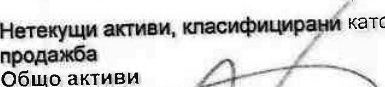


Консолидиран отчет за финансовото състояние

Пояснение	31 декември	31 декември
	2020	2019
	'000 лв.	'000 лв.
		Преизчислен
Активи		
Нетекущи активи		
Инвестиционни имоти	8 31 793	31 921
Имоти, машини и съоръжения	7 1 449	1 420
Репутация	9 478	478
Инвестиции, отчитани по метода на собствения капитал	11 157	157
Нематериални активи	10 130	199
Дългосрочни финансови активи	12 8 301	10 905
Отсрочени данъчни активи	13 -	869
	42 308	45 949
Текущи активи		
Краткосрочни финансови активи	15 67 337	69 267
Краткосрочни вземания по кредити и финансов лизинг	16 806	548
Търговски и други вземания	17 4 894	3 837
Материални запаси	14 2 684	5 213
Пари и парични еквиваленти	18 1 389	1 141
Краткосрочни вземания от други свързани предприятия	34 7	8
	77 117	80 014
Нетекущи активи, класифицирани като държани за продажба	19 50 536	65 816
Общо активи	169 961	191 779

Съставил: 
 /Спас Пещерски/

Изпълнителен директор: **STEFAN KRASIMIROV PETKOV**
 Digitally signed by STEFAN KRASIMIROV PETKOV
 Date: 2021.05.05 20:09:42 +03'00'
 /Стефан Петков/

Изпълнителен директор: **MILENA YULIANOVA ANGELOV A ANGELOV**
 Digitally signed by MILENA YULIANOVA ANGELOV A ANGELOV
 Date: 2021.05.05 20:17:10 +03'00'
 /Милена Ангелов/

Консолидираният финансов отчет е одобрен от съвета на директорите на 23.04.2021 г.

Съгласно доклад на независимия одитор от: 05.05.2021 г.

За Кроу България Одит ЕООД
 Одиторско дружество

Георги Калоянов
 Управител, Регистриран одитор, отговорен за одита



Поясненията към консолидирания финансов отчет от стр. 8 до стр. 67 представляват неразделна част от него.

Консолидиран отчет за финансовото състояние (продължение)

Пояснение	31 декември	31 декември
	2020	2019
	'000 лв.	'000 лв.
		Преизчислен
Собствен капитал и пасиви		
Собствен капитал		
Акционерен капитал	20.1 7 633	7 633
Законови и други резерви	20.2 (9 094)	361
Резерв от последващи оценки	20.2 8 677	7 337
Неразпределена печалба	37 717	32 701
Текущ финансов резултат	190	2 493
Собствен капитал, отнасящ се до собствениците на предприятието майка	45 123	50 525
Неконтролиращо участие	2 490	2 499
Общо собствен капитал	47 613	53 024
Застрахователни резерви	13 047	14 124
Пасиви		
Нетекущи пасиви		
Дългосрочни финансови задължения	22 37 815	41 030
Дългосрочни търговски задължения	23 1 234	1 272
Отсрочени данъчни пасиви	13 1 463	2 335
Пенсионни задължения към персонала	21.2 12	12
	40 524	44 649
Текущи пасиви		
Краткосрочни финансови задължения	22 35 553	35 463
Търговски и други задължения	23 1 321	4 570
Задължения към персонала	21.2 210	199
Задължения за корпоративен данък	23 49	125
	37 133	40 357
Пасиви, включени в групи за освобождаване, класифицирани като държани за продажба	19 31 644	39 625
Общо пасиви	109 301	124 631
Общо собствен капитал, застрахователни резерви и пасиви	169 961	191 779

Съставил:

/Спас Пещерски/

Изпълнителен директор:

STEFAN KRASIMIROV PETKOV
 Digitally signed by STEFAN KRASIMIROV PETKOV
 Date: 2021.05.05 20:10:08 +03:00

/Стефан Петков/

Изпълнителен директор:

MILENA YULIANOVA ANGELOV
 Digitally signed by MILENA YULIANOVA ANGELOV
 Date: 2021.05.05 20:16:28 +03:00

/Милена Ангелов/

Консолидираният финансов отчет е одобрен от съвета на директорите на 23.04.2021 г.

