

Вътрешна информация по Приложение № 9 от Наредба № 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа за „ЧЕЗ Електро България“ АД за първо шестмесечие на 2018 г. (01.01.2018 г. – 30.06.2018 г.)

Управителният съвет на „ЧЕЗ Електро България“ АД уведомява всички настоящи и бъдещи инвеститори, че представената по-долу информация е изготвена във връзка с изискванията на чл. 33а¹, т. 3 от Наредба № 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа („Наредба № 2“), и представлява Приложение № 9 от горепосочения нормативен акт. Информацията се отнася за периода на изтеклото първо шестмесечие на 2018 г.

В интерес на инвеститорите е да се запознаят с цялата информация, предоставена в съответствие с чл. 33а¹ от Наредба № 2, преди да вземат решение да инвестират в ценните книжа на Дружеството.

1. Промяна на лицата, упражняващи контрол върху Дружеството

- Няма промяна на лицата, упражняващи контрол върху Дружеството.
- Въз основа на информация, оповестена публично от „ЧЕЗ“, а.с. (мажоритарният акционер на Дружеството):

(а) на 22.02.2018 г. Надзорният съвет на „ЧЕЗ“ а.с. е взел решение за одобрение на продажбата на контролните пакети акции на дружества от Групата „ЧЕЗ“ в България (включително, освен останалите, и 67% от акциите на Дружеството) от „ЧЕЗ“ а.с. на „Инерком България“ ЕАД („Купувачът“), при условие че бъде сключен договор за покупка на акциите („Договорът за покупка на акции“) и че бъдат изпълнени условията, предшестващи приключването на продажбата („Сделката“)¹; и

(б) на 23.02.2018 г. „ЧЕЗ“, а.с. и Купувачът са сключили договор за покупка на акциите².

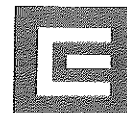
Членовете на Надзорния съвет, Управителния съвет и Одитния комитет на Дружеството до този момент не са участвали в преговорите по Сделката и в процеса по нейното приключване

Съгласно публично оповестена информация на електронната страница на Комисията за защита на конкуренцията с Решение № 805/19.07.2018г., Комисията забранява концентрацията между предприятия, която ще се осъществи чрез придобиване на контрол от страна на „Инерком България“ ЕАД върху предприятията от групата на „ЧЕЗ“ а.с. в Република България и постанови незабавно изпълнение на решението.

Решението подлежи на обжалване пред Върховния административен съд на Република България в 14-дневен срок от уведомяването на страните, а за третите лица от оповестяването му.

2. Откриване на производство по несъстоятелност за Дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството

- Не е открито производство по несъстоятелност по отношение на Дружеството. Дружеството няма дъщерни дружества.



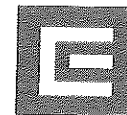
3. Сключване или изпълнение на съществени сделки.

- Съгласно законодателството, дружеството изкупува енергия по лицензията за краен снабдител от НЕК ЕАД и я продава на крайни потребители.
- Съгласно законодателството, по лицензията за краен снабдител, дружеството изкупува енергия от независими производители и я продава на НЕК съгласно чл. 94 от ЗЕ.
- Дружеството купува енергия от свободния пазар по лицензиите за доставчик от последна инстанция и търговия и я продава на крайни потребители.
- Информация за сключени сделки между свързани лица през разглеждания период:
 - Съгласно договора за уреждане на финансовите взаимоотношения по повод предоставяне на услугата достъп и пренос на електрическа енергия по разпределителната мрежа, собственост на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, „ЧЕЗ Електро България“ АД фактурира от името на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД на крайните клиенти мрежовите услуги, които след това „ЧЕЗ Разпределение България“ АД фактурира на „ЧЕЗ Електро България“ АД.
 - До 31.10.2017 г. бяха предоставени съответните услуги, включително наемане на активи, съгласно договорите за предоставяне на услуги между „ЧЕЗ Електро България“ АД и „ЧЕЗ България“ ЕАД и „ЧЕЗ Електро България“ АД и „ЧЕЗ Информационни и комуникационни технологии България“ ЕАД (за трето тримесечие няма такива от ЧЕЗ ИКТ) и „ЧЕЗ Електро България“ АД и „ЧЕЗ Разпределение България“ АД. Считано от 01.11.2017 г. одобреният с Решение 0-48 от 2006 г на ДКЕВР модел на функциониране на дружеството чрез създаване на единен център за споделени услуги вече не е приложим, тъй като общото събрание на Дружеството, на 29.06.2017 г., гласува против сключването на нови договори за предоставяне на услуги със свързани лица, поради което ЧЕЗ Електро, след извършен детайлен финансов анализ, с протоколно решение № 55 / 03.08.2017 г. на Надзорния съвет на Дружеството избра модела на аутсорсинг на информационните и комуникационните технологии и инсорсинг на останалите процеси като част от тези процеси като отпечатване и разнасяне на фактури, инкасиране, съдебно и извънсъдебно събиране на вземания остават аутсорснати към външни компании. Това доведе до съществено увеличение на разходите.
 - Беше изкупена електрическа енергия от „Фри Енерджи Проджект Орешец“ ЕАД съгласно договор за изкупуване на енергия;
 - Беше продадена електрическа енергия на „ЧЕЗ а.с.“ за потребление на служители на „ЧЕЗ а.с.“ в България;
 - Беше продадена електрическа енергия на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД за собствени нужди;
 - Беше сключен договор за балансиране с „ЧЕЗ Трейд България“ ЕАД;
 - Беше сключен договор за заем с „ЧЕЗ Трейд България“ ЕАД, съгласно който на „ЧЕЗ Трейд България“ ЕАД беше предоставен заем в размер на 3.000 хил. лв.
 - Дружеството продава и купува енергия по регулирани цени на и от други свързани лица;



4. Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие
 - *Не е вземано решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.*
5. Промяна на одиторите на Дружеството и причини за промяната
 - *За 2017 г. за одитор на Дружеството беше избрано специализираното одиторско дружество "АФА" ООД,*
 - *За 2018 г. няма избран одитор. Изборът и определянето му ще бъде напълно в съответствие с нормативните изисквания.*
6. Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на Дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на Дружеството
 - *Няма такива*
7. Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество
 - *Няма такива*
8. За емитенти - други обстоятелства, които Дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа
 - *На 23.07.2014г. Комисията за защита на конкуренцията (КЗК) издаде определение № 1008 за твърдяно нарушение по чл. 21 от Закона за защита на конкуренцията (ЗЗК) и образува производство № 305/2013 г. Предмет на твърденията са, че Групата ЧЕЗ злоупотребява с господстващото си положение в нарушение на чл. 21 от ЗЗК и чл. 102 от Договора за функциониране на ЕС, като прилага обща стратегия на пазара на доставка на електрическа енергия до крайни небитови клиенти, присъединени към електроразпределителната мрежа на средно и ниско напрежение на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД (ЧЕЗ Разпределение), с което се дискриминират независимите търговци извън Групата и се ограничават търговията с електрическа енергия чрез:
 - обмяна на съществена информация в Групата за клиенти, които преминават от доставка по регулирани към доставка по свободно договорени цени, и
 - възпрепятстване на процеса на първоначална смяна на крайния снабдител с доставчик по свободно договорени цени.Адресати на твърденията са дружествата от Групата на ЧЕЗ: ЧЕЗ Електро, ЧЕЗ Разпределение и ЧЕЗ Трейд България ЕАД. Периодът на твърдяното нарушение е от 29.09.2010г. до настоящия момент.
Мениджмънтът на Дружеството предприе конкретни действия по повод определението и в указаните срокове представи писмени възражения и поиска изслушване в открито заседание на КЗК по реда на чл. 76 от ЗЗК. По претиската е постановено Решение № 1475 от 14.12.2017 г., с което КЗК е наложило на „ЧЕЗ Електро България“ АД санкция в размер на 1.136 хил. лв. за твърдяно нарушение на чл. 21 от ЗЗК, изразяващо се в злоупотреба с господстващо положение на пазара, обхващащ дейността по снабдяване (доставка) на електрическа енергия на стопански потребители на средно и ниско напрежение. Решението е обжалвано в законоустановения срок. Дружеството получи информация, че има насрочване на делото за 04.02.2019 г. и поиска пренасрочването му в разумни срокове. Делото беше насрочено за 17.09.2018 г. Дружеството е създавало провизии във финансовите отчети за наложената санкция.

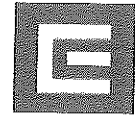
С писмо от 01.12.2016 г. КЗК изиска документи и становище по новообразувана претиска № 319/2016 г. по жалба на „Енерджи съплай“ ЕООД, „Загора Енерджи“ ЕООД, „Мост Енерджи“ АД, „Фреа Акспо“ ЕООД, „Фючър Енерджи“ ООД съдържашащо твърдение за евентуално извършено нарушение по чл.21 от Закона за*



защита на конкуренцията /ЗЗК/. Становище и документи са предоставени в срок и предстои прекратяване на преписката или издаване на определение с предявяване на твърдения за извършено нарушение от страна на дружеството. Подадено бе искане за обединяване на преписката с тази по производство № 305/2013 г. на КЗК с оглед идентичността на предмета им. До момента няма произнасяне на КЗК по искането и предвид решението на КЗК, описано по-горе, Комисията не е уважила искането ни за обединяване на производствата.

