Risks related to the activity of „Easy Brokers” AD Risks appearing in this section are related to the activities of Easy Brokers AD. It is possible that future performance of the issuer to differ from those laid down in the Prospectus forecasts under the influence of risk factors mentioned in the Prospectus. As a result, it is possible investors to partially or completely lose</p> |
|--|--|

| | |
|---|---|
| <p>инвеститорите да загубят частично или изцяло своите инвестиции.</p> <p>„Изи Брокърс” АД е изложено на специфични рискове. Те от своя страна оказват влияние както индивидуално, така и като набор от фактори. Някои от рисковете, пред които е изправено Дружеството могат да бъдат ограничени, и техните последици да бъдат смекчени, докато други са извън контрола и възможността на Дружеството за тяхното регулиране.</p> <p>Общият план на ръководството на Дружеството за управление на риска се фокусира върху неопределимостта на финансовите пазари и се стреми да сведе до минимум потенциалното отрицателно въздействие върху финансовото състояние на Дружеството.</p> <p>СПЕЦИФИЧЕН РИСК НА ЕМИТЕНТА. Рискът се свързва с характеристиките на компаниите, в които „Изи Брокърс” АД възнамерява да инвестира.</p> <p>Много е важно възвращаемостта от инвестирания капитал да бъде адекватна на поетия риск. Степента на риск основно се определя от степента на диверсификация на инвестиционния портфейл на емитента. Към датата на изготвяне на настоящия проспект „Изи Брокърс” няма осъществени инвестиции. Инвестиционната стратегия на емитента включва учредяване на застрахователен брокер, осъществяващ дейност в България и придобиване на дял от капитала на гръцки застрахователен брокер и посредник, предлагащ банкови продукти на почти всички банки, осъществяващи дейност в Гърция. Изпълнението на тази стратегия ще осигури ограничаване на риска посредством международна и секторна диверсификация. Управлението на риска ще е свързано с активно управление на инвестициите, наемането на високо квалифициран персонал на ръководните позиции, засилен контрол върху изпълнението на стратегиите и плановете на емитента.</p> <p>БИЗНЕС РИСК. Този риск се определя от естеството на бизнеса на емитента и компаниите, в които дружеството възнамерява да инвестира. Проявлението му е свързано с несигурността от получаване на приходи от осъществяваната дейност, както и неефективно управление на продажбите.</p> | <p>their investments.</p> <p>Easy Brokers is exposed to a specific risks. They in turn affect both individually and as a set of factors. Some of the risks facing the Company may be limited, and their consequences can be mitigated, while others are beyond the control and the ability of the Company for their regulation.</p> <p>Comprehensive Plan the Company's risk management focuses on no proposal from financial markets and seeks to minimize the potential negative impact on the financial position of the Company</p> <p>SPECIFIC RISK OF THE ISSUER. Risk attaches characteristics of companies in which Easy Brokers AD intends to invest.</p> <p>It is very important return on invested capital being adequate to underwriting. Main level of risk is determined by the extent of diversification of investment portfolio of the issuer. preparation of the date of the prospectus Easy Brokers has not invested yet. Investment strategy of the issuers of incorporation includes insurance brokers operating in Bulgaria and acquisition of capital title insurance broker of greek and mediator offered banking products almost all the banks operating in Greece. Implementation of this strategy will ensure risk reduction through international sector and diversification. Risk management would also associated with Active Investment Management, recruiting highly skilled staff leadership positions, Enhanced Monitoring the implementation strategies and plans of the issuer.</p> <p>BUSINESS RISK. This risk is determined by the nature of business of the issuer and the companies in which the company intends to invest. Expression is related with uncertainty Upon receipt of the proceeds of active AS and ineffective sales management. Management of risk that will start after the implementation of the</p> |
|---|---|

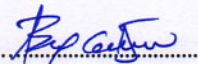
Управлението на този риск ще стартира след осъществяването на инвестиционната програма на дружеството.

ЛИКВИДЕН РИСК. Проявлението на ликвидният риск по отношение на дейността на „Изи Брокърс“ АД се свързва с възможността за липса на навременни и/или недостатъчни налични средства за посрещане на всички текущи задължения на Дружеството. Този риск може да настъпи, както при значително забавяне на плащанията от страна на длъжниците на Дружеството, така и при неправилно управление на паричните потоци от основната, инвестиционната и финансовата дейности на „Изи Брокърс“ АД. Неправилното управление на паричните потоци и евентуално настъпването на ликвидна криза могат да доведат до реализирането на непредвидени загуби и пропуснати ползи от страна на Дружеството. Противодействие на проявлението на ликвидния риск може да бъде поддържането на минимална парична наличност във всеки един момент и правилното управление на паричните потоци от дейността.

investment program of the company.

LIQUIDITY RISK. Manifestation of liquidity risk in respect of activities of "Easy Brokers" AD is associated with options of no timely and / or insufficient funds to meet available to all current liabilities of the company. This risk may occur both in significant delays in payments from the debtors of the Company, and in the mismanagement of cash flows from the base, investment and financial activities of the "Easy Brokers" AD. Mismanagement of cash flows and contingent The occurrence of a liquidity crisis could lead to the implementation of contingency lost profits and losses by the company. Countering of manifestation liquidity risk may be maintaining a minimum cash at any time and correct management of cash flows from its operations.

Date: 20.04.2011



Антониос Варсамис/ Antonios Varsamis

(Изпълнителен директор на „Изи Брокърс“ АД/ Executive Director of „Easy Brokers“ AD)