Съгласно доклад на независимия одитор от 05.05.2021 г.

За Кроу България Одит ЕООД
 Одиторско дружество

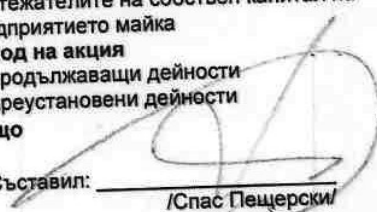
Георги Калоянов
 Управител, Регистриран одитор, отговорен за одита

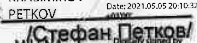
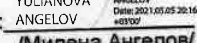


Поясненията към консолидирания финансов отчет от стр. 8 до стр. 67 представляват неразделна част от него.

Консолидиран отчет за печалбата или загубата за годината, приключваща на 31 декември

Пояснение	2020	2019
	'000 лв.	'000 лв. Преизчислен
Печалби от разпореждане с финансови активи	28 7 964	11 558
Загуби от разпореждане с финансови инструменти	28 (7 821)	(1 162)
	143	10 396
Загуба от продажба на нетекущи активи и имоти	27 (34)	(1 863)
Печалба от бизнескомбинации	5,2,5,4 -	60
	-	60
Приходи от лихви	28 1 142	809
Разходи за лихви	28 (2 768)	(3 672)
	(1 626)	(2 863)
	30	(60)
Други финансови позиции, нетно		
Печалба от финансова дейност	25 4 757	5 476
Приходи от нефинансова дейност	29 1 337	456
Печалба от застрахователна дейност, нетно	8 586	(2 514)
Печалба/ Загуба от промяна в справедливата стойност на инвестиционни имоти	10,7,8 (291)	(410)
Разходи за амортизация и обезценка на нефинансови активи	26 (4 484)	(5 315)
Разходи за нефинансова дейност	595	3 363
Печалба преди данъци	31 10	(391)
Разходи за данъци върху дохода	605	2 972
Печалба за годината от продължаващи дейности	19 (419)	(626)
(Загуба)/Печалба за годината от преустановени дейности	186	2 346
Печалба за годината		
Печалба/(Загуба) за годината, отнасяща се до: Неконтролиращото участие	(4)	(147)
Притежателите на собствен капитал на предприятието майка	190	2 493
Доход на акция	лв. 7,93	лв. 38,93
от продължаващи дейности	(5,44)	(6,28)
от преустановени дейности	32 2,49	32,66
Общо		

Съставил: 
 /Спас Пещерски/

Изпълнителен директор: 
 STEFAN KRASIMIROV PETKOV
 MILENA YULIANOVA ANGELOV
 Изпълнителен директор: 
 /Милена Ангелов/

Консолидираният финансов отчет е одобрен от съвета на директорите на 23.04.2021г.

Съгласно доклад на независимия одитор от 05.05.2021 г.
 За Кроу България Одит ЕООД
 Одиторско дружество
 Георги Калоянов
 Управител, Регистриран одитор, отговорен за одита



Поясненията към консолидирания финансов отчет от стр. 8 до стр. 67 представляват **неразделна** част от него.

