

До
Комисия за финансов надзор
ул. „Будапеща“ № 16
гр. София 1000

До
Обществеността

УВЕДОМЛЕНИЕ

от „Тексим Банк“ АД, ЕИК 040534040

Относно: Сключване на сделка по чл. 114, ал. 2 от ЗППЦК

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

На основание чл. 114а, ал. 9, във връзка с чл. 100т, ал. 1 и ал. 3 от ЗППЦК, „ТЕКСИМ БАНК“ АД предоставя информация за сключени анекси към сделки по чл. 114, ал. 2 от ЗППЦК на 24.10.2025 г., като съгласно анексите параметрите по сделките са:

Страни по сделката: всяко от посочените дружества, като наемател: „ХОЛДИНГ ВАРНА“, АД, „КАМЧИЯ“ АД, „СВЕТИ СВЕТИ КОНСТАНТИН И ЕЛЕНА ХОЛДИНГ“ АД, „РЕАЛ ФИНАНС“ АД, „РЕАЛ ФИНАНС АСЕТ МЕНИДЖМЪНТ“ АД, а „ТЕКСИМ БАНК“ АД, като наемодател;

Предмет на сделката: договори за наем на помещения в сградата, находяща се в гр. Варна, район „Одесос“, п.к. 9000, ул. „Бр. Миладинови“ № 22-а;

Срок: 3 години;

Стойност на сделката: 18,76 лв. на кв. м.

Сделката е с участие на заинтересовано лице по смисъла на чл. 114, ал. 7 от ЗППЦК (от една страна г-жа Ивелина Шабан е единия от представителите на „ХОЛДИНГ ВАРНА“ АД, „Камчия“ АД, „СВЕТИ СВЕТИ КОНСТАНТИН И ЕЛЕНА ХОЛДИНГ“ АД, „РЕАЛ ФИНАНС“ АД и „РЕАЛ ФИНАНС АСЕТ МЕНИДЖМЪНТ“ АД, като наемател, а от друга страна г-жа Шабан е член на Надзорния съвет на Банката, като наемодател.

Сделката е извън обхвата на чл. 114, ал. 1 от ЗППЦК, но поради участието на заинтересовано лице попада в обхвата на чл. 114, ал. 2 от ЗППЦК. За сключването на сделката е налице предварително одобрение от Управителния съвет на „Тексим Банк“ АД с протокол № 59/22.10.2025 г.

„ТЕКСИМ БАНК“ АД

ИВАЙЛО ДОНЧЕВ
Изпълнителен директор



МАРИЯ ВИДОЛОВА
Изпълнителен директор