

ДО
КОМИСИЯ ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР
Ул. "Будапеща" №16
Гр.София, 1000

ДО
БЪЛГАРСКА ФОНДОВА БОРСА АД
Ул. "Три уши" №6
Гр.София, 1301

ДО
ОБЩЕСТВЕНОСТТА

УВЕДОМЛЕНИЕ

От „Дивелъпмънт Асетс“ АД
със седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Братя Бъкстон“ №40,
ЕИК: 204372726, представлявано от Николай Петков

Относно: Застрахователна полица, обезпечаваща вземанията на облигационерите по емисия обикновени, безналични, свободно прехвърляеми, лихвоносни, обезпечени, неконвертируеми, поименни облигации с ISIN код BG2100036248

Уважаеми Господа,

Бихме искали да Ви уведомим, че считано от 15.09.2025г. в „Други условия“ на застрахователната полица, обезпечаваща емисията облигации с ISIN код BG2100036248, е въведено презастраховане при презастраховател, който към датата на полицата разполага с:

- присъден дългосрочен кредитен рейтинг „А+“ /Excellent/ от A.M.Best EU Rating Services B.V.;
- присъден рейтинг за финансова стабилност „А“ /Excellent/ от A.M.Best EU Rating Services B.V.;
- присъден дългосрочен кредитен рейтинг „А+“ със стабилна перспектива от S&P Global Ratings;

- присъден рейтинг „А1“ със стабилна перспектива за своя Рейтинг за Финансова Стабилност на Застрахователя /IFSR/ от агенция за кредитен рейтинг Moody's Corporation.

За формалното въвеждане на презастраховането е прекратена Застрахователна полица № 24 100 1404 0000980073 считано от 24:00 ч. на 14.09.2025 г. и е сключена нова Застрахователна полица № 25 100 1404 0000989811 - с начало 15.09.2025 г. и край 20.10.2033 г. Всички останали условия от предходната застрахователна полица са запазени идентични и в новата с № 25 100 1404 0000989811.

Копие от Застрахователна полица № 25 100 1404 0000989811 може да бъде изтеглено от <http://development-assets.com>

15.09.2025 г.

С уважение:

Николай Петков
Изпълнителен директор