Консолидиран отчет за всеобхватния доход за годината, приключваща на 31 декември

Пояснение	2020 '000 лв.	2019 '000 лв. Преизчислен
Печалба за годината	186	2 346
Друг всеобхватен доход		
Компоненти, които не се реклафицират в печалбата или загубата:		
Преоценка на финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход	1 268	-
Данък върху дохода, отнасящ се до компоненти, които се рекласифицират в печалбата или загубата	13 (127)	-
Друг всеобхватен доход за годината, нетно от данъци	1 141	-
Общо всеобхватен доход	1 327	2 346
Общо всеобхватен доход за годината, отнасящ се до:		
Неконтролиращото участие	(4)	(147)
Притежателите на собствен капитал на предприятието майка	1 331	2 493
	1 327	2 346

Съставил:

/Спас Пещерски/

Изпълнителен директор:

STEFAN
 KRASIMIRO
 V PETKOV
Digitally signed by STEFAN KRASIMIROV
 Date: 2021.05.05
 20:19:57 +0300

MILENA
 YULIANOVA
 ANGELOV
Digitally signed by MILENA YULIANOVA ANGELOV
 Date: 2021.05.05 20:15:06
 +0300

Изпълнителен директор:

/Милена Ангелов/

Консолидираният финансов отчет е одобрен от съвета на директорите на 23.04.2021 г.

Съгласно доклад на независимия одитор от 05.05.2021 г.

За Кроу България Одит ЕООД
 Одиторско дружество

Георги Калоянов
 Управител, Регистриран **одитор**, отговорен за одита



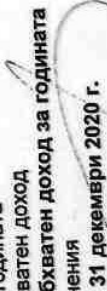
Поясненията към консолидирания финансов отчет от стр. 8 до стр. 67 представляват неразделна част от него.

Уеб Финанс Холдинг
 Консолидиран финансов отчет
 31 декември 2020 г.

Консолидиран отчет за промените в собствения капитал за годината, приключваща на 31 декември

Всички суми са представени в '000 лв.


	Акционерен капитал	Законови резерви	Резерв от последващи оценки	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал на собствениците на предприятието-майка	Неконтролиращо участие	Общо капитал
Салдо към 1 януари 2020 г.	7 633	361	7 337	35 194	50 525	2 499	53 024
Бизнес комбинации	-	(9 455)	-	2 618	(6 837)	-	(6 837)
Печалба за годината	-	-	-	190	190	(4)	186
Друг всеобхватен доход	-	-	1 141	-	1 141	-	1 141
Общо всеобхватен доход за годината	-	-	1 141	190	1 331	(4)	1 327
Други изменения	-	-	199	(95)	104	(5)	99
Салдо към 31 декември 2020 г.	7 633	(9 094)	8 677	37 907	45 123	2 490	47 613

Съставил:

 /Спас Пещерски/

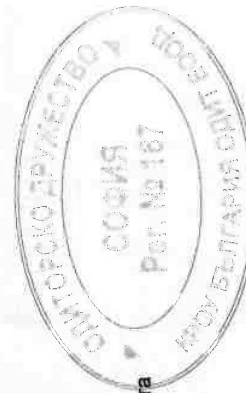
Изпълнителен директор:
 STEFAN KRASIMIROV
 PETKOV
 /Стефан Петков/
 МЛЕНА УЛИАНОВА
 ANGELOV
 Изпълнителен директор:
 /Милена Ангелов/

Консолидираният финансов отчет е одобрен от съвета на директорите на 23.04.2021 г.

Съгласно доклад на независимия одитор от 05.05.2021 г.

За Кроу България Одит ЕООД
 Одиторско дружество


Георги Калоянов
 Управител, Регистриран одитор, отговорен за одита



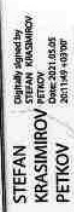
Поясненията към консолидирания финансов отчет от стр. 6 до стр. 67 представляват неразделна част от него.


Уеб Финанс Холдинг
Консолидиран финансов отчет
31 декември 2020 г.

