

ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

по чл. 33 ал. 1 т. 6 от Наредба 2/17.09.2003 г.

към тримесечен финансов отчет на ЕЛАНА АГРОКРЕДИТ АД

01.10.2014 – 31.12.2014 г.

1. Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период

Няма промени в счетоводната политика на „Елана Агрокредит“ АД (Дружеството) през отчетния период.

2. Информация за настъпили промени в икономическата група на емитента

„Елана Агрокредит“ АД не участва в икономическа група.

3. Резултати от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от икономическата група, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност.

През отчетния период Дружеството не се е преобразувало, не са извършвани апортни вноски и продажба на дружества от икономическата група на Дружеството, не е давано под наем негово имущество, не са извършвани дългосрочни инвестиции извън обичайните инвестиции в земеделска земя в изпълнение на сключени договори за финансов лизинг, не е вземано решение за преустановяване на дейност.

4. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчитат резултатите от текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко за следващото тримесечие.

Като има предвид резултатите от текущото тримесечие, както и от финансовата година като цяло, Съветът на директорите счита, че е Дружеството е постигнало предварително поставените цели и ще продължи да реализира прогнозираните резултати и през следващото тримесечие, съобразно инвестиционната си стратегия и набрания към момента капитал.

5. Данни за лицата, притежаващи пряко и непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание на дружеството към 31.12.2014 г., и промените

в притежаваните от лицата гласове за периода от края на предходния тримесечен период.

№	Лице/начин на притежаване	30.09.2014 г.		31.12.2014 г.		Промяна (бр.)
		Брой акции	%	Брой акции	%	
1	ХИМАКС ФАРМА	500 000	9,77%	500 000	9,77%	0
2	ЗУПФ АЛИАНЦ БЪЛГАРИЯ	350 000	6,84%	350 000	6,84%	0
3	ДПФ АЛИАНЦ БЪЛГАРИЯ	256 800	5,02%	256 800	5,02%	0
4	УПФ ДОВЕРИЕ	300 000	5,86%	300 000	5,86%	0
5	ДФ ДСК РАСТЕЖ	270 000	5,28%	270 000	5,28%	0
6	УПФ ДСК РОДИНА	345 000	6,74%	345 000	6,74%	0
7	ЗММ СОЛАР	500 000	9,77%	500 000	9,77%	0

6. Данни за акциите на „Елана Агрокредит“ АД, притежавани от членовете на Съвета на директорите към 31.12.2014 г., както и промените, настъпили за периода от края на предходния тримесечен период.

	30.09.2014	31.12.2014	Промяна (брой)
Член на СД/ притежавани акции	Брой акции	Брой акции	
Владислав Русев – Председател на СД	0	0	0
Петър Божков – член на СД	80 000	80 000	0
Гергана Костадинова – член на СД	0	0	0

7. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента, ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно.

Към 31.12.2014 г. „Елана Агрокредит“ АД не е страна по висящи съдебни, административни и арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер над 10 на сто от собствения капитал на Дружеството.

8. Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към

едно лице или негово дъщерно дружество, в това число и на свързани лица с посочване на характера на взаимоотношенията между емитента и лицето, размера на неизплатената главница, лихвен процент, краен срок на погасяване, размер на поетото задължение, условия и срок.

През отчетния период, на 18.12.2014 г. „Елана Агрокредит“ АД е сключило Договор за кредит за оборотни средства със „Сосиете Женерал Експресбанк“ АД. По-подробна информация за договора е представена в таблицата по-долу:

Размер на кредита	3 000 000 лв. (три милиона лева);
Срок за усвояване на кредита	- до 31.03.2014 г.
Срок за погасяване на кредита	- до 30.06.2015 г. - опция за удължаване до 31.10.2017 г. в случай, че кредитът не бъде погасен до 30.06.2015 г. с набраните средства от планираното през първото тримесечие на 2015 г. увеличение на капитала на „ЕЛАНА Агрокредит“ АД
Лихвен процент	- до 30.06.2015 г. в размер на 1М (едно) месечен SOFIBOR, увеличен с надбавка от 3,10% (три цяло и десет на сто) на година; - при активиране на опцията за удължаване: от 01.07.2015 г. до крайния срок на кредита – лихва в размер на 1М (едно) месечен SOFIBOR, увеличен с надбавка от 4% (четири на сто) на година.
Начин на погасяване на кредита	- с набраните средства от планираното увеличение на капитала на Дружеството през първото тримесечие на 2015 г. - при активиране на опция за удължаване – на годишни вноски с минимален размер от 1 000 000 лв. (един милион лева), дължими съответно на 15.10.2015 г., 15.10.2016 г. и 31.10.2017 г. - срокове за плащане на дължимите лихви - месечно, на последния работен ден от месеца до окончателното погасяване на заема.
Обезпечение	Залог на вземания по Договори за финансов лизинг на земеделска земя, за което на 18.12.2014 г. е сключен Договор за особен залог на вземания;

16.01.2015 г.

Гергана Костадинова:.....



Изп. директор

