

До

**Комисия за финансов надзор
Българска фондова борса АД
Инвестиционната общност**

УВЕДОМЛЕНИЕ

от

„Велграф Асет Мениджмънт ” АД,

регистрирано в търговския регистър при
Агенция по вписванията с ЕИК 201079376,
представявано от Румен Цонков -
изпълнителен директор

Относно: съобщение за сключен
облигационен заем

Уважаеми Дами и Господа,

Съветът на Директорите на „Велграф Асет Мениджмънт” АД, вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията с ЕИК 201079376, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. “Брюксел” № 1, на основание чл. 206, ал. 6 от Търговския закон обявява издаването на емисия обикновени, свободно прехвърляеми, безналични, лихвоносни, поименни, обезпечени облигации при следните условия:

1. **Издател (Емитент)** – „Велграф Асет Мениджмънт” АД;
2. **ISIN код** – BG2100006209;
3. **Размер на облигационния заем** – 20 000 000 (двадесет милиона) евро;
4. **Брой на облигациите и единична номинална стойност на една облигация** – 20 000 (двадесет хиляди) броя с номинална стойност 1 000 (хиляда) евро всяка;
5. **Вид на облигациите** – обикновени, свободно прехвърляеми, безналични, лихвоносни, поименни, обезпечени облигации;
6. **Дата, от която започва да тече срока до падежа** – 21 юли 2020 г.;
7. **Датите на падежите за лихвените плащания са както следва:** 21.01.2021г.; 21.07.2021г.; 21.01.2022г.; 21.07.2022г.; 21.01.2023г.; 21.07.2023г.; 21.01.2024г.; 21.07.2024г.; 21.01.2025г.; 21.07.2025г.; 21.01.2026г.; 21.07.2026г.; 21.01.2027г.; 21.07.2027г.;

8. Датите на падежите за главничните плащания – 21.01.2024г.; 21.07.2024г.; 21.01.2025г.; 21.07.2025г.; 21.01.2026г.; 21.07.2026г.; 21.01.2027г.; 21.07.2027г.;
9. В случай че дата за плащане съвпадне с неработен ден, плащането се извършва на първия следващ работен ден.
10. Плащанията по облигационния заем се обслужват от „Централен Депозитар” АД. За да получат плащанията по облигациите от емисията - главница и лихви, облигационерите трябва да имат сключен договор с банка или инвестиционен посредник - член на „Централен Депозитар” АД, които да преведат сумите по главницата и лихвите по облигациите по посочени от облигационерите банкови сметки.
11. **Цел на облигационния заем** – Дружеството планира да използва средствата от облигационната емисия съобразно инвестиционните си намерения за придобиване инвестиционен имот, с цел изграждане на логистичен център;

На основание чл. 206, ал. 6 от ТЗ, Съветът на Директорите свиква първо общо събрание на облигационерите от описаната по-горе емисия корпоративни облигации на „Велграф Асет Мениджмънт” АД на 11.08.2020 г. от 10.00 ч. в седалището на дружеството – гр. София, бул. “Брюксел” № 1 , при следния дневен ред:

1. Избиране на Довереник на облигационерите; Проект за решение: *Общото събрание на облигационерите потвърждава избора на Довереник на облигационерите, с което същият се счита за упълномощен да защитава интересите на облигационерите от настоящата емисия.*

2. Разни.

Предстои обявяването на съобщението за сключен облигационен заем по партидата на дружеството в ТРРЮЛНЦ към Агенция по вписванията.

С уважение:



/Румен Цонков/