Консолидиран отчет за промените в собствения капитал за годината, приключваща на 31 декември (продължение)

Всяки суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Законови резерви	Резерв от последващи оценки	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал на собствениците на предприятието-майка	Неконтролиращо участие	Общо капитал
Салдо към 1 януари 2019 г.	7 633	361	7 078	32 127	47 199	2 650	49 849
Неконтролиращо участие от бизнес комбинации	-	-	67	-	67	-	67
Сделки със собствениците	-	-	67	-	67	-	67
Печалба за годината	-	-	-	2 493	2 493	(147)	2 346
Общо всеобхватен доход за годината	-	-	-	2 493	2 493	(147)	2 346
Разпределение на печалба към резерви	-	-	373	(373)	-	-	-
Други изменения	-	-	(181)	947	766	(4)	762
Салдо към 31 декември 2019 г.	7 633	361	7 337	35 194	50 525	2 499	53 024

Съставил:  /Слас-Пещерски/

Изпълнителен директор:  /Милена Ангелов/

Изпълнителен директор:  /Стефан Петков/
MILICENA PETKOV
MILICENA PETKOV
YULIANOVA
ANGELOVA
Date: 2021.05.05
2021.04.10.007

Консолидираният финансов отчет е одобрен от съвета на директорите на 23.04.2021 г.

Съгласно доклад на независимия одитор от 05.05.2021 г.

За Кроу България Одит ЕООД
Одиторско дружество
Георги Калоянов
Управител, Регистриран одитор, отговорен за одита



Пояснения към консолидирания финансов отчет от стр. 8 до стр. 67 представляват неразделна част от него.

Консолидиран отчет за паричните потоци за годината, приключваща на 31 декември

Пояснение	2020	2019
	'000 лв.	'000 лв.
Оперативна дейност		
Постъпления от клиенти	13 343	12 829
Плащания на доставчици	(6 400)	(8 431)
Постъпления от краткосрочни заеми	1 222	-
Предоставени краткосрочни заеми	(166)	-
Плащания към персонала и осигурителни институции	(1 932)	(2 346)
Постъпления от застрахователна дейност	4 342	4 616
Плащания за застрахователна дейност	(3 901)	(4 401)
Платени данъци върху печалбата	(476)	(96)
Платени други данъци	(543)	(1 382)
Получени лихви	3 900	3 778
Други плащания за оперативна дейност	(3 837)	(3 852)
Нетен паричен поток от оперативна дейност	5 552	715
Инвестиционна дейност		
Придобиване на дъщерни дружества, нетно от получени парични средства	-	(841)
Придобиване на имоти, машини и съоръжения	(25)	(4 119)
Продажба на дългосрочни финансови инструменти	1 006	6 272
Придобиване на дългосрочни финансови инструменти	(1 481)	(3 658)
Други парични потоци от инвестиционна дейност	594	468
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	94	(1 878)
Финансова дейност		
Получени заеми	9 252	13 580
Плащания по получени заеми	(12 385)	(5 999)
Платени лихви	(2 196)	(2 585)
Други плащания за финансова дейност	(69)	(4 638)
Нетен паричен поток от финансова дейност	(5 398)	358
Нетна промяна в пари и парични еквиваленти	248	(805)
- включени в група за освобождаване	19	-
Пари и парични еквиваленти в началото на годината	1 141	1 946
Пари и парични еквиваленти в края на годината	18	1 141
- включени в група за освобождаване	19	480

Съставил:

/Спас Пещерски/

Изпълнителен директор:

STEFAN KRASIMIROV
 PETKOV
 Digitally signed by STEFAN KRASIMIROV PETKOV
 Date: 2021.05.09 20:12:18 +0300

/Стефан Петков/

Изпълнителен директор:

MILENA YULIANOVA
 ANGELLOV
 Digitally signed by MILENA YULIANOVA ANGELLOV
 Date: 2021.05.05 20:12:23 +0300

/Милена Ангелов/

Консолидираният финансов отчет е одобрен от съвета на директорите на 23.04.2021 г.

Съгласно доклад на независимия одитор от 05.05.2021 г.

За Кроу България Одит ЕООД

Одиторско дружество

Георги Калоянов

Управител, Регистриран одитор, отговорен за одита



Поясненията към консолидирания финансов отчет от стр. 8 до стр. 67 представляват неразделна част от него.