На 09.10.2017 г. на страницата на КЗК е публикувана информация за новообразувано производство по жалба на Фастпей АД. На 17.11.2017 г. Дружеството получи писмо за новообразувано производство № 869/2017 и КЗК изиска допълнителна информация и документи в 14-дневен срок. Информацията и документите са представени навреме. На 10.04.2018 г., ЧЕЗ България ЕАД получи писмо от КЗК с ново искане за информация. Информацията беше предоставена в срок.

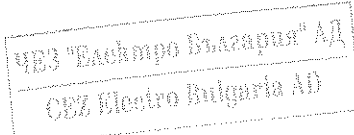
- Дружеството е получило искова молба относно предявен срещу него от Теплофикация София иск за заплащане на сумата от 1.935 хил. лв., по фактури за електрическа енергия. Делото е висящо. В съответствие с издадени от КЕВР сертификати, енергията е изкунена и препродадена на НЕК съгласно чл. 94 от Закона за енергетиката. Дружеството направи предложение за извънсъдебно решаване на спора, което не беше прието от Теплофикация София и делото продължи за спорната част от исковата претенция. С решение от 17.05.2017 г. съдът отхвърли иска на Теплофикация София за плащане на сумите, които не са за високо ефективна електрическа енергия, и осъди Дружеството да заплати остатъка по фактура за високо ефективна електрическа енергия, ведно с лихви върху тази фактура. Спорната част, обжалвана пред Софийски апелативен съд, е в размер на 152 хил. лева и се очаква да бъде постановено решение на Апелативния съд. С решение от 27.04.2018 г. на САС по в.т.д. №4234/2017 г., съдът потвърждава решението на СГС, Дружеството не е подало касационна жалба, като има правна възможност да подаде насрещна касационна жалба, в случай че „Теплофикация София“ АД подаде такава. До момента не сме получили касационна жалба от насрещната страна. Решението не е влязло в сила. Дружеството е създадо провизии за лихви и съдебни такси във финансовите отчети.
- ЧЕЗ Електро и „Фючър Енерджи“ ООД бяха страни по Рамково споразумение за доставка на електрическа енергия. На 13.11.2017 г. на ЧЕЗ Електро беше връчено уведомление от „Карплеон България“ ЕООД, информиращо ЧЕЗ Електро, че всички настоящи и бъдещи вземания по Рамковото споразумение са заложили в полза на „Карплеон“ в качеството му на заложен кредитор и че залогът е вписан в Централния регистър на особените заложи на 09.11.2017 г. На 01.12.2017 г. „ЕСО“ ЕАД изпрати писмо с реф. номер СЕ-DOC-2063/01.12.2017 и информира Дружеството, че считано от 02.12.2017 г. отстранява от пазара на електрическа енергия „Фючър Енерджи“ ООД. По този начин Рамковото споразумение между ЧЕЗ Електро и „Фючър Енерджи“ ООД автоматично се прекрати, причинявайки финансови вреди на Дружеството. На 02.12.2017 г. Дружеството извърши едностранно прихващане между неустойката по Рамковото споразумение в размер 3.350 хил. лв. (50% от стойността на фактурите за месец поември) и задълженията на ЧЕЗ Електро към „Фючър Енерджи“ ООД в размер на 6.700 хил. лв. На 04.12.2017 г. ЧЕЗ Електро получи уведомление от частен съдебен изпълнител за пристъпване към изпълнение по особен залог в полза на „Карплеон“ ЕООД (кредитор на „Фючър Енерджи“ ООД с дълг от 3 млн. лв.). „Уникредит Булбанк“ АД стартира производство по обявяване в несъстоятелност на „Фючър Енерджи“ ООД и на 19.12.2017 г. съдът като предварителна обезпечителна мярка назначава временен синдик. От страна на „Фючър Енерджи“ ООД и „Карплеон България“ ЕООД са постъпили предложения за провеждане на преговори с цел уреждане на взаимоотношенията между трите страни във връзка с прекратяването на Рамковото споразумение. В периода след 04.12.2017 г. до 12.03.2018 г. бяха водени преговори и бе договорено сключването на Договор за спогодба, с който бяха уредени всички взаимоотношения между страните. В преговорите участва синдикът на „Фючър Енерджи“ ООД, който даде



предварителното си одобрение за сключване на Договора за спогодба. На 12.03.2018 г. е сключена спогодба за уреждане на отношенията. Във финансовите отчети за първо тримесечие на 2018 г. Дружеството отрази приходи от неустойки по договори в размер на 3.850 хил. лв. преди данъци.

- *Не са налице други обстоятелства, които биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа.*

Кремена Стоянова
Член на Управителния съвет
на „ЧЕЗ Електро България“ АД



Ярослав Бергер
Член на Управителния съвет
на „ЧЕЗ Електро България“ АД

27.07.2018 г.