

“ВЕЛГРАФ АСЕТ МЕНИДЖМЪНТ” АД

Информация съгласно Приложение №4 към чл.12, ал.1, т.1 от Наредба №2 от 09.11.2021г. за първоначално и последващо разкриване на информация при публично предлагане на ценни книжа и допускане на ценни книжа до търговия на регулиран пазар за периода 01.07.2025 г. - 30.09.2025 г.

1. Промяна на лицата упражняващи контрол върху Групата.

През отчетния период не е настъпила промяна в лицата, упражняващи контрол върху Групата.

2. Откриване на производство по несъстоятелност за Групата или дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството.

През разглеждания период не е настъпило подобно събитие.

3. Сключване или изпълнение на съществени сделки.

През разглеждания период Групата е била страна по сделки от съществено значение съгласно чл.114, ал.1, т.1 от ЗППЦК.

На 31.07.2025 г. дъщерното дружество Болкан Риъл Истейт Девелопмент ДООЕЛ – Скопие е продало собствен имот находящ се в гр. Кавадарци – Македония, представляващо офис 70 кв.м. за сумата от 70 000 EUR.

На 11.08.2025 е закупен имот от Велграф Асет Мениджмънт АД – УПИ 68134.709.31, находящ се в гр. София, район Слатина, бул. Брюксел 1 за сума в размер на 557 хил.лв.

4. Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие

През разглеждания период не е настъпило подобно събитие.

5. Промяна на одиторите на Групата и причини за промяната

През разглеждания период не е настъпило подобно събитие.

6. Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задълженията или вземанията на Групата или дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството

През разглеждания период не е настъпило подобно събитие.

7. Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от

Групата или дъщерно дружество

През разгледания период не е настъпило подобно събитие.

8. Други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа.

Всички значителни обстоятелства през отчетния период са публично оповестени до КФН, БФБ и обществеността.

Изпълнителен Директор:
/ Румен Цонков/